**H. AYUNTAMIENTO DE LEÓN, GUANAJUATO,**

**PRESENTE.**

Lossuscritos integrantes del ***Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato***, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 28, 38 fracción XIV, del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato, sometemos a este cuerpo edilicio la propuesta de acuerdo que se formula al final del presente dictamen, con base en las siguientes:

**C O N S I D E R A C I O N E S**

**I.-** Dentro de las atribuciones del H. Ayuntamiento se encuentra el desafectar y enajenar bienes de propiedad municipal a través de la donación, siempre y cuando estos sean a favor de instituciones públicas o privadas que representen un beneficio e interés social para sus habitantes.

**II.-** En sesión ordinaria celebrada por el H. Ayuntamiento de León, Guanajuato, el día 26 de mayo del año 2011, se autorizó la desafectación del dominio público y posterior donación a favor de la Arquidiócesis de León A.R, de un inmueble ubicado entre las calles Vereda de Camelinas y Cuesta de Camelinas del fraccionamiento Camelinas de esta ciudad, con una superficie de **2,000.00 m2 (Dos mil metros cuadrados)** y las medidas y colindancias establecidas en el citado acuerdo. Lo anterior con el propósito de que se realizara la construcción de un centro pastoral.

Dicha donación fue publicada en el periódico oficial de Gobierno del Estado número 108, segunda parte, de fecha 08 de julio del año 2011.

**III.-** Mediante escrito presentado en fecha 10 de abril de 2019, el Presbítero Pascual López Márquez, apoderado legal y director de bienes inmuebles de la Arquidiócesis de León A.R, solicitó al Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales del municipio, Contador Carlos Enrique Pimentel Faes, la modificación del acuerdo de donación descrito en el punto que antecede para efecto de precisar la superficie del inmueble donado que actualmente ocupa el centro pastoral.

La personalidad con la que comparece se acredita con la escritura pública número 9633 de fecha nueve de diciembre de 2014 otorgada ante la fe del licenciado Jaime González Valdivia, titular de la notaría pública número 84 en este partido judicial.

Por lo anteriormente expuesto y con la finalidad de poder otorgarle otro uso a la superficie que no utiliza el centro pastoral, con fundamento en los artículos 76 fracción II inciso d), fracción IV incisos g) y j) de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato; así como 1 y 28 del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato, se somete a consideración de este Ayuntamiento la aprobación de la propuesta del siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.-** Se autoriza modificar el acuerdo de Ayuntamiento mediante el cual se desafectó del dominio público y se autorizó la donación de un inmueble municipal, ubicado en las calles Vereda de Camelinas y Cuesta de Camelinas en el fraccionamiento Camelinas de esta ciudad, con una superficie de 2,000.00 m2 dos mil metros cuadrados, a favor de la Arquidiócesis de León A.R. para llevar a cabo la construcción de un centro pastoral.

El acuerdo aludido fue tomado en sesión de Ayuntamiento de fecha 26 de mayo de 2011, al desahogarse el punto V del orden del día relativo a Informe de Comisiones, respecto a los temas del Comité de Adquisiciones.

Dicho acuerdo quedó publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato número 108 segunda parte, de fecha 08 de julio del año 2011.

La precisión consiste en especificar que la superficie del inmueble donado corresponde a **1,152.14 m2 mil ciento cincuenta y dos punto catorce metros cuadrados** con las medidas y colindancias que se citan en el anexo único que forma parte del presente acuerdo.

**SEGUNDO.-** Todo lo que no se modifique con motivo del presente acuerdo seguirá surtiendo sus efectos legales correspondientes.

**TERCERO.-** Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato, para los efectos del artículo 220 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

**CUARTO.-** Se aprueban todos los actos administrativos y financieros que resulten necesarios para la ejecución del presente acuerdo y se instruye a la Tesorería Municipal para que proceda a realizar las acciones y modificaciones necesarias para dar cumplimiento al presente acuerdo en los términos y plazos establecidos en el acuerdo que se autoriza.

**A T E N T A M E N T E**

**“El trabajo todo lo vence”**

**“2019, Año del Caudillo del Sur, Emiliano Zapata”**

**León, Gto., 02 de Diciembre de 2019.**

**INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, COMODATOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS PARA EL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO.**

**LETICIA VILLEGAS NAVA**

**SÍNDICO**

**GILBERTO LÓPEZ JIMÉNEZ**

**REGIDOR**

**ANA MARÍA CARPIO MENDOZA**

**REGIDORA**

**ANA MARÍA ESQUIVEL ARRONA**

**REGIDORA**

**VANESSA MONTES DE OCA MAYAGOITIA**

**REGIDORA**

**GABRIELA DEL CARMEN ECHEVERRÍA GONZÁLEZ**

**REGIDORA**

**FERNANDA ODETTE RENTERÍA MUÑOZ**

**REGIDORA**

**C.P. GUILLERMO MORALES RUIZ ESPARZA**

**REPRESENTANTE CIUDADANO**

**LIC. LUIS LORENZO SANDOVAL ASCENCIO**

**REPRESENTANTE CIUDADANO**

**MTRO. URIEL IZASKÚN GONZÁLEZ LÓPEZ**

**REPRESENTANTE CIUDADANO**

**ANEXO ÚNICO**

**SUPERFICIE:**

**1,152.14 m2 mil ciento cincuenta y dos punto catorce metros cuadrados**.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS:**

* **AL NOR ORIENTE:** En línea de 36.95 m lindando con resto de área municipal (ahora jardín de niños).
* **AL SUR ORIENTE:** En línea de 30.29 m lindando con área a restituir.
* **AL SUR PONIENTE:** En línea de 31.20 m lindando con calle cuesta de Camelinas.
* **AL NOR PONIENTE:** En línea de dos tramos que van de Sur a Norte en curva de 6.77 m continua y termina en 29.09 m lindando con calle Vereda de Camelinas.

La superficie, medidas y colindancias quedarán sujetas al deslinde en campo que para tal efecto realicen las autoridades competentes.