



León

León, Guanajuato, a 29 de Abril del 2019.
Dictamen Técnico: SSP/DSSP/037/2019-RCM.

DICTAMEN TÉCNICO

Por medio del presente y con fundamento en lo establecido por los artículos 4 fracción V y XXVI, 5 fracción IV, 24, 25, 28, 29, 30, 39, 47 primer párrafo, 48 segundo párrafo del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato y artículo 94 fracción I Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, se emite Dictamen Técnico respecto a la viabilidad de otorgamiento de la **Revalidación de Conformidad Municipal** de la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, por la cual se informa del resultado de la revisión de la documentación proporcionada, a razón de los siguientes:

ANTECEDENTES

PRIMERO.- La persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, cuenta con **Conformidad Municipal** vigente al 24 veinticuatro de mayo del año 2019 dos mil diecinueve y **Autorización Estatal** vigente al 13 trece de julio del año 2019 dos mil diecinueve.

SEGUNDO.- En fecha 09 nueve de abril del 2019 dos mil diecinueve, presentó en las oficinas que ocupa la Dirección de Servicios de Seguridad Privada, formato de **solicitud de Revalidación de Conformidad Municipal** la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, para prestar los servicios de seguridad privada en el Municipio de León, Guanajuato, a través de su **Apoderado Legal** el ciudadano **Luis Andrés Morales García**, personalidad que tiene acreditada ante esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada.

TERCERO.- En fecha 15 quince de abril de la presente anualidad, se dictó acuerdo dirigido a la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, donde se le tuvo por presentada la documentación con la cual reunió los requisitos para la Revalidación de Conformidad Municipal, contemplados en el artículo 29 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato.

CUARTO.- En los archivos de esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada, no obra antecedente de sanción por parte de la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**.

QUINTO.- Que de la revisión de la documentación, se desprende la siguiente información:

I.- Que la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, fue creada mediante escritura pública número 74,026 sesenta y cuatro mil veintiséis de fecha 13 trece de Junio del año 2016 dos mil dieciséis ante la Fe del Licenciado José Francisco Fernández Regalado, Titular de la Notaría Pública número 32 treinta y

Dirección de
Servicios de Seguridad Privada



León

dos en legal ejercicio de este Partido Judicial, en la cual se contempla el objeto social mismo que se encuentra establecido dentro de la cláusula cuarta, de la cual se desprende:

"a).- La operación general y administración de servicios de seguridad privada y vigilancia de todas las categorías".

II.- Que mediante escritura pública número 79,941 setenta y nueve mil novecientos cuarenta y uno de fecha 18 dieciocho de enero del año 2018 dos mil dieciocho ante la Fe del Licenciado José Francisco Fernández Regalado, Titular de la Notaria Pública número 32 treinta y dos en legal ejercicio de este Partido Judicial, se protocolizó Acta de Asamblea General extraordinaria de accionistas la cual contiene:

- 1.- La venta de la totalidad de acciones del Ciudadano Miguel Ángel Cubillo Ramírez a favor de la Ciudadana Bertha Claudia Álvarez Jiménez.
- 2.- La ratificación del cargo de Administrador Único del Ciudadano Luis Antonio Mondragón Millán.

III.- Que mediante escritura pública número 79,979 setenta y nueve mil novecientos setenta y nueve de fecha 23 veintitrés de enero del año 2018 dos mil dieciocho ante la fe del Licenciado José Francisco Fernández Regalado, Titular de la Notaria pública número 32 treinta y dos en el legal ejercicio en este Partido Judicial, se otorgó poder para actos de administración a favor del el Ciudadano Luis Andrés Morales García, peticionario de la Revalidación de la Conformidad Municipal.

SEXTO.- Que las modalidades solicitadas por la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."** son las contempladas en el artículo 14 fracciones I y II del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, mismas que establecen:

- I. Protección y vigilancia de bienes;**
- II. Protección y vigilancia de personas.**

Modalidades que están directamente relacionadas con el objeto referido en el antecedente quinto fracción I.

SÉPTIMO.- En razón de lo anterior, se tiene a la persona jurídico colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, integrando la documentación que establecen los artículos 20 y 29 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, y contiene aparte de la solicitud de **Revalidación de Conformidad Municipal**, los siguientes documentos:

1	Solicitud.	Formato de solicitud.
2	Acta Constitutiva.	Copia simple de escritura pública número 74,026 setena cuatro mil veintiséis de fecha 13 trece de Junio del año 2016 dos mil dieciséis ante la Fe del Licenciado José Francisco Fernández Regalado, Titular de la Notaria Pública número 32 treinta y dos

Dirección de
Servicios de Seguridad Privada



León

		en legal ejercicio de este Partido Judicial. Copia simple de escritura pública número 79,941 setenta y nueve mil novecientos cuarenta y uno de fecha 18 dieciocho de Enero del año 2018 dos mil dieciocho ante la Fe del Licenciado José Francisco Fernández Regalado, Titular de la Notaria Pública número 32 treinta y dos en legal ejercicio de este Partido Judicial.
3	Currículum.	Documento que contiene el currículum empresarial de la persona jurídico colectiva.
4	Cartas de No Antecedentes Penales.	Carta de no antecedentes penales de socios, en copia simple cotejada con su original, así como del personal operativo y administrativo de la empresa.
5	Representación Legal.	Copia certificada escritura pública número 79,979 setenta y nueve mil novecientos setenta y nueve de fecha 23 veintitrés de enero del año 2018 dos mil dieciocho ante la fe del Licenciado José Francisco Fernández Regalado, Titular de la Notaria pública número 32 treinta y dos en el legal ejercicio en este Partido Judicial, la cual contiene el poder para actos de administración a favor del el Ciudadano Luis Andrés Morales García, peticionario de la Revalidación de la Conformidad Municipal.
6	Constancia de situación fiscal.	Copia simple de la constancia de situación fiscal del Registro Federal de Contribuyentes con clave RFC SSP160613G15 teniendo dentro de su actividad "Servicios de investigación y de protección y custodia, excepto mediante el monitoreo".
7	Registro Patronal.	Copia certificada del registro patronal Z0646319102, así como constancias de presentación de movimientos afiliatorios de su personal inscrito al Instituto Mexicano del Seguro Social.
8	Registro o Licencia sobre el Uso de Armas.	Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir verdad "Protesto de no uso de arma de fuego."
9	Inventario de bienes.	Relación de bienes muebles con los que cuenta la empresa.
10	Uniformes.	Fotos a color de uniformes en sus cuatro vistas.
11	Vehículos.	Fotos a color de los vehículos en sus cuatro vistas, así como copia simple de la tarjeta de circulación de los mismos.
12	Distintivos.	Muestra física de distintivos.
13	Credencial.	Modelo de credencial de personal operativo.
14	Permiso de radio comunicación.	Escrito por medio del cual manifiesta "la empresa de Servicios de Seguridad Privada Plaza Mayor S.A. de C.V. se apeg a al uso de frecuencias libres de acuerdo a la Ley Federal de Telecomunicaciones."
15	Clientes.	Relación de clientes y domicilios a quienes presta sus servicios.
16	Comprobante de domicilio.	Copia simple del comprobante de domicilio de la matriz, ubicada en: Boulevard Juan Alonso de Torres número 2002 dos mil dos interior 1032 mil treinta y dos de la colonia Valle del Campestre,

Dirección de
Servicios de Seguridad Privada



León

		de esta ciudad de León, Guanajuato.
17	Relación de animales.	Escrito por medio del cual manifiesta "...que en el servicio no contamos con apoyo de unidad canina, equina ni su correspondiente certificado."
18	Capacitación.	Escrito por medio del cual manifiesta "... tengo a bien informarle que el próximo 13 de mayo se iniciará curso básico de Profesionalización en materia de seguridad privada con el instructor acreditado por el Instituto de Formación para Seguridad Pública del Estado (INFOSPE) Vicente Martínez Gómez, para 10 elementos de la empresa Servicios de Seguridad Privada Plaza Mayor, S.A. de C.V. por lo cual se suscribe esta carta compromiso en la que nos obligamos a entregar las constancias de dicha capacitación una vez que deriven del Programa Rector de Profesionalización."
19	Manual de operaciones.	Manual operativo.
20	Autorización Estatal.	Copia simple cotejada con su original, con vigencia al 13 trece de Julio del año 2019 dos mil diecinueve.

NOVENO.- Que en fecha 22 veintidós de abril del año 2019 dos mil diecinueve, personal de esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada, realizó la visita de verificación contemplada en los artículos 4 fracción XXVI, 47 primer párrafo y 48 segundo párrafo del Reglamento de Seguridad Privada del Municipio de León, Guanajuato, en el domicilio señalado por la persona jurídica colectiva denominada **"SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V."**, ubicado en Boulevard Juan Alonso de Torres número 2002 dos mil dos interior 1034 mil treinta y cuatro de la colonia Valle del Campestre de esta ciudad de León, Guanajuato, desprendiéndose de dicha visita: "Observando que en la puerta de este inmueble se encuentran los datos de identificación de la persona jurídica colectiva denominada Servicios de Seguridad Privada Plaza Mayor, S.A. de C.V. acto seguido solicito el acceso al inmueble y una vez autorizado observo una escalera en la entrada la que me conduce a una oficina donde tienen muebles de oficina y observa una puerta, al ingresar veo un site de comunicaciones externas, donde hay varias racks de comunicación con varios aparatos de comunicación, siguiendo con el recorrido observo una recepción donde hay un escritorio de madera en color café con gris, sobre el cual hay un reloj checador y un multifuncional, hay un enfriador de agua con garrafón en esta zona se observan 3 tres módulos con escritorio en color café con gris y cajonera sobre la pared en color gris, en los cuales se observan varias cajas de cartón y varias cajas de plástico tipo archiveras, manifestando quien atiende que esta zona es la que ocupan como resguardo de bienes, abriendo una cajonera y observando varias fornituras y toletes pr24, sigo el recorrido y observo una oficina con 2 dos privados donde se observa en uno de ellos un escritorio modular completo con base de metal en color gris, cubierta y cajonera de madera en color café sobre el cual esta una computadora de escritorio, un teléfono, una impresora, varios documentos, carpetas y material de oficina, hay un archivero de madera en color vino con negro con dos cajones, una pantalla 2 dos sillas rojas con negro y una silla empresarial, ene le otro privado veo un escritorio en forma de "L" en color negro con vino, sobre el cual hay una computadora de escritorio, varios documentos, carpetas y material de oficina, una silla secretarial, 5 cinco sillas en color rojo con negro, un archivero de madera en color negro con 2 dos cajones en color vino sobre el cual hay







Dirección de
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón
C.P. 37320, 7 13 79 92
www.leon.gob.mx



León

varias cajas de cartón con cables y material de limpieza hay una bocina y varios impermeables manifestando quien me atiende que esta es la Dirección siendo todo lo que veo en el inmueble apreciando que si cuenta con las áreas que permiten su funcionamiento."

NOMBRE DEL PRESTADOR									
SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR S.A. DE C.V.									
DOMICILIO		(X) MATRIZ	() SUCURSAL		() PARA OIR NOTIFICACIONES				
Calle: boulevard Juan Alonso de Torres	No. Exterior	2002		No. Interior	1032		Colonia: valle del campestre		
TIPO DE INMUEBLE	() CASA HABITACION	() LOCAL COMERCIAL	() NAVE INDUSTRIAL	(X) OTRO, ESPECIFIQUE					
ESPECIFIQUE: oficina en plaza comercial									
INFORMACION EN FACHADA		AREAS ADMINISTRATIVAS							
NOMBRE COMERCIAL	(X)	RECEPCION	(X)	DEPARTAMENTO DE VENTAS	()	SIT	(X)	AREA DE INFORMATICA	()
RAZON SOCIAL	(X)	SALA DE ESPERA	()	SALAS DE CAPACITACION	()	SALA DE MONITOREO	()	SALA DE JUNTAS	()
LOGOTIPO / EMBLEMA	(X)	DIRECCION	(X)	ALMACEN	(X)	BOVEDA	()	UNIFORME COINCIDE	() SI () NO
NUM DE REGISTRO AUT. ESTATAL	(X)	ADMINISTRACION	(X)	LINEA TELEFONICA	(X)	ARMERIA	()	VEHICULOS (S) COINCIDE	() SI () NO
DOMICILIO	(X)	DEPARTAMENTO CONTABLE	()	EQUIPOS DE COMPUTO	(X)	AREA DE MANIOBRAS PARA VEHICULOS	()	GAFETE COINCIDE	() SI () NO
TELEFONO	(X)	RECURSOS HUMANOS	()	RESGUARDO DE BIENES	(X)	PUERTAS DE CONTROL	()	LICENCIA PARTICULAR COINCIDE	() SI () NO
CORREO ELECTRONICO	(X)	GERENCIA	()	BODEGA	()	AREA OPERATIVA	()		
OTRAS ESPECIFIQUE:									
FOTOGRAFIAS									
									
FACHADA			RECEPCION			DIRECCION			
									
ALMACEN			ESCALERAS			PLACA METALICA			
OBSERVACIONES:									



León

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Queda acreditada la personalidad del ciudadano **Luis Andrés Morales García**, como Apoderado Legal de la persona jurídico colectiva denominada "**SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V.**".

SEGUNDO.- Que la persona jurídico colectiva denominada "**SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V.**", ha dado cumplimiento a la presentación de los requisitos indicados en los artículos 29 y 39 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato.

TERCERO.- En este orden de ideas, y una vez analizados todos y cada uno de los instrumentos tanto públicos como privados presentados en fecha 09 nueve de abril del año 2019 dos mil diecinueve, por la persona jurídico colectiva denominada "**SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V.**", y del resultado de la visita de verificación de fecha 22 veintidós de abril del año en curso, que obran en el expediente respectivo, es por lo que esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada considera procedente emitir el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Se emite Dictamen Técnico para los efectos legales a que haya lugar, de conformidad con el artículo 94 fracción I del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, Guanajuato, a la persona jurídico colectiva denominada "**SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA PLAZA MAYOR, S.A. DE C.V.**", toda vez que cumple con los requisitos indicados en los artículos 29 y 39 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato. Razón por la cual se considera **VIABLE** que el H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato, **otorgue la Revalidación de la Conformidad Municipal**, para que la persona jurídico colectiva referida, preste los servicios de seguridad privada en el Municipio de León, Guanajuato, en las modalidades de:

- I. **Protección y vigilancia de bienes;**
- II. **Protección y vigilancia de personas.**

ATENTAMENTE
"EL TRABAJO TODO LO VENCE"
"2019, AÑO DEL CAUDILLO DEL SUR, EMILIANO ZAPATA"

LIC. JOSÉ ANTONIO ORTA ÁLVAREZ
DIRECTOR DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA

C.c.p.-Archivo
JAOA/HEAN/VCI