



# León

León, Guanajuato, a 30 de Abril del 2019.  
Dictamen Técnico: SSP/DSSP/038/2019-RCM.

## DICTAMEN TÉCNICO

Por medio del presente y con fundamento en lo establecido por los artículos 4 fracción V y XXVI, 5 fracción IV, 24, 25, 28, 29, 30, 39, 47 primer párrafo, 48 segundo párrafo del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato y artículo 94 fracción I Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, se emite Dictamen Técnico respecto a la viabilidad de otorgamiento de la **Revalidación de Conformidad Municipal** de la persona jurídico colectiva denominada **"SERVISEG, S.A. DE C.V."**, por la cual se informa del resultado de la revisión de la documentación proporcionada, a razón de los siguientes:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** La persona jurídico colectiva denominada **"SERVISEG, S.A. DE C.V."**, cuenta con **Conformidad Municipal vigente al 24 veinticuatro de mayo del año 2019 dos mil diecinueve y contó con Autorización Estatal al 10 diez de abril del año 2019 dos mil diecinueve.**

**SEGUNDO.-** En fecha 09 nueve de abril del 2019 dos mil diecinueve, presentó en las oficinas que ocupa la Dirección de Servicios de Seguridad Privada, formato de **solicitud de Revalidación de Conformidad Municipal** la persona jurídico colectiva denominada **"SERVISEG, S.A. DE C.V."**, para prestar los servicios de seguridad privada en el Municipio de León, Guanajuato, a través de su **Apoderado Legal** el ciudadano **Iván Sánchez Flores**, personalidad que tiene acreditada ante esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada.

**TERCERO.-** En fecha 15 quince de abril de la presente anualidad, se dictó acuerdo dirigido a la persona jurídico colectiva denominada **"SERVISEG, S.A. DE C.V."**, donde se le tuvo por presentada la documentación con la cual reunió los requisitos para la Revalidación de Conformidad Municipal, contemplados en el artículo 29 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato.

**CUARTO.-** En los archivos de esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada, no obra antecedente de sanción por parte de la persona jurídico colectiva denominada **"SERVISEG, S.A. DE C.V."**.

**QUINTO.-** Que de la revisión de la documentación, se desprende la siguiente información:

I.- Que la persona jurídico colectiva denominada **"SERVISEG, S.A. DE C.V."**, fue creada mediante escritura pública número 4,519 cuatro mil quinientos diecinueve de fecha 22 veintidós de Julio de 1994 mil novecientos noventa y cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Pública número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37320, 7 13 79 92  
www.leon.gob.mx



# León

II.- Que mediante escritura pública número 4,891 cuatro mil ochocientos noventa y uno de fecha 28 veintiocho de Octubre del año 1994 mil novecientos noventa y cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en al que consta la ampliación de objeto social de la empresa.

III.- Que mediante escritura pública número 5,006 cinco mil seis de fecha 02 dos de Diciembre del año 1994 mil novecientos noventa y cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en al que consta la modificación de objeto social de la empresa.

IV.- Que mediante escritura pública número 11,934 once mil novecientos treinta y cuatro de fecha 01 primero de Septiembre del año 2000 dos mil, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en la que consta la modificación de objeto social de la cual se encuentra contenida el artículo cuarto de los estatutos sociales de la empresa quedando de la siguiente manera:

*"a) La prestación de servicios privados de seguridad en sus modalidades de protección, custodia y vigilancia a todo tipo de personas físicas o morales, fuera de las áreas públicas e investigaciones encaminadas a proporcionar informes sobre antecedentes, solvencia y localización de personas".*

V.- Que mediante escritura pública número 7,178 siete mil ciento setenta y ocho de fecha 25 veinticinco de Julio del año 2003 dos mil tres, ante la Fe del Licenciado Jesús Torres Gómez, Titular de la Notaría Publica número 224 doscientos veinticuatro del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en la que consta el cambio del domicilio social de la empresa de la Ciudad de México, Distrito Federal a Boca del Rio, Estado de Veracruz y se designa delegados especiales a los ciudadanos Emilio Roaro Flores y Juan Marcos Contreras Vargas.

VI.- Que mediante escritura Pública número 15,657 quince mil seiscientos cincuenta y siete de fecha 2 dos de Junio del año 2004 dos mil cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general ordinaria de accionistas en al que consta la venta total de acciones de la ciudadana Iliana Cabra Domínguez y la venta de una acción de la ciudadana Magdalena Díaz Ayala al señor Mario Rafael Espinosa Boulogne, quedando como accionista estos últimos citados, además se designa como Administrador Único al ciudadano Emilio Roaro Flores.

VII.- Que mediante escritura pública número 15,658 quince mil seiscientos cincuenta y ocho de fecha 2 dos de Junio del año 2004 dos mil cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se



# León

protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en la que consta el cambio del domicilio social de la empresa de Boca del Río, Estado de Veracruz, a la Ciudad de México, Distrito Federal.

**VIII.-** Que mediante escritura pública número 19,299 diecinueve mil doscientos noventa y nueve de fecha 11 once de mayo del año 2007 dos mil siete, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Pública número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en al que consta el aumento del capital social en su parte fija.

**IX.-** Que mediante escritura pública número 19,978 diecinueve mil novecientos setenta y ocho de fecha 16 dieciséis de octubre del año 2007 dos mil siete, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Pública número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general extraordinaria de accionistas en al que consta el aumento del capital social en su parte fija y reforma al artículo sexto de los estatutos.

**X.-** Que mediante escritura pública número 24, 904 veinticuatro mil novecientos cuatro de fecha 11 once de Octubre del año 2011 dos mil, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Pública número 160 ciento sesenta del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general ordinaria de accionistas en al que consta la designación del ciudadano Félix Flores Fuente como Administrador Único.

**XI.-** Que mediante escritura pública número 47,091 cuarenta y siete mil noventa y uno de fecha 28 veintiocho de mayo del año 2013 dos mil trece, ante la Fe del Licenciado Alfredo Gabriel Miranda Solano, Titular de la Notaría Pública número 144 ciento cuarenta y cuatro del Distrito Federal, se protocolizó acta de asamblea general ordinaria de accionistas en la que consta la designación del ciudadano Carlos Cervantes Villar, como Administrador Único.

**SEXTO.-** Que la modalidad solicitada por la persona jurídico colectiva denominada “**SERVISEG, S.A. DE C.V.**” es la contemplada en el artículo 14 fracción I del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, misma que establece:

**I. Protección y vigilancia de bienes.**

Modalidad que está directamente relacionada con el objeto referido en el antecedente quinto fracción IV.

**SÉPTIMO.-** En razón de lo anterior, se tiene a la persona jurídico colectiva denominada “**SERVISEG, S.A. DE C.V.**”, integrando la documentación que establecen los artículos 20 y 29 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, y contiene aparte de la solicitud de **Revalidación de Conformidad Municipal**, los siguientes documentos:

1	Solicitud.	Formato de solicitud.
2	Acta Constitutiva.	Copia certificada de escritura pública número 4,519 cuatro mil



# León

quinientos diecinueve de fecha 22 veintidós de Julio de 1994 mil novecientos noventa y cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Copia Certificada de escritura pública número 4,891 cuatro mil ochocientos noventa y uno de fecha 25 veinticinco de Octubre del año 1994 mil novecientos noventa y cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Copia certificada de escritura pública número 5,006 cinco mil seis de fecha 02 dos de Diciembre del año 1994 mil novecientos noventa y cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Copia certificada de escritura pública número 11,934 once mil novecientos treinta y cuatro de fecha 01 primero de Septiembre del año 2000 dos mil, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Copia certificada de escritura pública número 7,178 siete mil sientos setenta y ocho de fecha 28 veintiocho de Julio del año 2003 dos mil tres, ante la Fe del Licenciado Jesús Torres Gómez, Titular de la Notaría Publica número 224 doscientos veinticuatro del Distrito Federal.

Copia certificada de escritura Pública número 15,657 quince mil seiscientos cincuenta y siete de fecha 2 dos de junio del año 2004 dos mil cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Copia certificada de escritura pública número 15,658 quince mil seiscientos cincuenta y ocho de fecha 2 dos de Junio del año 2004 dos mil cuatro, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.

Copia certificada de escritura pública número 19,299 diecinueve mil doscientos noventa y nueve de fecha 06 seis de octubre del año 2007 dos mil siete, ante la Fe del Licenciado Guadalupe



# León

		<p>Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.</p> <p>Copia certificada de escritura pública número 19,978 diecinueve mil novecientos setenta y ocho diecinueve mil doscientos noventa y nueve de fecha 6 seis de octubre del año 2007 dos mil siete, ante la Fe del Licenciado Guadalupe Guerrero Guerrero, Titular de la Notaría Publica número 160 ciento sesenta del Distrito Federal.</p> <p>Copia simple de escritura pública número 47,091 cuarenta y siete mil noventa y uno de fecha 28 veintiocho de Mayo del año 2013 dos mil trece, ante la Fe del Licenciado Alfredo Gabriel Miranda Solano, Titular de la Notaría Publica número 144 ciento cuarenta y cuatro del Distrito Federal.</p>
3	Currículum.	Documento que contiene el currículum empresarial de la persona jurídico colectiva.
4	Cartas de No Antecedentes Penales.	Carta de no antecedentes penales de socios y del personal operativo en copia simple cotejada con su original
5	Representación Legal.	Copia certificada de la escritura pública número 52,394 cincuenta y dos mil trescientos noventa y cuatro de fecha 03 tres de Marzo del año 2016 dos mil dieciséis, tirada ante la fe de la Licenciado Alfredo Gabriel Miranda Solano, Titular de la Notaria Pública número 144 ciento cuarenta y cuatro, de la Ciudad de México, en la cual se confiere poder especial a favor del ciudadano Iván Sánchez Flores.
6	Constancia de situación fiscal.	Copia simple de la constancia de situación fiscal del Registro Federal de Contribuyentes con clave RFC SER940725D41 teniendo dentro de su actividad "Servicios de investigación y de protección y custodia, excepto mediante el monitoreo".
7	Registro Patronal.	Copia certificada del registro patronal Z3911023102, así como sistema único de autodeterminación donde se observa la relación de su personal inscrito al Instituto Mexicano del Seguro Social.
8	Registro o Licencia sobre el Uso de Armas.	Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir verdad "...mi representada, No utiliza armas, para la prestación de los servicios de seguridad privada..."
9	Inventario de bienes.	Relación de bienes muebles con los que cuenta la empresa.
10	Uniformes.	Fotos a color de uniformes en sus cuatro vistas.
11	Vehículos.	No cuenta con vehículos.
12	Distintivos.	Muestra física de distintivos.
13	Credencial.	Modelo de credencial de personal operativo.
14	Permiso de radio	Escrito por medio del cual manifiesta "...mi representada, No





# León

	comunicación.	<i>utiliza radio comunicación, para la prestación de los servicios de seguridad privada...</i>
15	Clientes.	Relación de clientes y domicilios a quienes presta sus servicios.
16	Comprobante de domicilio.	Copias simples de los comprobantes de domicilio de la matriz, ubicada en: Calzada del Hueso número 955 novecientos cincuenta y cinco colonia Granjas de Coapa, Xochimilco, Ciudad de México y para oír y recibir notificaciones ubicado en calle Colina de las jacarandas número 101-A ciento uno letra "A" de la colonia Colinas de Santa Julia de esta ciudad de León, Guanajuato.
17	Relación de animales.	Escrito por medio del cual manifiesta "...mi representada, No cuenta con animales (CANES), para la prestación de los servicios de seguridad privada..."
18	Capacitación.	Escrito por medio del cual manifiesta "...la capacitación impartida al personal de mi mandante se impartió con instructor interno, toda vez que a partir del año próximo pasado, se contó por primera vez con permiso estatal. Lo que hago de su conocimiento para los efectos legales y administrativos a que haya lugar."
19	Manual de operaciones.	Manual operativo.
20	Autorización Estatal.	Copia simple cotejada con su original, con vigencia al 10 diez de abril del año 2019 dos mil diecinueve.

**NOVENO.-** Que en fecha 17 diecisiete de abril del año 2019 dos mil diecinueve, personal de esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada, realizó la visita de verificación contemplada en los artículos 4 fracción XXVI, 47 primer párrafo y 48 segundo párrafo del Reglamento de Seguridad Privada del Municipio de León, Guanajuato, en el domicilio señalado por la persona jurídico colectiva denominada "**SERVISEG, S.A. DE C.V.**", ubicado en calle Colina de las jacarandas número 101-A ciento uno letra "A" de la colonia colinas de Santa Julia de esta ciudad de León, Guanajuato, desprendiéndose de dicha visita: "*Haciendo constar que el domicilio si existe, y quien me atiende manifiesta que él presta el domicilio a la empresa serviseg ya que labora como supervisor y dicha empresa tiene su matriz fuera de la ciudad.*"



# León

RESPONSABLE: JULIANA PAOLA MONZERRAT GUTIERREZ CHAVEZ  
EXPEDIENTE: SSP/SSP/0382019/RCM  
FECHA DE VISITA: 17/04/2019

## NOMBRE DEL PRESTADOR

"SERVISEG, S.A. DE C.V."

DOMICILIO		( ) MATRIZ	( ) SUCURSAL	(X) PARA OIR NOTIFICACIONES
Calle: Colina de las Jacarandas	No. Exterior: 101-A	No. Interior:		Colonia: Colinas de Santa Julia
TIPO DE INMUEBLE	(X) CASA HABITACION	( ) LOCAL COMERCIAL	( ) NAVE INDUSTRIAL	( ) OTRO. ESPECIFIQUE

ESPECIFIQUE:

INFORMACION EN FACHADA		AREAS ADMINISTRATIVAS								
NOMBRE COMERCIAL	( )	RECEPCION	( )	DEPARTAMENTO DE VENTAS	( )	SIT	( )	AREA DE INFORMATICA	( )	
RAZON SOCIAL	( )	SALA DE ESPERA	( )	SALAS DE CAPACITACION	( )	SALA DE MONITOREO	( )	SALA DE JUNTAS	( )	
LOGOTIPO/EMBLEMA	( )	DIRECCION	( )	ALMACEN	( )	BOVEDA	( )	UNIFORME. COINCIDE	( ) SI	( ) NO
NUM DE REGISTRO AUT. ESTATAL	( )	ADMINISTRACION	( )	LINEA TELEFONICA	( )	ARMERIA	( )	VEHICULOS (S). COINCIDE	( ) SI	( ) NO
DOMICILIO	( )	DEPARTAMENTO CONTABLE	( )	EQUIPOS DE COMPUTO	( )	AREA DE MANIOBRAS PARA VEHICULOS	( )	GAFETE. COINCIDE	( ) SI	( ) NO
TELEFONO	( )	RECURSOS HUMANOS	( )	RESGUARDO DE BIENES	(X)	PUERTAS DE CONTROL	( )	LICENCIA PARTICULAR. COINCIDE	( ) SI	( ) NO
CORREO ELECTRONICO	( )	GERENCIA	( )	BODEGA	( )	AREA OPERATIVA	( )			

OTRAS, ESPECIFIQUE:

## FOTOGRAFIAS



PLACA OFICIAL



FACHADA

OBSERVACIONES:



# León

## CONSIDERANDO

**PRIMERO.-** Queda acreditada la personalidad del ciudadano Iván Sánchez Flores, como Apoderado Legal de la persona jurídico colectiva denominada "**SERVISEG, S.A. DE C.V.**".

**SEGUNDO.-** Que la persona jurídico colectiva denominada "**SERVISEG, S.A. DE C.V.**", ha dado cumplimiento a la presentación de los requisitos indicados en los artículos 29 y 39 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato.

**TERCERO.-** En este orden de ideas, y una vez analizados todos y cada uno de los instrumentos tanto públicos como privados presentados en fecha 09 nueve de abril del año 2019 dos mil diecinueve, por la persona jurídico colectiva denominada "**SERVISEG, S.A. DE C.V.**", y del resultado de la visita de verificación de fecha 17 diecisiete de abril del año en curso, que obran en el expediente respectivo, es por lo que esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada considera procedente emitir el siguiente:

## DICTAMEN TÉCNICO

Se emite Dictamen Técnico para los efectos legales a que haya lugar, de conformidad con el artículo 94 fracción I del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, Guanajuato, a la persona jurídico colectiva denominada "**SERVISEG, S.A. DE C.V.**", toda vez que cumple con los requisitos indicados en los artículos 29 y 39 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato. Razón por la cual se considera **VIABLE** que el H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato, **otorgue la Revalidación de la Conformidad Municipal**, para que la persona jurídico colectiva referida, preste los servicios de seguridad privada en el Municipio de León, Guanajuato, en la modalidad de:

### I. *Protección y vigilancia de bienes.*

ATENTAMENTE

"EL TRABAJO TODO LO VENCE"

"2019, AÑO DEL CAUDILLO DEL SUR, EMILIANO ZAPATA"

LIC. JOSÉ ANTONIO ORTA ALVAREZ  
DIRECTOR DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA

Secretaría de Seguridad  
Pública León Gto.  
Dirección de Servicios  
de Seguridad Privada

C.c.p.-Archivo  
JAOA/HEAN/VC1