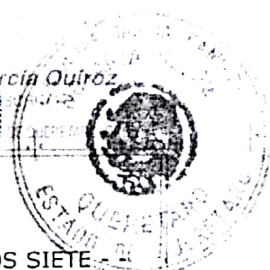


# NOTARIA PUBLICA NÚMERO 32,307 TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SIETE



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 32,307 TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SIETE

TOMO CDXLII

En la Ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., a los 7 siete días del mes de Mayo del 2014 dos mil catorce, ante mí: LIC. JORGE GARCÍA RAMÍREZ, Notario Público Titular de la Notaría Número Veintidós de este Distrito Judicial, COMPARECE el señor **L.A.E. GERARDO SUÁREZ CARRILLO** en su carácter de Administrador Único de la Sociedad denominada **GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V.**, y el C. **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, a efecto de formalizar **EL CONTRATO DE MANDATO** a través del cual se otorgan las facultades necesarias al C. **LIC. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, para que las ejercite al desempeñar el cargo de "Gerente de Planta".

## PROTESTA DE LEY

El suscrito Notario hizo saber a los comparecientes las penas en que incurre quien declara con falsedad, enterándolos del contenido del artículo 277 Doscientos setenta y siete del Código Penal vigente en el Estado y apercibiéndolos para que se conduzca con verdad. Los comparecientes manifiestan haber quedado debidamente enterados del contenido del precepto legal antes citado y de las penas que en dicho precepto se establecen para quienes declaran con falsedad, y protestan que en el presente acto se conducirán y expresarán sólo la verdad.

## ANTECEDENTES:

**I.- A).- CONSTITUCIÓN.-** Por Escritura Pública Número 415 cuatrocientos quince, de fecha 27 veintisiete de Mayo de 1970 mil novecientos setenta, pasada ante la fe del señor Lic. Rodolfo Valdés Macías, Notario Público Número Treinta y dos del Distrito Judicial de Celaya, Gto., cuyo testimonio quedó inscrito bajo la Partida numero 58 cincuenta y ocho, del Libro 13 trece, de la Sección Comercio del Registro Público de la propiedad de Reynosa, Tamps, previo permiso de la Secretaría de Relaciones Exteriores, se constituyó la Sociedad denominada INEM, S.A. DE C.V.

**B).- DENOMINACIÓN.-** Mediante acuerdo de asamblea protocolizado en Escritura Pública Número 93,143 noventa y tres mil ciento cuarenta y tres de fecha 4 cuatro de Marzo de 1999 mil novecientos noventa y nueve, pasada ante la fe del señor Lic. Arturo Sobrino Franco, Notario Público Número 49 cuarenta y nueve del Distrito Federal, cuyo testimonio quedó inscrito bajo el Folio mercantil número 99/4, del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad, se acordó el cambio de denominación de INEM, S.A. DE C.V., a GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V., previa

autorización de la Secretaría de Relaciones Exteriores, expedida mediante permiso número nueve millones seis mil ochocientos noventa y siete, con número de expediente siete mil millones trescientos sesenta y tres mil doscientos setenta y cuatro, folio número cinco mil ochocientos setenta y uno, de fecha 15 quince de Febrero de 1999 mil novecientos noventa y nueve.-----

**C).- DOMICILIO.-** En el artículo tercero se pactó que el domicilio social sería en la Ciudad de Reynosa, Tamps., el cual fue cambiado a la Ciudad de Querétaro, Qro., mediante acuerdo de asamblea protocolizado en Escritura Pública Número 7,078 siete mil setenta y ocho, de fecha 3 tres de Febrero de 1992 mil novecientos noventa y dos, pasada ante la fe del señor Lic. José Luis de Jesús Pérez Esquivel, Notario Público Adscrito a la Notaría Número Diecinueve de este Distrito Judicial, cuyo testimonio quedó inscrito bajo la Partida número 158, Libro CCXII, Sección comercio, del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Ciudad.-----

**D).- DURACIÓN.-** En el artículo quinto de los estatutos se pactó que la duración de la sociedad sería de cincuenta años, contados a partir de la fecha de inscripción de la Escritura Constitutiva en el Registro Público de la Propiedad, es decir del día 12 doce de Junio de 1970 mil novecientos setenta; posteriormente mediante acuerdo de asamblea protocolizado en Escritura Pública número 7,078 siete mil setenta y ocho, descrita anteriormente fue cambiada a 99 noventa y nueve años, contados a partir de la fecha de la Escritura constitutiva, es decir del día 27 veintisiete de Mayo de 1970 mil novecientos setenta.-----

**E).- OBJETO SOCIAL.-** Mediante Escritura Pública Número 5,707 cinco mil setecientos siete, de fecha 12 doce de mayo de 1993 mil novecientos noventa y tres, pasada ante la fe del Suscrito Notario, cuyo testimonio quedó inscrito bajo la Partida número 112, Libro CXX, Sección Comercio, del Registro Público de la Propiedad de esta ciudad, fueron reformados los estatutos sociales, quedando el objeto social de la siguiente forma: "...QUINTA.- El objeto de la sociedad es: -----

1.- La distribución, almacenamiento, transporte y suministro de gas licuado de petróleo.-----

2.- La compraventa de equipo y accesorios para el manejo de gas, combustible y derivados del petróleo.-----

3.- La celebración y ejecución de toda clase de actos jurídicos que sean necesarios para la realización del objeto social y su consecuencia.-----





- 4.- Otorgar y recibir préstamos a ó de la sociedades que tengan participación en ésta.-  
5.- La construcción, adquisición o venta de inmuebles, muebles y toda clase de activos, así como su disposición a favor de terceros por cualquier título..."- - - - -

**F).- CAPITAL SOCIAL.-** Mediante acuerdo de asamblea protocolizado en Escritura Pública Número 28,886 veintiocho mil ochocientos ochenta y seis, de fecha 31 treinta y unó de Marzo del 2012 dos mil doce, pasada ante la fe del Suscrito Notario, cuyo testimonio quedó inscrito bajo el Folio Mercantil número 99-1, del Registro Público de la Propiedad de esta Ciudad, se acordó aumentar el capital social a la cantidad de \$288'600,000.00 (DOSIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).- - - - -

**G).- FACULTADES DEL ADMINISTRADOR ÚNICO.-** Mediante Acuerdo de asamblea protocolizado en la Escritura Pública número 5,707 cinco mil setecientos siete, descrita anteriormente, se señalan como facultades del Administrador Único, las siguiente: - - -  
"...DÉCIMA SEXTA.- Sin perjuicio de las limitaciones que a sus facultades impone la cláusula anterior, el Administrador Único de la Sociedad tendrá de manera enunciativa pero no limitativa los poderse y facultades siguientes: - - - - -

a).- Poder general para pleitos y cobranzas de conformidad con el primer párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro (2554) del Código Civil para el Distrito Federal y su correlativo de todos y cada uno de los Código Civiles de los Estados, con todas las facultadse generales y las especiales que requieran cláusula especial..."- - - - -

c).- Poder general amplísimo para actos de administración, de conformidad con lo señalado en el segundo párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro (2554) del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos en cada uno de los Códigos Civiles de los Estados, incluyendo poderes para celebrar contratos de cualquier índole..."- - - - -

d) Poder general amplísimo sin limitación para actos de dominio, de conformidad con lo señalado en el tercer Párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro (2554) del Código Civil del Distrito Federal y su correlativo de los Códigos Civiles de los Estados.- - - - -

e) Poder para otorgar, suscribir, endosar y avalar títulos de crédito en nombre de la sociedad, en los términos de conformidad en el Artículo Nueve de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.- - - - -

**f).- Nombrar y remover gerentes, subgerentes, encargados de área,**

apoderados, agentes y empleados de la sociedad, determinando sus atribuciones, condiciones de trabajo y remuneraciones.-----

g).- Sustituir todo ó en partes sus facultades..."-----

--- **II.- PERSONALIDAD.**- El señor L.A.E. GERARDO SUÁREZ CARRILLO, acredita su personalidad como Administrador Único de la Sociedad denominada GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V., con el testimonio de la Escritura Pública Número 13,845 trece mil ochocientos cuarenta y cinco, de fecha 16 dieciséis de Julio de 1999 mil novecientos noventa y nueve, formalizada ante la fe del Suscrito Notario, cuyo testimonio quedó inscrito bajo el Folio Mercantil número 99/7 del Registro Público de la Propiedad de esta ciudad, y de la cual transcribo en su parte conducente: "...ORDEN DEL DIA... IV.- Nombramiento de Administrador Único de la sociedad...**PUNTO CUARTO.-** Se procede a desahogar el punto cuarto de la orden del día, en la que previene la ratificación o remoción al cargo de Administrador Único que a la fecha viene desempeñando el LIC. GERARDO SUÁREZ CARRILLO. El Secretario de la asamblea pide a los presentes su opinión, quienes después de varios comentarios, por unanimidad resuelven: **RESOLUCIÓN:** a).- Se otorga y ratifica el nombramiento de Administrador Único de la Sociedad GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V., al L.A.E. GERARDO SUÁREZ CARRILLO, cargo que ya venía desempeñando y que no es necesario caucionar por haberlo hecho con anterioridad.- b).- El Lic. Gerardo Suárez Carrillo, Administrador Único de la Sociedad Gas Express Nieto, S.A. de C.V., queda investido de todas las facultades que como tal le otorgan los estatutos y la Ley.- El Lic. Gerardo Suárez Carrillo presente en esta asamblea, acepta el cargo y protesta su fiel y legal desempeño, por lo que desde ahora se le discierne el cargo..."-----

El compareciente manifiesta que el cargo con el que comparece no le ha sido revocado, ni limitado en forma alguna a la fecha.-----

----- **C L A U S U L A :** -----

- - - **PRIMERA.-** GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V., por conducto de su Administrador Único el señor L.A.E GERARDO SUAREZ CARRILLO, otorga **MANDATO** a favor del C. L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO, para que lo desempeñe en su actividad de "Gerente de Planta de Gas L.P." en aquella planta, o plantas a la(s) que sea asignado. Por su parte el C. L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO, acepta el mandato que se le otorga con los derechos y obligaciones que se mencionan





L. García Ramírez



en la ley y en el texto de la presente escritura y protesta cumplir fielmente con el mismo.-----

--- **SEGUNDO.**- En cumplimiento a lo resuelto por la asamblea general de accionistas de la sociedad GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V. en el sentido de limitar las facultades de los "Gerentes de Plantas" a las estrictamente necesarias para el desempeño del cargo en la planta a que se le asigne, debiendo desempeñarlas siempre en defensa y cuidado de los interés de la sociedad. En virtud del nombramiento de "Gerente de Planta" de que ha sido objeto el C. **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, se le otorgan por este mandato facultades de administración, representación, representación en el área laboral así como facultades para pleitos y cobranzas, en la medida estrictamente necesaria para realizar los actos de Administración y representación que le instruya la sociedad, en los siguientes términos:-----

**1.- PODER PARA PLEITOS Y COBRANZAS.**- Se otorgan al C. **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, por lo que se confiere sin limitación alguna de conformidad con el primer párrafo del artículo 2450 Dos mil cuatrocientos cincuenta, del Código Civil del Estado de Querétaro y sus correlativos de los Códigos Civiles del Distrito Federal y demás Entidades Federativas de la República Mexicana, limitándose dicho poder única y exclusivamente a todo lo que se relacione con la Planta de Gas L.P. a que sea asignado, propiedad de la Sociedad Mandante, para promover a favor y defensa de la sociedad, de manera enunciativa y de ninguna manera limitativa; el apoderado podrá promover y comparecer ante Particulares, Instituciones y Autoridades de todo genero, Administrativas, Judiciales y Laborales, ya sean de naturaleza Civil, Mercantil, Penal, Administrativa y Laboral, actuar como endosatarios en procuración; promover todo tipo de demandas, darles contestación, oponer defensas y excepciones, ofrecer pruebas y asistir a las diligencias en que deban ser desahogadas las pruebas que se ofrezcan en el juicio correspondiente, objetando las que ofrezcan las contrapartes en los diferentes juicios en que intervenga, promover y continuar hasta su terminación todo tipo de recursos, promover juicio de amparo, articular y absolver posiciones, interponer recusaciones, para formular denuncias penales y en su caso presentar la querella penal en los delitos que así lo requieran, para otorgar perdón judicial y, para celebrar transacciones y para formular



desistimientos de acción o de la instancia, para recibir pagos, otorgar el correspondiente recibo. El apoderado no podrá otorgar fianza ni ser aval en nombre de la sociedad.-----

**2.- PODER PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN.-** Se otorga a favor del C. **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, poder para actos de administración con facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, en los términos señalados en el párrafo segundo del artículo 2450 Dos mil cuatrocientos cincuenta del Código Civil del Estado de Querétaro y sus correlativos en los Códigos Civiles del Distrito Federal y las demás Entidades Federativas de la República Mexicana en donde se ejerza, limitándose dicho poder única y exclusivamente a todo lo que se relacione con la planta de gas a que sea asignado propiedad de la sociedad mandante.-----

**3- PODER PARA ACTOS DE REPRESENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN EN EL ÁREA LABORAL.-** Con todas las facultades que expresamente le confiere la asamblea al Administrador Único, confirma el nombramiento que se ha hecho a favor del C. **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, como Gerente de la Planta de gas L.P. al que sea asignado, propiedad de la Sociedad mandante y le confiere poder con todas las facultades generales y las especiales que conforme a la Ley requieran cláusula especial para el desempeño de sus funciones, limitándose este poder única y exclusivamente a lo que se refiere con la Planta de gas L.P. que le sea asignada, propiedad de la Sociedad Mandante; el presente poder concede al apoderado las más amplias facultades de dirección y administración por lo que respecta al mando, control y organización del personal al servicio de la empresa mandante, y en consecuencia, de conformidad con lo que dispone el artículo 11 Once de la Ley Federal del Trabajo, tendrá el carácter de representante legal de la misma en sus relaciones con los trabajadores, con facultades para promover y comparecer en toda clase de Juicios de carácter laboral, dentro de los que podrá celebrar conciliación y las transacciones necesarias para dar por terminado los juicios respectivos.-----

**RENDICIÓN DE CUENTAS.-** En virtud de la naturaleza del mandato que se otorga, el mandatario **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, queda obligado **A RENDIR CUENTAS** en los términos de los artículos 2,465 dos mil cuatrocientos sesenta y cinco, 2466 dos mil cuatrocientos sesenta y seis, 2467 dos mil cuatrocientos sesenta y siete y 2468 dos mil cuatrocientos sesenta y ocho, del Código Civil vigente





en el estado de Querétaro y sus correlativos en los Códigos de otros estados, así como

a **REINTEGRAR AL MANDANTE TODO LO QUE RECIBA** para o en ejercicio del mandato, así como los bienes que se le entreguen como objeto de la administración, y a no aceptar o desempeñar un mandato semejante o similar para otra persona física o moral que sea antagónica a los intereses de la sociedad mandante.-----

**PROHIBICIÓN PARA SUBSTITUIR EL PODER.**- Acorde a lo dispuesto por el artículo 2471 del Código Civil vigente en el Estado de Querétaro y su correlativo en los demás estados de la República Mexicana, el mandatario queda impedido para substituir, todo o en partes el poder que se ha conferido.-----

#### ----- G E N E R A L E S : -----

Por sus generales los comparecientes manifiestan ser mexicanos, mayores de edad, el C. **L.A.E. GERARDO SUÁREZ CARRILLO**, casado, dedicado a su profesión, con domicilio en Cedros número 157 ciento cincuenta y siete, en el Fraccionamiento Jurica de esta Ciudad, con fecha de nacimiento el día 14 catorce de Agosto de 1961 mil novecientos sesenta y uno y quien no se identifica por ser persona conocida del suscrito Notario; el C. **L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, casado, Licenciado en Administración de Empresas, originario de Ciudad Juárez, Chihuahua, con domicilio en Bosques Mexicanos número 244 doscientos cuarenta y cuatro, en la Colonia Bosques de la Pradera, en León, Gto., Código Postal 37536, con clave única de registro de población (CURP) GATA810331HCHRSN08 y quien se identifica con la cédula profesional número 8317775, expedida por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública.-----

El Suscrito Notario **C E R T I F I C A** : conocer a los comparecientes, a los que conceptúo con capacidad legal para la celebración de este acto, pues nada me consta en contrario, haber tenido a la vista las Escrituras Públicas que se mencionan en el texto de la presente; haber leído la presente y hechas las explicaciones sobre su contenido, alcances y efectos jurídicos que produce, los comparecientes expresan su conformidad y para constancia y ratificación, firman.- Doy fe.-----

L.A.E. Gerardo Suárez Carrillo.- Rúbrica.- L.A.E. Ángel Abraham García Tiscareño.- Rúbrica.- Ante mí: Lic. J. García R.- Rúbrica.- El sello de autorizar de la Notaría.- -

**AUTORIZACIÓN DEFINITIVA.**- Santiago de Querétaro, Qro., 7 siete días del mes de Mayo del 2014 dos mil catorce. Con esta fecha y cumplidos los requisitos de Ley, autorizó definitivamente esta Escritura.- Doy fe.- Lic. J. García R.- Rúbrica.- El sello de



autorizar de la Notaría.-----

**TRANSCRIPCIÓN DEL ARTICULO 2,450 DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA DEL CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE QUERÉTARO:** "En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con este carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas. En los poderes generales, para ejercer actos de dominio bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos. Cuando se quisiera limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignará las limitaciones, o los poderes serán especiales. Los Notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que otorguen..."-----

ES PRIMER TESTIMONIO QUE SE EXPIDE PARA EL **C. L.A.E. ÁNGEL ABRAHAM GARCÍA TISCAREÑO**, COMPUESTO DE CUATRO FOJAS DEBIDAMENTE SELLADAS Y COTEJADAS CONFORME A LA LEY. SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO. A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL DOS MIL CATORCE.-  
DOY FE.-----

  
**LIC. JORGE GARCÍA RAMÍREZ**  
**NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 22**





SECRETARIA  
DE GOBIERNO  
Dirección del Registro Público  
de la Propiedad y del Comercio

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO  
DISTRITO JUDICIAL DE QUERETARO

Querétaro



Página 1 de 1

COMPROBANTE DE INSCRIPCION

Area **MERCANTIL**

Folio No. **99**

id.

Ubicación del Inmueble o Razón Social

**GAS EXPRESS NIETO, S.A. DE C.V.**

Fecha y Hora de Recepción

**29/05/2014**

**13:55:14**

No. de Control Interno

**24**

No. de Documento **32307**

Notario **JORGE GARCIA RAMIREZ**

Relatante **LIC. JORGE GARCIA**

Antecedentes Registrales **99**

**Transacciones**

Acto Descripción

**M10 Poder por Persona Moral**

Fecha y Hora de Registro

**30/05/2014 10:15:20**

Clave del Registrador: **244**

Total de Derechos: **\$957.00**

Recibo de Pago: **1015333**

Fecha de Pago: **20/05/2014**



El Suscrito LIC. JORGE GARCÍA RAMÍREZ, Notario Público Titular de la Notaría Pública Número Veintidós de este Distrito Judicial, C E R T I F I C A: que la presente copia fotostática que consta de **05 CINCO** fojas útiles por ambos lados, concuerda fielmente con su original, con el que fue debidamente cotejada. Del presente cotejo y certificación se asentó constancia bajo el número **914 NOVECIENTOS CATORCE** del Libro de Registro de Asientos de Cotejos de la Notaria. Santiago de Querétaro Qro., a los **02 DOS** días del mes de **SEPTIEMBRE** del 2014, dos mil catorce.- Doy fe.-----

  
**LIC. JORGE GARCÍA RAMÍREZ**  
**NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 22**





# Lic. Enrique Durán Llamas

Notario Público No. 82

AV. ROMA No. 317 ESQ. MADRID

COL. ANDRADE, C.P. 37020, LEÓN, GTO. MÉX.

TELS/FAX: (477) 714-07-24, 713-38-29, 146 98 14 a la 17

EL CIUDADANO LICENCIADO ENRIQUE DURAN LLAMAS, Titular de la Notaría Pública número 82 ochenta y dos, en legal ejercicio en el Partido Judicial de León, Guanajuato, C E R T I F I C A : Que las presente copia fotostática correspondiente al PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 32,307 TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SIETE DE FECHA 07 SIETE DE MAYO DE 2014 DOS MIL CATORCE, ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 22 VEINTIDOS LICENCIADO JORGE GARCÍA RAMÍREZ, concuerdan fielmente con su ORIGINAL que obran impresas en EL ANVERSO Y REVERSO DE 5 CINCO HOJAS TAMAÑO OFICIO, mismas que tengo a la vista, de donde se tomó, compulsó, cotejó y certificó a petición de PARTE INTERESADA En la ciudad de León, Estado de Guanajuato, a los 26 VEINTISEIS días del mes de SEPTIEMBRE del año 2017 DOS MIL DIECISIETE. DOY FE. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN OBRA EN 1 UNA FOJA.-----



LIC. ENRIQUE DURAN LLAMAS  
TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 82  
LEÓN, GUANAJUATO



