



# León

León, Guanajuato, a 29 de mayo del 2019.  
Dictamen Técnico: SSP/DSSP/054/2019-CM.

## DICTAMEN TÉCNICO

Por medio del presente y con fundamento en lo establecido por los artículos 4 fracción V y XXVI, 5 fracción IV, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 30, 39, 47 primer párrafo, 48 segundo párrafo del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato y artículo 94 fracción I del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, se emite Dictamen Técnico respecto a la viabilidad de otorgamiento de la **Conformidad Municipal** de la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", por la cual se informa del resultado de la revisión de la documentación proporcionada, a razón de los siguientes:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** La persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", es primera vez que solicita la **Conformidad Municipal**.

**SEGUNDO.-** En fecha 03 tres de mayo del 2019 dos mil diecinueve, presentó en las oficinas que ocupa la Dirección de Servicios de Seguridad Privada, **formato de solicitud de Conformidad Municipal** la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", para prestar los servicios de seguridad privada en el Municipio de León, Guanajuato, a través de su **Administrador Único** el ciudadano **Sergio Rojas Bravo**, personalidad que acredita mediante escritura pública número 27,539 veintisiete mil quinientos treinta y nueve de fecha 08 ocho de febrero del año 2016 dos mil dieciséis, otorgada ante la fe del Licenciado Víctor Alfonso Varela Velasco, Notario Público número 103 ciento tres del Estado de México.

**TERCERO.-** Mediante acuerdo de fecha 08 ocho de mayo del año en curso, se requirió a la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", para que en un término de 03 tres días hábiles acreditara dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 20 fracciones IV, VI, XI, XVI y XIX del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, por lo que en fecha 16 dieciséis de mayo del año en curso la persona jurídico colectiva multicitada presentó la documentación con la que se le tuvo por dando cumplimiento formal al requerimiento citado.

**CUARTO.-** En los archivos de esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada, no obra antecedente de sanción por parte de la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**"

**QUINTO.-** Que de la revisión de la documentación, se desprende la siguiente información:

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
www.leon.gob.mx



# León

I.- Que la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", fue creada mediante acta constitutiva número 19,947 diecinueve mil novecientos cuarenta y siete de fecha 01 primero de abril del año 2014 dos mil catorce, ante la fe del Licenciado Roberto Sánchez Lira, Notario público número 61 sesenta y uno en la Ciudad de Toluca, Estado de México.

II.- Que la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", en el artículo segundo de la escritura pública referida en el punto que antecede, tiene dentro de su objeto:

*"E).- Proporcionar servicios de vigilancia y patrullaje con personal adiestrado para la protección de bienes e instalaciones."*

III.- Que mediante escritura pública número 27,539 veintisiete mil quinientos treinta y nueve de fecha 08 ocho de febrero del año 2016 dos mil dieciséis, tirada ante la fe del Licenciado Víctor Alfonso Varela Velasco, Notario Público número 103 del Estado de México, con residencia en Toluca se aprobó de manera unánime la renuncia al cargo de administrador único, que venía desempeñando el señor Ramón Olvera Quiroz, y en su lugar se acordó nombrar al señor Sergio Rojas Bravo como Administrador Único de la sociedad, peticionario de la Conformidad Municipal.

IV.- Que mediante escritura pública número 11,044 once mil cuarenta y cuatro de fecha 23 veintitrés de octubre del año 2017 dos mil diecisiete, tirada ante la fe del Licenciado José Ramón Arana Pozos, Titular de la Notaría Pública número 145 ciento cuarenta y cinco del Estado de México y del Patrimonio Inmueble Federal, con residencia en el Municipio de Zinacantepec, Estado de México, por medio de la cual se acordó la compra-venta de acciones, lectura y aprobación del convenio de deslinde de responsabilidades, asuntos generales y designación de delegado especial de asamblea. Quedando los socios de la siguiente manera:

Socios	Acciones	Valor
Sergio Rojas Bravo	2	\$ 33,000.00
Edgar Bringas Ocaña	1	\$ 17,000.00
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>\$ 50,000.00</b>

**SEXTO.-** Que la modalidad solicitada por la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", es la contemplada en el artículo 14 fracción I Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, misma que establece:

***I.- Protección y vigilancia de bienes.***

Modalidad que están directamente relacionada con el objeto referido en el antecedente quinto fracción II.

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
[www.leon.gob.mx](http://www.leon.gob.mx)



# León

**SÉPTIMO.-** En razón de lo anterior, se tiene a la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", entregando la documentación que establecen los artículos 20 y 29 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato, y contiene aparte de la solicitud de Conformidad Municipal, los siguientes documentos:

1	Solicitud.	Formato de solicitud.
2	Acta Constitutiva.	<p>I.- Copia simple cotejada con original del acta constitutiva número 19,947 diecinueve mil novecientos cuarenta y siete de fecha 01 primero de abril del año 2014 dos mil catorce, ante la fe del Licenciado Roberto Sánchez Lira, Notario público número 61 sesenta y uno en la Ciudad de Toluca, Estado de México.</p> <p>II.- Copia certificada de la escritura pública número 27,539 veintisiete mil quinientos treinta y nueve de fecha 08 ocho de febrero del año 2016 dos mil dieciséis, tirada ante la fe del Licenciado Víctor Alfonso Varela Velasco, Notario Público número 103 del Estado de México, con residencia en Toluca.</p> <p>III.- Copia simple cotejada con original de la escritura pública número 11,044 once mil cuarenta y cuatro de fecha 23 veintitrés de octubre del año 2017 dos mil diecisiete, tirada ante la fe del Licenciado José Ramón Arana Pozos, Titular de la Notaría Pública número 145 ciento cuarenta y cinco del Estado de México y del Patrimonio Inmueble Federal, con residencia en el Municipio de Zinacantepec, Estado de México.</p>
3	Currículum.	Documento que contiene el currículum empresarial de la persona jurídico colectiva.
4	Cartas de No Antecedentes Penales.	Copia simple de la carta de no antecedentes penales de los socios, así como copia simple cotejada con original de las cartas de antecedentes penales de su personal operativo.
5	Representación Legal.	Copia certificada de la escritura pública número 27,539 veintisiete mil quinientos treinta y nueve de fecha 08 ocho de febrero del año 2016 dos mil dieciséis, tirada ante la fe del Licenciado Víctor Alfonso Varela Velasco, Notario Público número 103 del Estado de México, con residencia en Toluca, por medio de la cual se nombró Administrador Único al ciudadano Sergio Rojas Bravo.
6	Constancia de situación fiscal.	Constancia de situación fiscal de fecha 07 siete de mayo del año 2019 dos mil diecinueve donde consta el Registro Federal de Contribuyentes con clave CSS140401PU9 teniendo como actividad económica registrada ante el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Credito

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
[www.leon.gob.mx](http://www.leon.gob.mx)



# León

		Público, "Servicios de investigación y de protección y custodia, excepto mediante monitoreo".
7	Registro Patronal.	Copias simple cotejada con original del registro patronal número C6024426101, así como constancia de presentación de movimientos afiliatorios de su personal emitidas por el Instituto Mexicano del Seguro Social.
8	Registro o Licencia sobre el Uso de Armas.	Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir verdad "...mi representada no utilizará armas para la prestación de los servicios en este territorio municipal."
9	Inventario de bienes.	Inventario de equipo y programa de capacitación.
10	Uniformes.	Fotos a color de uniformes en sus cuatro vistas.
11	Vehículos.	Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir verdad "... mi representada no utilizara vehículos para la prestación de los servicios en este territorio municipal..."
12	Distintivos.	Muestra del distintivo.
13	Credencial.	Modelo de credencial de personal operativo.
14	Permiso de radio comunicación.	Escrito donde manifiesta "...mi representada no utiliza frecuencia de radiocomunicación alguna que tenga que estar autorizada por alguna autoridad competente, ya que el personal operativo a cargo de mi representada utilizará frecuencia libre para comunicarse en su territorio municipal."
15	Clientes.	Relación de clientes de la cual se desprende la leyenda "...cabe mencionar que el servicio se encuentra suspendido."
16	Comprobante de domicilio.	Copia simple del comprobante de domicilio de la matriz, ubicada en calle Volcán Xitli número 207 doscientos siete colonia Xinantecatl en Metepec, Estado de México, expedido por TELEFONOS DE MÉXICO S.A.B. DE C.V. Y copia simple del comprobante de domicilio para oír y recibir notificaciones ubicado en calle Laja número 124 ciento veinticuatro de la colonia Jardines del Moral de esta ciudad León, Guanajuato, expedido por el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León.
17	Relación de animales.	Escrito donde manifiesta "...mi representada no utilizará animales para la prestación del servicio de seguridad en su territorio municipal..."
18	Capacitación.	Carta compromiso en la que se obligan a observar y cumplir con los planes y programas de capacitación que al efecto determine la autoridad competente y que deriven del programa rector de profesionalización.
19	Manual.	Manual operativo para la modalidad I. Protección y vigilancia de bienes.

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
www.leon.gob.mx



# León

**OCTAVO.-** Que en fecha 23 veintitrés de mayo del 2019 dos mil diecinueve, personal de esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada, realizó la visita de verificación contemplada en los artículos 4 fracción XXVI, 47 primer párrafo y 48 segundo párrafo del Reglamento de Seguridad Privada del Municipio de León, Guanajuato, en el domicilio señalado por la persona jurídica colectiva denominada **"CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V."**, ubicado en calle La Laja número 124 ciento veinticuatro de la colonia Jardines del Moral en esta ciudad de León, Guanajuato, desprendiéndose de dicha visita: *"Haciendo constar que el domicilio si existe y es una oficina que funge como centro de negocios, y manifiesta la testigo de nombre Judith Hernández, quien es recepcionista del centro de negocios en mención que dicho domicilio es para que la empresa CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V. se reciban todo tipo de notificaciones por lo que señala que efectivamente es domicilio para oír y recibir notificaciones"*.

RESPONSABLE: JUANA PAOLA MONZERRAT GUTIERREZ CHAVEZ				FECHA DE VERIFICACIÓN: 23-05-2019						
EXPEDIENTE: SSP/DSSP/054/2019-RCM										
NOMBRE DEL PRESTADOR										
"CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA S.A. DE C.V."										
DOMICILIO		<input type="checkbox"/> MATRIZ		<input type="checkbox"/> SUCURSAL		<input checked="" type="checkbox"/> PARA OÍR NOTIFICACIONES				
Calle: Laja	Numero. 124			No. Interior		Colonia: Jardines del Moral				
TIPO DE INMUEBLE	<input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION	<input type="checkbox"/> LOCAL COMERCIAL	<input type="checkbox"/> NAVE INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> OTRO. ESPECIFIQUE						
ESPECIFIQUE: Departamentos										
INFORMACION EN FACHADA		AREAS ADMINISTRATIVAS								
NOMBRE COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	RECEPCION	<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTO DE VENTAS	<input type="checkbox"/>	SIT	<input type="checkbox"/>	AREA DE INFORMATICA	<input type="checkbox"/>	
RAZON SOCIAL	<input type="checkbox"/>	SALA DE ESPERA	<input type="checkbox"/>	SALAS DE CAPACITACIÓN	<input type="checkbox"/>	SALA DE MONITOREO	<input type="checkbox"/>	SALA DE JUNTAS	<input type="checkbox"/>	
LOGOTIPO/EMBLEMA	<input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN	<input type="checkbox"/>	ALMACEN	<input type="checkbox"/>	BOVEDA	<input type="checkbox"/>	UNIFORME COINCIDE	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
NUM DE REGISTRO AUT. ESTATAL	<input type="checkbox"/>	ADMINISTRACION	<input type="checkbox"/>	LÍNEA TELEFONICA	<input type="checkbox"/>	ARMERIA	<input type="checkbox"/>	VEHÍCULOS (S). COINCIDE	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
DOMICILIO	<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTO CONTABLE	<input type="checkbox"/>	EQUIPOS DE COMPUTO	<input type="checkbox"/>	AREA DE MANIOBRAS PARA VEHICULOS	<input type="checkbox"/>	GAFETE COINCIDE	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
TELEFONO	<input type="checkbox"/>	RECURSOS HUMANOS	<input type="checkbox"/>	RESGUARDO DE BIENES	<input type="checkbox"/>	PUERTAS DE CONTROL	<input type="checkbox"/>	LICENCIA PARTICULAR COINCIDE	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
CORREO ELECTRONICO	<input type="checkbox"/>	GERENCIA	<input type="checkbox"/>	BODEGA	<input type="checkbox"/>	AREA OPERATIVA	<input type="checkbox"/>			
OTRAS, ESPECIFIQUE:										



Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
www.leon.gob.mx





# León

FOTOGRAFÍAS	
	
PLACA OFICIAL	FACHADA
OBSERVACIONES:	

**NOVENO.-** En fecha 29 veintinueve de mayo de la presente anualidad la persona jurídico colectiva denominada **"CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V."** presentó recibo de pago de derechos AA 8693047 de fecha 29 veintinueve de mayo del año 2019 dos mil diecinueve folio 18822672 bajo el concepto de certificación de requisitos a empresas de seguridad privada, correspondiente a la cantidad establecida por el artículo 20 fracción II de la Ley de Ingresos para el Municipio de León, Guanajuato para el ejercicio fiscal 2019 dos mil diecinueve, expedido por tesorería municipal de León, Guanajuato, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 24 párrafo segundo del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato.

### CONSIDERANDO

**PRIMERO.-** Queda acreditada la personalidad del ciudadano **Sergio Rojas Bravo**, como Administrador Único de la persona jurídico colectiva denominada **"CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V."**

**SEGUNDO.-** Que la persona jurídico colectiva denominada **"CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V."**, ha dado cumplimiento con los requisitos establecidos en el artículo 20 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato.

**TERCERO.-** En este orden de ideas, y una vez analizados todos y cada uno de los instrumentos tanto públicos como privados presentados en fecha 03 tres de mayo del año 2019 dos mil diecinueve, por la persona jurídico colectiva denominada **"CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V."**, y del resultado de la visita de verificación de fecha 23 veintitrés de mayo del año en curso, que obran en el expediente respectivo, es por lo que esta Dirección de Servicios de Seguridad Privada considera procedente emitir el siguiente:

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
www.leon.gob.mx




# León

## DICTAMEN TÉCNICO

Se emite Dictamen Técnico para los efectos legales a que haya lugar, de conformidad con el artículo 94 fracción I del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, a la persona jurídico colectiva denominada "**CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.**", toda vez que cumple con los requisitos indicados en el artículo 20 del Reglamento de Seguridad Privada para el Municipio de León, Guanajuato. Razón por la cual se considera **VIABLE** que el H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato, **otorgue la Conformidad Municipal**, para que la persona jurídico colectiva referida, preste los servicios de seguridad privada en el Municipio de León, Guanajuato, en la modalidad de:

I.- Protección y vigilancia de bienes.

ATENTAMENTE  
"EL TRABAJO TODO LO VENCE"  
"2019, AÑO DEL CAUDILLO DEL SUR, EMILIANO ZAPATA"

  
LIC. JOSÉ ANTONIO ORTA ÁLVAREZ  
DIRECTOR DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA.

C.c.p.-Archivo  
JAOA/AVR/VC

Dirección de  
Servicios de Seguridad Privada

Insurgentes 106-A, colonia Obregón  
C.P. 37680, 7 13 79 92  
www.leon.gob.mx