**H. AYUNTAMIENTO DE LEÓN, GUANAJUATO,**

**PRESENTE.**

Lossuscritos integrantes del ***Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato***, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 28, 38 fracciones VI y XIV, del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato, sometemos a este cuerpo edilicio la propuesta de acuerdo que se formula al final del presente dictamen, con base en las siguientes:

**C O N S I D E R A C I O N E S**

**I.-** Dentro de las atribuciones del H. Ayuntamiento se encuentra el desafectar y enajenar bienes de propiedad municipal a través de la donación, siempre y cuando estos sean a favor de instituciones públicas o privadas que representen un beneficio e interés social para sus habitantes.

**II.-** En sesión ordinaria celebrada por el H. Ayuntamiento de León, Guanajuato, el día 22 de marzo del año 2018, se autorizó la desafectación del dominio público y posterior donación a favor del Gobierno del Estado de Guanajuato con destino a la Secretaría de Educación de Guanajuato, de un inmueble en el fraccionamiento Paseos de la Fragua, que se ubica en la calle Fragua de Calcio de esta ciudad, con una superficie de **6,838.78 m2 (Seis mil ochocientos treinta y ocho punto setenta y ocho metros cuadrados),** medidas y colindancias establecidas en el citado acuerdo. Lo anterior con el propósito de que se realizará la construcción de un Centro Educativo de nivel Primaria de nueva creación.

Dicha donación fue publicada en el periódico oficial de Gobierno del Estado número 77, segunda parte, de fecha 17 de abril del año 2018.

**III.-** Mediante escrito presentado en fecha 11 de noviembre de 2019, a través del oficio DRL III/352/2018-2019, la Licenciada Estela Guadalupe Segura Vargas, Jefa de la Unidad Jurídica de la Delegación Regional de Educación León, manifiesta que el inmueble materia de la donación no colinda con la calle Fragua de Calcio como se citó en acuerdo de donación, sino que linda en una fracción al noreste de 14.20 metros con la Avenida Paseo de la Fragua, formando parte continua de la calle Fragua de Sodio. En razón de ello solicita la corrección del acuerdo de donación.

Con la finalidad de atender la petición y con fundamento en los artículos 76 fracción II inciso d), fracción IV incisos f), g), h) y j) y 206 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato; así como 1, 28 y 104, 105 y 106 del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato, se somete a consideración de este Ayuntamiento la aprobación de la propuesta del siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.-** Se autoriza modificar el acuerdo de Ayuntamiento mediante el cual se desafectó del dominio público y se autorizó la donación de un inmueble municipal ubicado en la calle Fragua de Calcio del fraccionamiento Paseos de la Fragua, con una superficie de 6,838.78 m2 (seis mil ochocientos treinta y ocho punto setenta y ocho metros cuadrados), a favor del Gobierno del Estado de Guanajuato con destino a la Secretaría de Educación de Guanajuato, para llevar a cabo la construcción de un Centro Educativo de nivel Primaria de nueva creación.

El acuerdo aludido fue tomado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de marzo de 2018, al desahogarse el punto XIII del orden del día de Informe de Comisiones, respecto a los temas del Comité de Adquisiciones.

Dicho acuerdo quedó publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato número 77 segunda parte, de fecha 17 de abril del año 2018.

La modificación consiste en rectificar las medidas y colindancias del inmueble donado de conformidad a lo establecido al anexo único que forma parte del presente acuerdo.

**SEGUNDO.** Todo lo que no se modifique con motivo del presente acuerdo seguirá surtiendo sus efectos legales correspondientes.

**TERCERO.** Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato, para los efectos del artículo 220 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

**CUARTO.** Se aprueban todos los actos administrativos y financieros que resulten necesarios para la ejecución del presente acuerdo y se instruye a la Tesorería Municipal para que proceda a realizar las acciones y modificaciones necesarias para dar cumplimiento al presente acuerdo en los términos y plazos establecidos en el acuerdo que se autoriza.

**A T E N T A M E N T E**

**“El trabajo todo lo vence”**

**“2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria”**

**León, Gto., 04 de Mayo de 2020.**

**INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, COMODATOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS PARA EL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO.**

**Voto a favor**

**LETICIA VILLEGAS NAVA**

**SÍNDICO**

**Voto a favor**

**GILBERTO LÓPEZ JIMÉNEZ**

**REGIDOR**

**Voto a favor**

**ANA MARÍA CARPIO MENDOZA**

**REGIDORA**

**Voto a favor**

**ANA MARÍA ESQUIVEL ARRONA**

**REGIDORA**

**Voto a favor**

**VANESSA MONTES DE OCA MAYAGOITIA**

**REGIDORA**

**Voto a favor**

**GABRIELA DEL CARMEN ECHEVERRÍA GONZÁLEZ**

**REGIDORA**

**Voto a favor**

**FERNANDA ODETTE RENTERÍA MUÑOZ**

**REGIDORA**

**Voto a favor**

**C.P. GUILLERMO MORALES RUIZ ESPARZA**

**REPRESENTANTE CIUDADANO**

**Voto a favor**

**LIC. LUIS LORENZO SANDOVAL ASCENCIO**

**REPRESENTANTE CIUDADANO**

**Voto a favor**

**MTRO. URIEL IZASKÚN GONZÁLEZ LÓPEZ**

**REPRESENTANTE CIUDADANO**

**ANEXO ÚNICO**

**Superficie:** 6,838.78 m2 Seis mil ochocientos treinta y ocho punto setenta y ocho metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

**Al Norte:** En línea de cuatro tramos que van de poniente a sur oriente en líneas rectas de 25.63 m., lindando con resto del área propiedad municipal, continua en 9.15 m., lindando con calle Fragua de Plomo, continua en quiebre al sur de 15.38 m., y termina en 29.05 m., lindando con lotes de la misma manzana;

**Al Noreste:** En línea de cinco tramos que van de noroeste a sureste en líneas rectas de 37.32 m., continua en 15.64 m., lindando ambas con lotes de la misma manzana, continua en 14.20 m., lindando con Av. Paseos de la Fragua continua en 5.62 m., y termina en 93.99 m., lindando con Fragua de Calcio;

**Al Sur:** En línea de 23.83 m., lindando con propiedad privada;

**Al Surponiente:** En línea de 171.12 m., lindando con propiedad privada.

La superficie, medidas y colindancias quedarán sujetas al deslinde en campo que para tal efecto realicen las autoridades competentes.