



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación **XXX**

Obra: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE BAÑO EN LAS COMUNIDADES LOZA DE LOS PADRES, POMPA, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, SANTA ANA DEL CONDE, MIGUEL HIDALGO I, BENITO JUÁREZ ENTRE OTRAS

Domicilio: COMUNIDADES LOZA DE LOS PADRES, POMPA, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, SANTA ANA DEL CONDE, MIGUEL HIDALGO I, BENITO JUÁREZ ENTRE OTRAS

Localidad: LEON, GTO

Contratista: PROYECCION URBANISTICA S. DE R.L. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-1253-2012

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-1810-K100277-61101-E/0054/2024	de fecha	06 de Marzo del 2024
Monto inicial de contrato:	\$ 1,928,635.34		
Inicio S/Contrato:	25 de Marzo del 2024	Inicio real:	25 de Marzo del 2024
Término S/Contrato:	15 de Junio del 2024	Término real:	14 de Junio del 2024
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	06 de Julio del 2024	Autorización según:	CONVENIO ADICIONAL
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:	\$ 302,774.07	de fecha	jueves, 30 de mayo de 2024
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 2,231,409.41		
Recursos federales:	R. Estatales:	R. Municipales:	\$2,231,409.41

Intervienen

Por la contratante

I.C. Israel Martínez Martínez
 Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
 Director de Supervisión

I.C. Felipe de Jesús Antimo Parra
 Supervisión Interna DGOP

Ing. Raul Ivan Sanchez Villegas
 Supervisión externa

Por el Contratista

Juan Manuel Gorzalez Torres
 Proyeccion Urbanistica S. de R.L. de C.V.

Operado 33
 - - - - 2024

Por el (los) órgano(s) de control:

ARO MAYRA CONTRERAS
 Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 fue realizada con recursos públicos federales.

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar DIR. DE ADMON Y CONTROL FIN. DE OBRA	Fecha 06/08/2024	Hora 12:30 horas
--	----------------------------	----------------------------

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Públicas y Servicios RELacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la LEy de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 12 de Julio del 2024, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y SErvicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

TRAZOS Y NIVELACIONES EN DIFERENTES TRABAJOS COMO: CIMENTACION Y EXCAVACIONES. ASI COMO TAMBIEN EL RELLENO Y LA COMPACTACION, CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO, INTALACIONES ELECTRICAS, TODO LO ANTERIOR CUMPLIENDO CON LAS ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN PROYECTO.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificacioens generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	Número	Afianzadora	Fecha	Monto	
	086997-00000	tokio marine hcc mexico compañía afianzadora sa de cv	06/03/2024	\$	578,590.60
De cumplimiento	086999-00000	tokio marine hcc mexico compañía afianzadora sa de cv	06/03/2024	\$	192,863.53
De vicios ocultos	096859-00000	tokio marine hcc mexico compañía afianzadora sa de cv	12/07/2024	\$	223,140.58

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 25/03/2024 A: 31/03/2024	\$7,550.09			
2	De: 1/04/2024 A: 30/04/2024	\$885,826.90			
3	De: 1/05/2024 A: 31/05/2024	\$877,762.14			
4 FINIQUITO	De: 1/06/2024 A: 14/06/2024	\$460,266.70			
	De:				
	A:				

Operado

Ramo 33

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

Este obra fue realizada con recursos públicos federales.

De:				
A:				
De:				
A:				
De:				
A:				

Subtotal	\$2,231,405.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,231,405.83
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$0.00		

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
De:					
A:					

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.				

SUMA TOTAL:				\$2,231,405.83
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:				\$3.58

Operado **Ramo 33**

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.