



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados

Urbanización

Edificación

X

Obra:

REHABILITACIÓN DE BIBLIOTECA, MÓDULO DE SANITARIOS Y CANCHA DE PRÁCTICAS EN LA ESCUELA PRIMARIA PRÁXEDIS GUERRERO, CCT11DPR0701V, EN LA COMUNIDAD LA ARCINA, LEÓN, GTO.

Domicilio:

CALLE PRINCIPAL LA ARCINA, LEON, GUANAJUATO, CP 37687

Localidad:

LA ARCINA, LEÓN, GTO.

Contratista:

CONSTRUSERVICIO LAGO, S.A. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas
(P.U.C.):

GTO-SOP/PUC-4458-2019

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	E-2210-K100271-61201-E/0170/2024	de fecha	09/05/2024
Monto inicial de contrato:	\$ 3,877,642.11		
Inicio S/Contrato:	20/05/2024	Inicio real:	06/04/2024
Término S/Contrato:	06/09/2024	Término real:	02/12/2024
Término S/Recalendarización:	21/09/2024	Autorización según:	DGOP/DAYCFO/REC/0029/2024
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	02/12/2024	Autorización según:	DGOP/CT/PR/301/2024
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:	\$ 70,000.00	de fecha	28/08/2024
Monto S/2da ampliación:	\$ 290,000.00	de fecha	11/11/2024
Monto total contratado:	\$ 4,237,642.11		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$ 4,237,642.11

Intervienen

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
Dirección de Supervisión

Ing. Felipe de Jesús Antimo Parra
Supervisión Interna DGOP

Constructora Gascap S.A de C.V
Ing. Martín Gasca Padilla
Supervisión externa

Por el Contratista

Construservicio Lago, S.A de C.V
Ing. Andes Lara Gomez

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar
Dirección General de Obra Pública, León, Gto.

Fecha
20/02/2025

Hora
9:40 a. m.

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 23/12/2024, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

BAÑOS: SE AMPLIAN BAÑOS, CAMBIO DE MUEBLES SANITARIOS, COLOCACIÓN DE MAMPARAS, REEMPLAZO DE PISO Y LAMBRIN, LUMINARIOS E INSTALACIÓN ELÉCTRICA, CAMBIO DE VENTANAS, CANCELERÍA Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN DE HERRERÍA, REEMPLAZO DE PISO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA. CANCHA: DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN CANCHA EXISTENTE, CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA INCLUYE: COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL, COLOCACIÓN DE BASE Y CONCRETO HIDRÁULICO DE 250 KG/CM2, COLOCACIÓN DE PORTERÍAS, TABLEROS DE BASQUET, POSTES DE VOLLEY, RECUBIMIENTO POLYCOURT Y TRAZO EN PINTURA DE CANCHAS DE FUTBOL, BASQUETBOL Y VOLLEY. CONSTRUCCIÓN DE BASE PARA ASTA BANDERA Y COLOCACIÓN DE ASTA BANDERA EN NUEVA UBICACIÓN. CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS DE TRANSICIÓN A LA CANCHA DEPORTIVA CON CONCRETO Y VITROPISO. EDIFICIO DE BIBLIOTECA: REHABILITACIÓN DE EDIFICIO QUE CONSTA DE: REESTRUCTURA DE CIMENTACIÓN CON CONCRETO ARMADO, FILTROS EN CIMENTACIÓN, RAJUELEADO EN MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE BASE DE MUROS, INYECCIÓN EN MUROS PARA SELLADO DE GRIETAS, ESTRUCTURA METÁLICA A BASE DE COLUMNAS DE HSS Y VIGAS IR, REESTAUACIÓN DE HERRERÍAS Y REMPLAZO DE VIDRIOS, DEMOLICIONES Y REEMPLAZO DE FIRME Y PISO DE MOSAICO EN INTERIOR, RESTAUACIÓN DE MUROS A BASE DE COCIDO DE TABIQUE EN GRIETAS, RESTITUCIÓN DE APLANADOS Y PINTURAS, REEMPLAZO DE BANQUETA PERIMETRAL EXTERIOR, INSTALACIONES ELÉCTRICAS; DUCTERÍA, CABLEADO, CENTROS DE CARGA Y ACOMETIDA, IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEA.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.
Número	BKY-0007-0201639	Fecha	09/05/2024
		Monto	\$ 1,163,292.63
De cumplimiento	X	Afianzadora	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.
Número	BKY-0007-0201641	Fecha	11/11/2024
		Monto	\$ 423,764.21
De vicios ocultos	X	Afianzadora	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.
Número	BKY-0007-0217374	Fecha	23/12/2024
		Monto	\$ 423,731.19

Observaciones existentes

Ramo
Operado 33
2024

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	FONDOS DE MANEJO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS	Sanciones d)
1	De: 4/06/2024 A: 30/06/2024	\$141,239.57	Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por el gobierno federal, ni recibe dinero del gobierno federal. Queda prohibida su explotación económica y los derechos en el programa. Este programa no tiene fines de lucro.	
2	De: 1/07/2024 A: 20/07/2024	\$172,719.17		
3	De: 20/07/2024 A: 31/07/2024	\$50,046.85		
4	De: 1/08/2024 A: 25/08/2024	\$762,996.69		

	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA "ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL" (CIERRE ADMINISTRATIVO)				CÓDIGO: FO-DGOP/DACF-01	
					REV. 06	
					Fecha de Revisión: 17/08/2023	

5	De: 26/08/2024 A: 31/08/2024	\$16,688.89			
6	De: 1/09/2024 A: 20/09/2024	\$273,885.22			
7	De: 21/09/2024 A: 30/09/2024	\$612,443.47			
8	De: 1/10/2024 A: 31/10/2024	\$338,404.43			
9	De: 1/11/2024 A: 30/11/2024	\$922,477.46			
10 Finiquito	De: 1/12/2024 A: 2/12/2024	\$946,410.13			
Subtotal		\$4,237,311.88			

Total de recursos erogados a la fecha de entrega:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = **\$4,237,311.88**

Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato: \$0.00

Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato: \$0.00

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer					
No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				
Subtotal		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = **\$0.00**

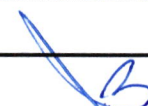
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$4,237,311.88
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$330.23











Operado 33

Ramo

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político.

Prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.