



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN X

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS COMUNIDADES DE: LOZA DE LOS PADRES, BENITO JUAREZ, DUARTE, MIGUEL HIDALGO I, SANTA ANA DEL CONDE, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, ENTRE OTRAS

DOMICILIO: VARIOS CRUCEROS EN TODA LA CIUDAD

LOCALIDAD: LEÓN GUANAJUATO

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA POR S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-1164-2007

Operado 33

Ramo

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

Este programa es público, abierto a todo ciudadano, excepto los prohibidos en el artículo 4º de la Constitución Federal y la Ley Federal de Acceso a la Información Pública. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	C-1810-K100277-61101-E/0176/2024	DE FECHA	17 DE MAYO DEL 2024
MONTO INICIAL DE CONTRATO:		\$1,948,167.29	
INICIO S/CONTRATO:	10 DE JUNIO DEL 2024	INICIO REAL:	10 DE JUNIO DEL 2024
TÉRMINO S/CONTRATO:	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2024	TÉRMINO REAL:	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:		\$1,948,167.29	
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	REC. MPALES. \$ 1,948,167.29

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
 Directora General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
 Director de Supervisión

Ing. Felipe de Jesús Antimo Parra
 Supervisión Interna DGOP

Arq. Alfredo Ramírez Espinoza
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

Constructora POR S.A. de C.V.
 Ing. Juan José Portillo Pérez

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Arq. Alfredo de Tujula Lopez



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01

REV. 05

Fecha de Revisión:
14/08/2018

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR	FECHA	HORA
Dirección General de Obra Pública, León, Gto.	26 de Noviembre del 2024	10:15 a. m.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 22 DE OCTUBRE DEL 2024, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

EXCAVACIONES Y PREPARACION DEL TERRENO PARA RECIBIR RELLENO DE TEPATATE COMPACTADO AL 95% DE SU PVSM CON MEDIOS SEMI MECANICOS . LOSA DE CIMENTACION REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6, CON CONTRATRABES DE 15X40 CMS HECHAS A BASE DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON VARILLA DE 3/8", ESTRUCTURA HECHA A BASE DE MURO DE TABIQUE , CON CASTILLOS DE ARMEX 15X15/4 CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, MARQUESINA TIPO GOTERO CON CONCRETO Y VARILLAS DE 3/8" DE REFUERZO CON CIMBRA APARENTE, LOSA PREFABRICADA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-8/8 CON CAPA DE COMPRESION DE 4 CMS DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, CADENAS PERIMETRALES DE 15X25 CMS DE CONCRETO REFORZADO CON ARMEX 15X25/4, ACABADOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES CON APLANADO DE MORTERO CEMENTO ARENA, EN PLAYON CON YESO, PINTURA VINILICA ACRILICA TANTO INTERIOR COMO EXTERIOR MUROS Y PLAFONES, BOQUILLAS DE MEZCLA DE CEMENTO ARENA, IMPERMEABILIZACION A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO PUERTA EXTERIOR DE POLIURETANO DE ALTA DENSIDA CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADO, INCLUYE CHAPA PHILLIPS MODELO 715 DE SOBREPONER, VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 2" DE 1.17X1.50 MTS CON CRISTAL DE 4MM, INSTALACION ELECTRICA Y LIMPIEZA FINAL.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	Chubb Fianzas Monterrey		
NÚMERO	2278106	FECHA	17/05/2024	MONTO	\$584,450.19
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA	Chubb Fianzas Monterrey		
NÚMERO	2278115	FECHA	17/05/2024	MONTO	\$194,816.72
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA	Aseguradora Aserta, SA de CV		
NÚMERO	4832-00091-9	FECHA	17/10/2024	MONTO	\$112,837.04

OBSERVACIONES EXISTENTES

Ramo

Operado 33

-- == 2024

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1 (UNO)	DE: 10/06/2024 A: 30/06/2024	\$160,525.05			
2 (DOS)	DE: 01/07/2024 A: 31/07/2024	\$426,100.96			
3 (TRES)	DE: 01/08/2024 A: 31/08/2024	\$760,861.31			
4 (CUATRO)	DE: 01/09/2024 A: 20/09/2024	\$337,271.82			

(Handwritten signatures and marks in blue ink)



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

5 (CINCO) FINIQUITO	DE: 21/09/2024 A: 28/09/2024	\$251,753.90			
	DE: A:				

SUBTOTAL	\$1,936,513.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,936,513.04
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
	DE: A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$1,936,513.04
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$11,654.25

3

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Operado 33
 -- III -- 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 -Este programa se permite, siendo a cualquier parte política. Queda prohibido el uso de los fines de donar a los beneficiarios en el programa.
 -Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.