



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
 FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
 14/08/2018

**CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS**      URBAN       EDIFICACIÓN

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN LAS DELEGACIONES CERRO GORDO, LAS JOYAS, SAN JUAN BOSCO, SAN MIGUEL

**DOMICILIO:** CERRO GORDO, LAS JOYAS, SAN JUAN BOSCO, SAN MIGUEL

**LOCALIDAD:** LEÓN, GTO.

**CONTRATISTA:** ARQ. ANA MARIA ARMENTA GUERRERO

**REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS:** GTO-SOP/ PUC-5628-2024

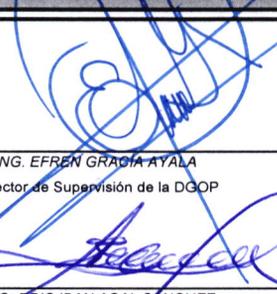
**ANTECEDENTES DE CONTRATO**

<b>CONTRATO No.</b>	C-1816-K100277-61101-E/0197/2024	<b>DE FECHA</b>	23 DE MAYO DE 2024
<b>MONTO INICIAL DE CONTRATO:</b>	\$ 2,403,248.42		
<b>INICIO S/CONTRATO:</b>	17 DE JUNIO DE 2024	<b>INICIO REAL:</b>	17 DE JUNIO DE 2024
<b>TÉRMINO S/CONTRATO:</b>	21 DE SEPTIEMBRE DE 2024	<b>TÉRMINO REAL:</b>	21 DE SEPTIEMBRE DE 2024
<b>TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>INICIO S/SUSPENSIÓN:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/REINICIO:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO TOTAL CONTRATADO:</b>	\$ 2,403,248.42		
<b>REC. FEDERALES:</b>		<b>REC. ESTATALES</b>	
		<b>REC. MPALES.</b>	\$ 2,403,248.42

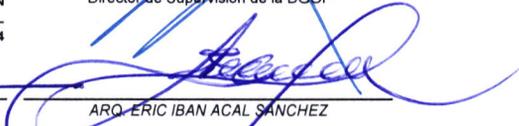
**INTERVIENEN**

POR LA CONTRATANTE

  
 \_\_\_\_\_  
 ING. EFREN GRACIA AYALA  
 ENCARGADO EN SUPLENCIA POR AUSENCIA PROVISIONAL DE LA TITULAR DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRA PUBLICA, POR PERIODO COMPRENDIDO DEL 19 AL 20 DE NOVIEMBRE DEL 2024

  
 \_\_\_\_\_  
 ING. EFREN GRACIA AYALA  
 Director de Supervisión de la DGOP

  
 \_\_\_\_\_  
 ARQ. NORMA VIRIDIANA MACIAS MAGALLANES  
 Supervisión Interna DGOP

  
 \_\_\_\_\_  
 ARQ. ERIC IBAN ACAL SANCHEZ  
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

  
 \_\_\_\_\_  
 ARQ. ANA MARIA ARMENTA GUERRERO

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

  
 \_\_\_\_\_  
 Arq. Alejandro Salinas  
 Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

**Operado**      Ramo  
**33**

-- 2024

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Desarrollo Social  
 Angélica Carrillo 

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
<b>LUGAR</b>	<b>FECHA</b>	<b>HORA</b>
DIRECCIÓN DE CONTROL DE PROCESOS	19-nov-24	10:00:00 a. m.

**MOTIVO**

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA C-1816-K100277-61101-E/0197/2024 A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2024, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS**

SE REALIZÓ LA CONSTRUCCIÓN DE 43 TECHOS A BASE DE VIGUETA DE CONCRETO PRETENSADO Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO. CONSIDERANDO CIMBRADO Y DESCIMBRADO, CURADO, CAPA DE COMPRESIÓN CONCRETO H.O.R.N., F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4". CADENA PERIMETRAL DE 0.15 X 0.25 MTS DE CONCRETO H.O.R.N. F'C=250 KG/CM2 TMA 3/4", ARMADA CON ARMEX 15-25/4. RELLENO PARA DAR PENDIENTE EN EL GRUESO DE LA LOSA Y PLANILLA PARA DAR SUPERFICIE FINA LOGRANDO ASÍ UNA NIVELACIÓN UNIFORME PREVIA A LA COLOCACIÓN DEL IMPERMEABILIZANTE. IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRs. POR M2 CON ALMA CENTRAL. PRETEL FORJADO CON TABIQUE DE BARRO ROJO 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 0.30 MTS. DE ALTURA. CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:3 DE 7 CMS. DE LADO. CASTILLO DE 0.15 X 0.15 MTS. ARMADO CON ARMEX 15-15/4, CONCRETO F'C=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4", CON CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO. REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 2.00 CMS. DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE PVC DE 2" (50MM) SANITARIO REFORZADO DE 100 CMS DE LONGITUD, PARA DESCARGA PLUVIAL TIPO GARGOLA.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

**GARANTÍAS DEL CONTRATO**

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS		
NÚMERO	2925753	FECHA	23/05/2024	MONTO	\$ 720,974.53
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS		
NÚMERO	2925763	FECHA	23/05/2024	MONTO	\$ 240,324.84
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA			
NÚMERO	2976550	FECHA	18/10/2024	MONTO	\$ 240,324.09

**OBSERVACIONES EXISTENTES**

<b>Operado</b>		Ramo
<b>33</b>		
<b>2024</b>		

**CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA**

**RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA**

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 17/06/2024 A: 30/06/2024	\$259,501.83			
2	DE: 01/07/2024 A: 15/07/2024	\$398,231.34			
3	DE: 16/07/2024 A: 31/07/2024	\$347,243.98			
4	DE: 01/08/2024 A: 15/08/2024	\$466,714.39			
5	DE: 16/08/2024 A: 31/08/2024	\$281,958.52			
6	DE: 01/09/2024 A: 15/09/2024	\$399,837.91			
7 FINIQUITO	DE: 16/09/2024 A: 21/09/2024	\$249,752.93			

SUBTOTAL	\$2,403,240.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,403,240.90
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$0.00		

**RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</small>				

SUMA TOTAL:				\$2,403,240.90
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:				\$7.52

*B*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Operado** Ramo **33**  
 -- 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."