



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS      URBAN      EDIFICACIÓN     

OBRA:      CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS COMUNIDADES DE: LAS COLORADAS Y CUESTA BLANCA  
 (LOCALIDADES DE DIFÍCIL ACCESO)

DOMICILIO:      VARIOS  
 LOCALIDAD:      LEON, GTO.  
 CONTRATISTA:      KARAMAWI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-0291-2012

**ANTECEDENTES DE CONTRATO**

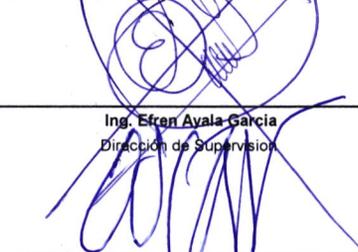
CONTRATO No.	E-1810-K100277-61101-E/0211/2024	DE FECHA	05 DE JUNIO 2024
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$484,948.71		
INICIO S/CONTRATO:	01/07/2024	INICIO REAL:	01/07/2024
TÉRMINO S/CONTRATO:	07/09/2024	TÉRMINO REAL:	07/09/2024
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$484,948.71		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$484,948.71

**INTERVIENEN**

POR LA CONTRATANTE

  
 Arq. Laura Elena Becerra García  
 Directora General de Obra Pública

I.C JOSE DE JESUS ROCHA TENA  
 Supervision Interna DGOP

  
 Ing. Efran Ayala García  
 Dirección de Supervisión

ARQ. Oscar Alberto Venegas Villalobos  
 Constructora Provalcon, S.A. DE C.V.  
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

  
 Karamawi Constructora, S.A. de C.V.  
 Ing. Claudia Verónica Muñoz Lopez

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

  
 Arq. Claudia Brenda DG.  
 Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

**Operado 33**

- 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR	FECHA	HORA
Dirección General de Obra Pública, ubicada en Blvd. Juan José Torres Landa # 1701-b Predio El Tlacuache	25-nov-24	09:00:00 a. m.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 09 DE OCTUBRE DEL 2024 , RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO INCLUYE : CIMENTACION CON FIRME DE CONCRETO F'200 KG/CM2 CON ESTRUCTURA DE TABIQUE ROJO COMUN, LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON ACABADOS DE YESO EN PLAFON Y EN MUROS APLANADO PULIDO CON MORTERO INCLUYE PUERTA MULTIPANEL , VENTANA DE HERRERIA E IMPERMEABILIZACION DE CUARTO EN AZOTEA

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	FECHA	MONTO
NÚMERO				
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA		0
NÚMERO				
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA		0
NÚMERO				

OBSERVACIONES EXISTENTES

--

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 01/07/2024 A: 31/07/2024	\$273,063.25			
2	DE: 01/08/2024 A: 30/08/2024	\$167,641.02			
3FIN	DE: 01/09/2024 A: 07/09/2024	\$43,150.78			

Operado **Ramo 33**

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.  
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature and number 3*

SUBTOTAL	\$483,855.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$483,855.05
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$1,093.66		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:				

**RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</small>				

SUMA TOTAL:	\$483,855.05			
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$1,093.66			

**Operado** Ramo **33**  
 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."