



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

XXX

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS COMUNIDADES DE: LAS COLORADAS Y CUESTA BLANCA (LOCALIDADES DE DIFÍCIL ACCESO)

DOMICILIO: VARIAS COMUNIDADES

LOCALIDAD: LEÓN, GUANAJUATO

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PROVALCON, S.A. DE C.V.

REG. PADRON UNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-3713-2016

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	A-2510-K100250-61101-E/0211/2024-S	DE FECHA	05 DE JUNIO DE 2024
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 84,347.06		
INICIO S/CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2024	INICIO REAL:	01 DE JULIO DE 2024
TÉRMINO S/CONTRATO:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2023	TÉRMINO REAL:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2023
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 41,220.64		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$41,220.64

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
 Director General de Obra Pública

Ing. Efraín García Ayala
 Director Supervisión

Ing. José de Jesús Rocha Tena
 Supervisión Interna DGOP

CONSTRUCTORA PROVALCON, S.A. DE C.V.
 Arq. Oscar Alberto Venegas Villaobos
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

Nombre del representante legal / admon único
 Nombre de la empresa contratista

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR	FECHA	HORA
DIR. DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	LEÓN, GTO. LUNES 25 DE NOVIEMBRE DEL 2024	09:00 HRS.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 84 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 09 DE OCTUBRE DE 2024, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

CONSTRUCCIÓN DE 07 CUARTO DORMITORIO CON MEDIDAS DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN VARIAS COMUNIDADES. SISTEMA A BASE DE LOSA DE CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA DE MUROS DE TABIQUE, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO, LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, ACABADOS DE MORTERO CEMENTO ARENA, PLAFONES DE YESO, PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES, IMPERMEABILACION DE ACRILICO ELASTOMERICO, PUERTA EXTERIOR DE 0.96X2.17 MTS INYECTADA CON POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADO, DOBLE CHAPERO, LAMINA AL EXTERIOR E INTERIOR ESTAMPADA EN 6 TABLEROS, VENTANA DE PERFIL TUBULAR DE UN FIJO Y UN CORREDIZO CON CRISTAL, INSTALACIÓN ELECTRICA DE UNA SALIDA CENTRO, UN APAGADOR Y UN CONTACTO DOBLE, ASÍ COMO LA PREPARACIÓN PARA LA ALIMENTACIÓN DE 3 MM, LIMPIEZA GENERAL Y COLOCACIÓN DE PLACA INFORMATIVA DEL PROGRAMA Y APOYO PROPORCIONADO.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	FECHA	MONTO
NÚMERO				
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA	FECHA	MONTO
NÚMERO				
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA	FECHA	MONTO
NÚMERO				

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: A:	\$12,366.19			
2	DE: 01/07/2024 A: 31/07/2024	\$6,925.07			
3	DE: 24/08/2024 A: 31/08/2024	\$15,334.08			
4 FINIQUITO	DE: 01/09/2024 A: 07/09/2024	\$6,502.35			
5	DE: A:				

6	DE:				
	A:				
7	DE:				
	A:				
8 finiquito	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$41,127.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$41,127.68
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$0.00		

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$41,127.68
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$92.96

3

X

0