



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados

Urbanización ☐

Edificación ☒

X

Obra:

REHABILITACIÓN DE LA PLAZA DE LA CIUDADANÍA GRISELDA ÁLVAREZ, BLVD. VASCO DE QUIROGA; COLONIA PRESIDENTES DE MÉXICO, LEÓN, GTO.; ETAPA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA DE EDIFICIO ADMINISTRATIVO

Domicilio:

PLAZA DE LA CIUDADANÍA GRISELDA ÁLVAREZ, BLVD. VASCO DE QUIROGA, COLONIA PRESIDENTES DE MÉXICO, LEÓN, GTO

Localidad:

LEÓN, GTO

Contratista:

ING. RAÚL IVÁN SÁNCHEZ VILLEGAS

Registro al Padrón Único de Contratistas
(P.U.C.):

GTO-SOP/PUC-3708-2016

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-2510-K100250-62201-E/0223/2024-S	de fecha	03 de Julio del 2024
Monto inicial de contrato:	\$ 97,057.43		
Inicio S/Contrato:	08 de Julio del 2024	Inicio real:	08 de Julio del 2024
Término S/Contrato:	31 de Agosto del 2024	Término real:	30 de Septiembre del 2024
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	30 de Septiembre del 2024	Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:	\$ 18,998.48	de fecha	30 de Agosto del 2024
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 116,055.91		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$116,055.91

Intervienen

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
Dirección de Supervisión

Arq. Daniela Villegas Estrada
Supervisión Interna DGOP

Nombre del representante legal / empresa de supervisión
Supervisión externa

Por el Contratista

Ing. Raúl Iván Sánchez Villegas
Nombre de la empresa contratista

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Operado 33

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA DE LEÓN

Fecha

05 de Diciembre del 2024

Hora

11:15

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 30 de Octubre del 2024, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

SUPERVISIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN DE REHABILITACIÓN DE LA PLAZA DE LA CIUDADANÍA GRISELDA ÁLVAREZ ETAPA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA DE EDIFICIO ADMINISTRATIVO. SE REALIZÓ TRABAJOS DE LA OBRA REHABILITACIÓN DE LA PLAZA DE LA CIUDADANÍA GRISELDA ÁLVAREZ, ETAPA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA DE EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y BIBLIOTECA. CONSISTENTE EN RETIRO MANUAL, SIN RECUPERACION DEL MATERIAL, DE IMPERMEABILIZANTE DEL TIPO MEMBRANA ASFÁLTICA EXISTENTE, DEMOLICIONES Y ACARREOS DE RELLENOS EXISTENTES. REPARACIONES EN LOSA DE CONCRETO PARA EVITAR FILTRACIONES; RELLENO EN AZOTEA CON TEZONTLE CAL PROP. 8:1 PARA DAR PENDIENTE E IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE SISTEMA BICAPA DE MEMBRANA ASFÁLTICA DE LA MARCA SIKI, MEMBRANA IMPERMEABLE PREFABRICADA DE ASFALTO MODIFICADO CON POLÍMERO APP (POLIPROPILENO ATÁCTICO), PROVISTA DE UN REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO O POLIÉSTER. LIMPIEZAS DE OBRA.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		N/A	Afianzadora	
Número			Fecha	Monto
De cumplimiento		N/A	Afianzadora	
Número			Fecha	Monto
De vicios ocultos		N/A	Afianzadora	
Número			Fecha	Monto

Observaciones existentes

NINGUNA

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1(UNO)	De: A:	\$29,117.23			
2 (DOS)	De: 08 de Julio del 2024 A: 31 de Julio del 2024	\$29,222.05			
3 (TRES)	De: 01 de Agosto del 2024 A: 25 de Agosto del 2024	\$15,525.31			
4 (CUATRO)	De: 26 de Agosto del 2024 A: 22 de Septiembre del 2024	\$24,054.11			
5 (CINCO)	De: 23 de Septiembre del 2024 A: 30 de Septiembre del 2024	\$6,531.62			

Operado 33
Ramo
2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
Este programa es un bien público, ajeno a cualquier partido político. Queda expresamente prohibido su uso indebido para fines de lucro.
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales

[Handwritten signatures and marks]

6F (SEIS FINIQUITO)	De:	\$7,950.19			
	A:				
	De:				
	A:				
	De:				
	A:				

Subtotal	\$112,400.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$112,400.51
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer					
No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.				

SUMA TOTAL:	\$112,400.51
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$3,655.40

Ramo
Operado 33

2024

UNDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

[Handwritten signature]