

	<b>DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA</b>	<b>CÓDIGO:</b>
	<b>DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA</b>	FO-DGOP/DACF-01
	<b>"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"</b>	<b>REV. 05</b>
	<b>(CIERRE ADMINISTRATIVO)</b>	<b>Fecha de Revisión:</b> 14/08/2018

<b>CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS</b>	<b>URBAN</b> <input type="checkbox"/>	<b>EDIFICACIÓN</b> <input checked="" type="checkbox"/>
--	---------------------------------------	--

<b>OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BOSQUE DE LA OLLA UBICADO ENTRE LAS CALLES BLVD. CLOTO, BLVD. BALCONES DE LA JOYA Y CALLE LA NOPALERA, EN LA COLONIA RIZOS DEL SAUCILLO (2DA ETAPA).
<b>DOMICILIO:</b>	LAS JOYAS
<b>LOCALIDAD:</b>	LEÓN GTO.
<b>CONTRATISTA:</b>	COSMOCALLI.S.A DE C.V.
<b>REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS:</b>	GTO-SOP/PUC-1805-2012

**ANTECEDENTES DE CONTRATO**

<b>CONTRATO No.</b>	C-1816-K100259-82201-E/0237/2024	<b>DE FECHA</b>	1-jul.-2024
<b>MONTO INICIAL DE CONTRATO:</b>	\$ 5,851,376.03		
<b>INICIO S/CONTRATO:</b>	01/07/2024	<b>INICIO REAL:</b>	17/07/2024
<b>TÉRMINO S/CONTRATO:</b>	01/11/2024	<b>TÉRMINO REAL:</b>	02/02/2025
<b>TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :</b>	17/11/2024	<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	DGOP/CT/REC/128/2024
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>	02/02/2025	<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	DGOP/CT/PR/5/2025
<b>INICIO S/SUSPENSIÓN:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/REINICIO:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:</b>	\$ 759,591.69	<b>DE FECHA</b>	22/08/2024
<b>MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO TOTAL CONTRATADO:</b>	\$ 6,610,967.72		
<b>REC. FEDERALES:</b>		<b>REC. ESTATALES</b>	
		<b>REC. MPALES.</b>	\$6,610,967.72

**INTERVIENEN**

<b>POR LA CONTRATANTE</b>	
 <b>ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA</b> Directora General de Obra Pública	 <b>ING. EFRÉN GRACIA AYALA</b> Director de Supervisión
 <b>ARQ. EZEQUIEL MARTINEZ RODRIGUEZ</b> Supervisión Interna DGOP	 <b>AC QUALITY SERVICIOS ARQUITECTONICOS</b> Supervisión externa
<b>POR EL CONTRATISTA</b>	
 <b>Arq. J. Ramón Nava Pedroza</b> COSMOCALLI S.A. DE C.V.	
<b>POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL</b>	
 <b>Arq. Ingrid Pamela Rodríguez N.</b> Contraloría Municipal	_____ Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR  
LEON, GTO.

FECHA  
JUEVES 20 DE MARZO DE 2025

HORA  
10:20 A.M

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 19 DE FEBRERO DE 2025, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE. QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

2DA ETAPA DEL PARQUE BOSQUES DE LA OLLA QUE INCLUYE:  
2 PALAPAS CON BANCAS Y ASADOR  
ESTRUCTURA Y MALLASOMBRA EN AREA DE EJERCITADORES  
ESTRUCTURA Y MALLASOMBRA EN AREA DE JUEGOS  
EXPLANADA CON JUEGOS  
EXPLANADA CON CALISTENIA  
FORO CON ANDADAORES, BARANDALES GRADAS, ESTRUCTURA Y LONA

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO	2286711	FECHA	25-Jun.-2024
		MONTO \$	1,755,412.81
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO ANTICIPO	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO	2286711	FECHA	22-ago.-2024
		MONTO \$	1,983,290.31
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO	2286714	FECHA	25-Jun.-2024
		MONTO \$	585,137.60
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO	2286714	FECHA	25-feb.-2025
		MONTO \$	661,096.77

OBSERVACIONES EXISTENTES



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN		AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
		a)				
1	17-jul.-2024	\$34,888.10				
	31-jul.-2024					
2	1-ago.-2024	\$141,550.65				
	15-ago.-2024					
2-A	1-ago.-2024	\$45,516.67				
	15-ago.-2024					
3	16-ago.-2024	\$483,184.94				
	31-ago.-2024					
4	1-sep.-2024	\$213,774.39				
	15-sep.-2024					
5	16-sep.-2024	\$134,973.51				
	30-sep.-2024					
6	1-oct.-2024	\$270,116.09				
	15-oct.-2024					
7	16-oct.-2024	\$183,603.94				
	31-oct.-2024					
7-A	16-oct.-2024	\$312,875.15				
	31-oct.-2024					
8	1-nov.-2024	\$716,598.98				
	30-nov.-2024					
8-A	1-nov.-2024	\$45,558.55				
	30-nov.-2024					
9	1-dic.-2024	\$1,263,124.37				
	6-dic.-2024					
9-A	1-dic.-2024	\$16,042.49				
	6-dic.-2024					
10	7-dic.-2024	\$111,525.36				
	31-dic.-2024					
10-A	7-dic.-2024	\$164,772.30				
	31-dic.-2024					
11	1-ene.-2025	\$1,394,221.05				
	31-ene.-2025					
12-FINIQUITO	17-jul.-2024	\$1,016,349.03				
	31-jul.-2024					

<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$6,548,673.57</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:</b>			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =			<b>\$6,548,673.57</b>
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00	
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$0.00	



Handwritten signatures in blue ink.

**RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
	DE:				
	A:				

**SUBTOTAL** \$0.00 \$0.00 \$0.00 \$0.00

**TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:**  
 Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = \$0.00

**NOTA:** EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

<b>SUMA TOTAL:</b>	<b>\$6,548,673.57</b>
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	<b>\$62,294.15</b>

  
  
