



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE PRINCIPAL A SANTA ANA DEL CONDE 2DA ETAPA.
DOMICILIO: CALLE PRINCIPAL A SANTA ANA DEL CONDE.
LOCALIDAD: LEÓN, GUANAJUATO
CONTRATISTA: URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-1328-2012

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	C-1810-K100250-61401-D/0242/2024	DE FECHA	4 DE JULIO DEL 2024
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 13,666,666.65		
INICIO S/CONTRATO:	15 DE JULIO DEL 2024	INICIO REAL:	24 DE JULIO DEL 2024
TÉRMINO S/CONTRATO:	6 DE DICIEMBRE DE 2024	TÉRMINO REAL:	24 DE ENERO DEL 2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	15 DE DICIEMBRE DEL 2024	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/REC/131/2024
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	24 DE ENERO DEL 2025	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/PR/14/2025
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:	\$ 1,633,333.35	DE FECHA	28/08/2024
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/3ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/4TA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 15,300,000.00		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	REC. MPALES. \$ 15,300,000.00

INTERVENEN

POR LA CONTRATANTE

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA
 Directora General de Obra Pública

ING. EFREN GARCIA AYALA
 Dirección de supervisión

I.C. FELIPE DE JESUS ANTIMO PARRA
 Supervisión Interna DGOP

LUIS ANTONIO ALCANTARA REYES
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

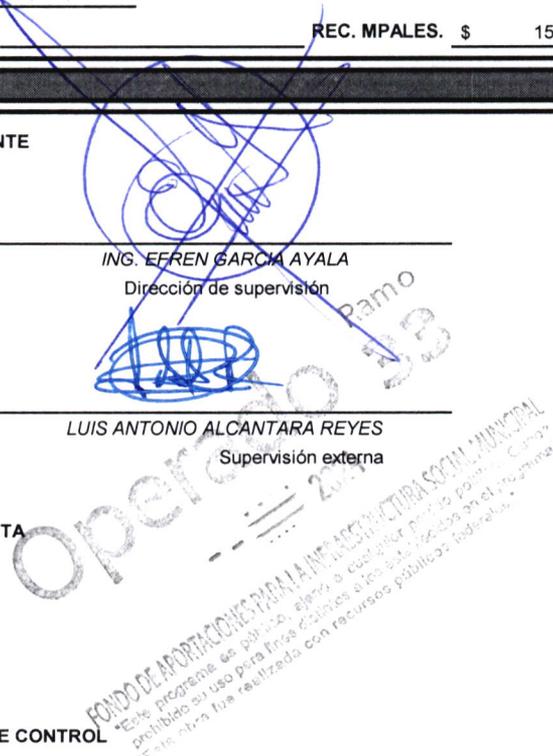
ING. JOAQUÍN DURAN RODRIGUEZ
 URBE Proyectos y Construcciones, S.A. de C.V.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad

Acta Administrativa



LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE LEÓN

FECHA
20 DE MARZO DE 2025

HORA
09:00

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRÁVES DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, **EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**, RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA **20 DE FEBRERO DE 2025**, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRÁVES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

REHABILITACIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE, TOMAS DOMICILIARIAS, DRENAJE SANITARIO Y DESCARGAS SANITARIAS; TRAZO Y NIVELACIÓN, DEMOLICIÓN DE EMPEDRADO EXISTENTE, CAJEO, CARGA Y ACARREOS DE MATEIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIÓN, COLOCACIÓN DE CAPAS DE RENIVELACIÓN, SUBRASANTE, BASE HIDRÁULICA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y POREO CON ARENA; COLADO DE GUARNICIONES SEMI-INTEGRALES, BANQUETAS ESCOBILLADAS CON CENEFAS DE CONCRETO ESTAMPADO; PAVIMENTACIÓN A BASE DE HUELLAS DE CONCRETO MR-42 KG/CM2 Y HUELLAS DE EMPEDRADO, SELLADO DE JUNTAS, SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		X	AFIANZADORA		DORAMA, S.A. DE C.V.	
NÚMERO	24A36479		FECHA	04/07/2024	MONTO	\$ 4,100,000.00
DE CUMPLIMIENTO		X	AFIANZADORA		DORAMA, S.A. DE C.V.	
NÚMERO	24A36481		FECHA	04/07/2024	MONTO	\$ 1,366,666.66
DE VICIOS OCULTOS		X	AFIANZADORA		DORAMA, S.A. DE C.V.	
NÚMERO	25A09623		FECHA	20/02/2025	MONTO	\$ 1,209,762.89

Operado 33

Ramón

2024

FONDO DE ACCIONES PARA LA ADMINISTRACIÓN SOCIAL MUNICIPAL

Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
EST-1	DE: 24/07/24 A: 31/07/24	\$286,966.67			
EST-2	DE: 01/08/24 A: 15/08/24	\$240,200.38			
EST-3	DE: 16/08/24 A: 31/08/24	\$159,663.99			
EST-4	DE: 01/09/24 A: 15/09/24	\$315,436.24			
EST-4A	DE: 01/09/24 A: 15/09/24	\$367,592.53			
EST-5	DE: 16/09/24 A: 30/09/24	\$667,767.72			
EST-6	DE: 01/10/24 A: 15/10/24	\$706,939.79			
EST-7	DE: 16/10/24 A: 31/10/24	\$400,024.56			
EST-8	DE: 01/11/24 A: 8/11/24	\$341,291.94			
EST-2A	DE: 01/08/24 A: 15/08/24	\$398,981.22			
EST-3A	DE: 16/08/24 A: 31/08/24	\$76,813.10			
EST-4B	DE: 01/09/24 A: 15/09/24	\$138,233.41			
EST-5A	DE: 16/09/24 A: 30/09/24	\$428,967.18			
EST-6A	DE: 01/10/24 A: 15/10/24	\$164,163.80			
EST-7A	DE: 16/10/24 A: 31/10/24	\$151,726.08			

[Handwritten signature]

Operado 33
 FONDO DE APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL MUNICIPAL
 *Este programa es de carácter social, beneficiario de los recursos federales.
 *Prohibida su venta.
 *Esta obra es una reproducción de los documentos federales.

EST-9	DE: 09/11/24 A: 17/11/24	\$474,688.41			
EST-10	DE: 18/11/24 A: 24/11/24	\$396,886.86			
EST-11	DE: 26/11/24 A: 30/11/24	\$63,102.39			
EST-12	DE: 01/12/24 A: 15/12/24	\$283,342.59			
EST-13	DE: 16/12/24 A: 31/12/24	\$620,052.96			
EST-7B	DE: 16/10/24 A: 31/10/24	\$2,573.72			
EST-11A	DE: 26/11/24 A: 30/11/24	\$86,625.15			
EST-12A	DE: 01/12/24 A: 15/12/24	\$9,595.54			
EST-14	DE: 01/01/25 A: 10/01/25	\$1,842,885.52			
EST-15	DE: 11/01/25 A: 20/01/25	\$2,607,266.16			
EST-12B	DE: 01/12/24 A: 15/12/24	\$190,607.36			
EST-15A	DE: 21/01/25 A: 24/01/25	\$591,878.75			
EST-16 FINIQUITO	DE: 21/01/25 A: 24/01/25	\$214,377.92			

SUBTOTAL	\$12,097,628.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$12,097,628.92
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$1,459,661.24		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$1,933,826.87		

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. EL MONTO AQUÍ REFLEJADO NO CONTEMPLA EL AJUSTE DE INDIRECTOS.

SUMA TOTAL:	\$12,097,628.92
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$3,202,371.08

Operado

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
Este programa de apoyo a las obras públicas y servicios relacionados con las mismas se ejecutará a través del partido político, de la
Entidad o entidad que se determine en el presente contrato, de acuerdo a los términos y condiciones que se establezcan en el presente contrato.
Esta obra fue realizada con recursos de la Entidad.

Acta Administrativa
Contrato No. C-1810-K100250-61401-D/0242/2024

Página 4 de 4