



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
14/08/2018

**CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS**      URBAN            EDIFICACIÓN     

**OBRA:** AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA URBANA N°64 NARCISO MENDOZA CCT11EPR0831N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA ANGELES Y MEDINA

**DOMICILIO:** LEON, GTO.

**LOCALIDAD:** LEON, GTO.

**CONTRATISTA:** CONSTRUCTORA HUMORA S.A. DE C.V.

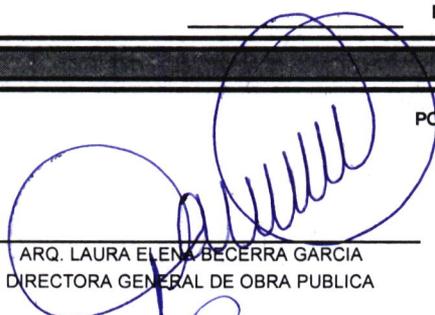
**REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS:** GTO-SOP/PUC-3209-2015

**ANTECEDENTES DE CONTRATO**

<b>CONTRATO No.</b>	C-2210-K100271-61201-E/0333/2024	<b>DE FECHA</b>	23/08/2024
<b>MONTO INICIAL DE CONTRATO:</b>	\$ 6,275,993.38		
<b>INICIO S/CONTRATO:</b>	26/08/2024	<b>INICIO REAL:</b>	11/09/2024
<b>TÉRMINO S/CONTRATO:</b>	20/12/2024	<b>TÉRMINO REAL:</b>	31/01/2025
<b>TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :</b>	31/01/2025	<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	DGOP/DAYCFO/REC/0044/2024
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>INICIO S/SUSPENSIÓN:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/REINICIO:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO TOTAL CONTRATADO:</b>	\$ 6,275,993.38		
<b>REC. FEDERALES:</b>		<b>REC. ESTATALES</b>	
		<b>REC. MPALES.</b>	\$6,275,993.38

**INTERVIENEN**

**POR LA CONTRATANTE**

  
 ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA  
 DIRECTORA GENERAL DE OBRA PUBLICA

  
 ING. EFRÉN GARCÍA AYALA  
 Dirección de Supervisión

  
 ARQ. DANIELA VILLEGAS ESTRADA  
 Supervisión Interna DGOP

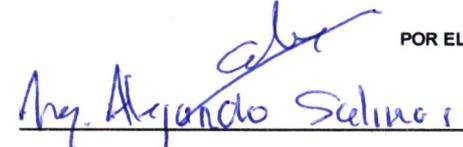
  
 ING. FELIPE SERRANO GARCIA  
 Supervisión Externa

**POR EL CONTRATISTA**

  
 ING. ELISO MORA GONZALEZ  
 CONSTRUCTORA HUMORA S.A. DE C.V.

  
 Arq. Lorena Portillo  
 Educación Municipal

**POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL**

  
 Arq. Alejandro Salinas  
 Contraloría Municipal

Secretaría de la Transparencia

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR	FECHA	HORA
DIR DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	LEON GTO., A 20 DE MARZO DEL 2025	12:20

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, **EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**, RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 20/02/25, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

LA OBRA AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA URBANA N°64 NARCISO MENDOZA CONSISTIO EN LOS SIGUIENTES TRABAJOS: DEMOLICION DE BARDA EXISTENTE, RETIRO DE DEMOLICION DE BARDA, CIMENTACION CON MICROPILOTES DE 30 CMS DE DIAMETRO A UNA PROFUNDIDAD PROMEDIO DE 4.8 MTS, CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL NUEVA, DEMOLICION DE CISTERNA EXISTENTE Y CONSTRUCCION DE CISTERNA DE 20,000 LTS, DEMOLICION DE PATIO EXTERIOR EN MAL ESTADO, CONSTRUCCION DE PATIO EN EL CUAL SE REALIZO RETIRO DE DEMOLICION, EXCAVACION, TERRACERIAS Y CONCRETOS, SE REALIZO LA CONSTRUCCION DE PORTICO DE ACCESO, PINTURA EN BARDA Y PORTICO DE ACCESO, COLOCACION DE MALLA CICLONICA SOBRE BARDA CON CONCERTINA.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		AFIANZADORA		Dorama, Institución de Garantías, S.A.	
NÚMERO	24A47373	FECHA	23/08/2024	MONTO	\$ 1,882,798.01
DE CUMPLIMIENTO		AFIANZADORA		Dorama, Institución de Garantías, S.A.	
NÚMERO	24A47376	FECHA	23/08/2024	MONTO	\$ 627,599.34
DE VICIOS OCULTOS		AFIANZADORA		Dorama, Institución de Garantías, S.A.	
NÚMERO	25A07640	FECHA	20/02/2025	MONTO	\$ 627,257.07

OBSERVACIONES EXISTENTES

[Empty box for observations]

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signatures and initials]*

**CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA**

**RELACION DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
ESTIMACION 1	DE: 11/09/24	\$434,328.23			
	A: 30/09/24				
ESTIMACION 2	DE: 01/10/24	\$693,582.36			
	A: 31/10/24				
ESTIMACION 3	DE: 1/11/24	\$2,164,520.35			
	A: 30/11/24				
ESTIMACION 4	DE: 01/12/24	\$386,940.18			
	A: 31/12/24				
ESTIMACION 5	DE: 01/1/25	\$1,674,875.47			
	A: 27/1/25				
ESTIMACION 6 FINIQUITO	DE: 28/1/25	\$918,324.09			
	A: 31/1/25				

<b>SUBTOTAL</b>	\$6,272,570.68	\$0.00	\$0.00
<b>TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:</b>			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =			\$6,272,570.68
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:			

**RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

<b>SUBTOTAL</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

**NOTA:** EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

<b>SUMA TOTAL:</b>	\$6,272,570.68
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	\$3,422.70

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signatures and initials]*