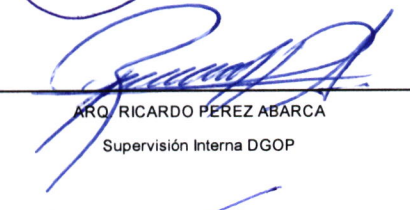
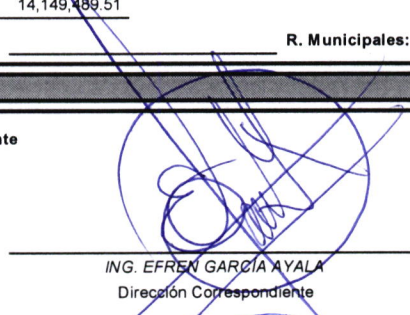
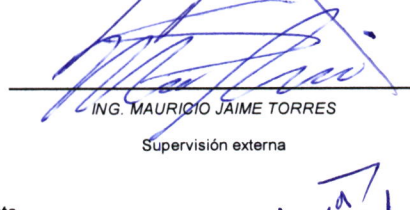
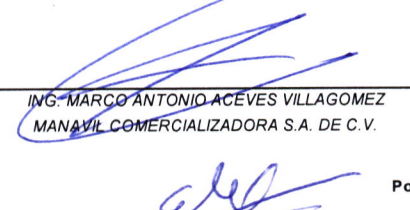
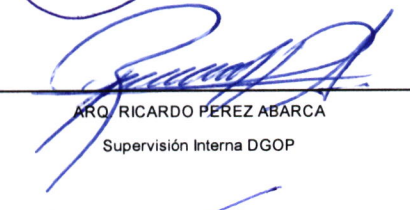
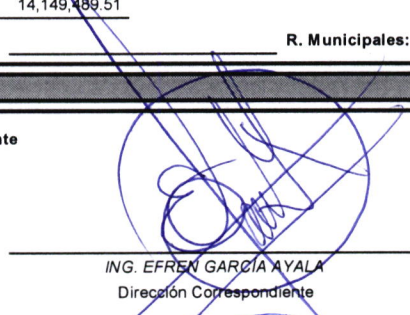
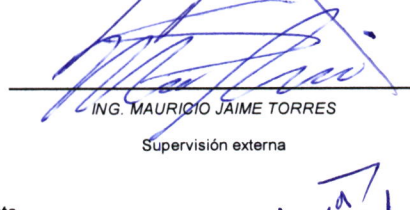
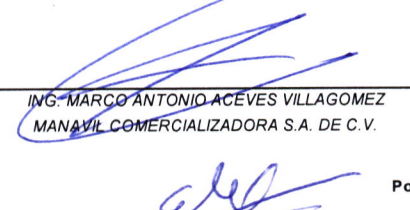
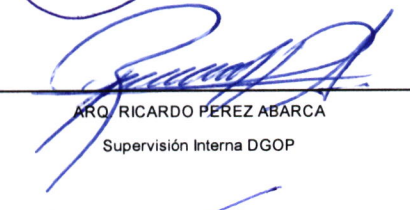
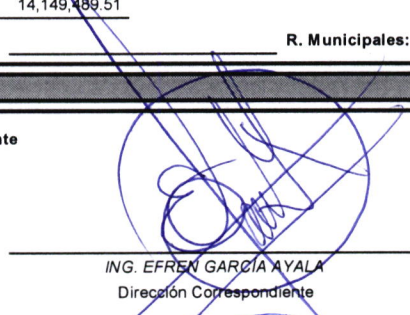
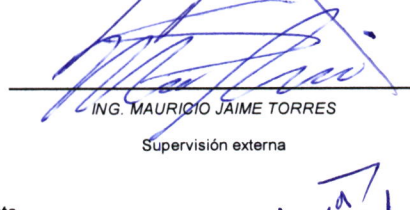
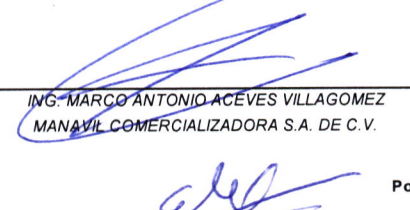


	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	CÓDIGO: FO-DGOP/DACF-01 REV. 06 Fecha de Revisión: 17/08/2023																																																
	"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL" (CIERRE ADMINISTRATIVO)																																																	
	Características de los trabajos ejecutados	Urbanización 	Edificación XXX																																															
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Obra:</td> <td colspan="2">AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL N10 HILARIO MEDINA CCT11DES0084U UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA LOS ANGELES I</td> </tr> <tr> <td>Domicilio:</td> <td colspan="2">LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA LOS ANGELES I</td> </tr> <tr> <td>Localidad:</td> <td colspan="2">LEÓN DE LOS ALDAMA</td> </tr> <tr> <td>Contratista:</td> <td colspan="2">MANAVIL COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.</td> </tr> <tr> <td>Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):</td> <td colspan="2">GTO-SOP/PUC-0089-2012</td> </tr> </table>			Obra:	AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL N10 HILARIO MEDINA CCT11DES0084U UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA LOS ANGELES I		Domicilio:	LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA LOS ANGELES I		Localidad:	LEÓN DE LOS ALDAMA		Contratista:	MANAVIL COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.		Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):	GTO-SOP/PUC-0089-2012																																		
Obra:	AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL N10 HILARIO MEDINA CCT11DES0084U UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA LOS ANGELES I																																																	
Domicilio:	LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA LOS ANGELES I																																																	
Localidad:	LEÓN DE LOS ALDAMA																																																	
Contratista:	MANAVIL COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.																																																	
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):	GTO-SOP/PUC-0089-2012																																																	
Antecedentes de Contrato																																																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Contrato No.</td> <td style="width: 35%;">C-2210-K100271-61201-E/0334/2024</td> <td style="width: 35%;">de fecha</td> <td style="width: 10%;">23/08/2024</td> </tr> <tr> <td>Monto inicial de contrato:</td> <td>\$</td> <td>13,149,489.51</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Inicio S/Contrato:</td> <td>26/08/2024</td> <td>Inicio real:</td> <td>12/09/2024</td> </tr> <tr> <td>Término S/Contrato:</td> <td>20/12/2024</td> <td>Término real:</td> <td>13/02/2025</td> </tr> <tr> <td>Término S/Recalendarización:</td> <td>06/01/2025</td> <td>Autorización según:</td> <td>DGOP/DAYCFO/REC/0045/2024</td> </tr> <tr> <td>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</td> <td>24/01/2025</td> <td>Autorización según:</td> <td>DGOP/CT/PR/6/2025</td> </tr> <tr> <td>Inicio S/Suspensión:</td> <td></td> <td>Autorización según:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Término S/Reinicio:</td> <td></td> <td>Autorización según:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Monto S/1er ampliación:</td> <td>\$</td> <td>1,000,000.00</td> <td>de fecha</td> </tr> <tr> <td>Monto S/2da ampliación:</td> <td></td> <td></td> <td>de fecha</td> </tr> <tr> <td>Monto total contratado:</td> <td>\$</td> <td>14,149,489.51</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Recursos federales:</td> <td></td> <td>R. Estatales:</td> <td>R. Municipales: \$14,149,489.51</td> </tr> </table>			Contrato No.	C-2210-K100271-61201-E/0334/2024	de fecha	23/08/2024	Monto inicial de contrato:	\$	13,149,489.51		Inicio S/Contrato:	26/08/2024	Inicio real:	12/09/2024	Término S/Contrato:	20/12/2024	Término real:	13/02/2025	Término S/Recalendarización:	06/01/2025	Autorización según:	DGOP/DAYCFO/REC/0045/2024	TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	24/01/2025	Autorización según:	DGOP/CT/PR/6/2025	Inicio S/Suspensión:		Autorización según:		Término S/Reinicio:		Autorización según:		Monto S/1er ampliación:	\$	1,000,000.00	de fecha	Monto S/2da ampliación:			de fecha	Monto total contratado:	\$	14,149,489.51		Recursos federales:		R. Estatales:	R. Municipales: \$14,149,489.51
Contrato No.	C-2210-K100271-61201-E/0334/2024	de fecha	23/08/2024																																															
Monto inicial de contrato:	\$	13,149,489.51																																																
Inicio S/Contrato:	26/08/2024	Inicio real:	12/09/2024																																															
Término S/Contrato:	20/12/2024	Término real:	13/02/2025																																															
Término S/Recalendarización:	06/01/2025	Autorización según:	DGOP/DAYCFO/REC/0045/2024																																															
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	24/01/2025	Autorización según:	DGOP/CT/PR/6/2025																																															
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:																																																
Término S/Reinicio:		Autorización según:																																																
Monto S/1er ampliación:	\$	1,000,000.00	de fecha																																															
Monto S/2da ampliación:			de fecha																																															
Monto total contratado:	\$	14,149,489.51																																																
Recursos federales:		R. Estatales:	R. Municipales: \$14,149,489.51																																															
Intervienen																																																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Por la contratante  ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA Directora General de Obra Pública  ARQ. RICARDO PÉREZ ABARCA Supervisión Interna DGOP </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Por el contratista  ING. EFREN GARCÍA AYALA Dirección Correspondiente  ING. MAURICIO JAIME TORRES Supervisión externa </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; margin-top: 20px;"> Por el Contratista  ING. MARCO ANTONIO ACEVES VILLAGOMEZ MANAVIL COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; margin-top: 20px;"> Por el (los) órgano(s) de control  Arq. Alejandro Salinas Contraloría Municipal  Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas </td> </tr> </table>			Por la contratante  ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA Directora General de Obra Pública  ARQ. RICARDO PÉREZ ABARCA Supervisión Interna DGOP	Por el contratista  ING. EFREN GARCÍA AYALA Dirección Correspondiente  ING. MAURICIO JAIME TORRES Supervisión externa	Por el Contratista  ING. MARCO ANTONIO ACEVES VILLAGOMEZ MANAVIL COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.		Por el (los) órgano(s) de control  Arq. Alejandro Salinas Contraloría Municipal  Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas																																											
Por la contratante  ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA Directora General de Obra Pública  ARQ. RICARDO PÉREZ ABARCA Supervisión Interna DGOP	Por el contratista  ING. EFREN GARCÍA AYALA Dirección Correspondiente  ING. MAURICIO JAIME TORRES Supervisión externa																																																	
Por el Contratista  ING. MARCO ANTONIO ACEVES VILLAGOMEZ MANAVIL COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.																																																		
Por el (los) órgano(s) de control  Arq. Alejandro Salinas Contraloría Municipal  Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas																																																		

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar LEÓN, GUANAJUATO	Fecha 20/03/2025	Hora 13:00 HORAS

Motivo
La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable. Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 24/02/2025, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato. Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

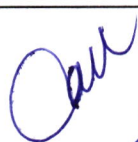
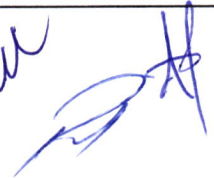
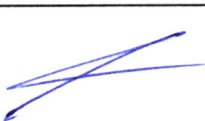
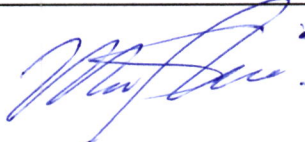
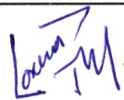
Descripción de los trabajos ejecutados
REHABILITACIÓN DE BARRA PERIMETRAL, PAVIMENTACIÓN DE ANDADORES Y ESTACIONAMIENTO, CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, MÓDULO DE BAÑOS, COMEDOR ESCOLAR Y PORTICO DE ACCESO, DRENAJE PLUVIAL, DRENAJE SANITARIO, ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑOS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE ALUMBRADO PARA CONSTRUCCIONES NUEVAS, ALUMBRADO EXTERIOR PERIMETRAL, MOBILIARIO FIJO DE CONCRETO (MESAS Y BANCAS), CESTOS DE BASURA, JARDINERAS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, PODAS Y TRANSPLANTES DE ARBOLES, MALLA CICLÓNICA, LIMPIEZA GENERAL Y PARA ENTREGA DE OBRA. Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato					
De aplicación de anticipo		X	Afianzadora		AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.
Número	3002024016129		Fecha	26/08/2024	Monto \$ 4,244,846.85
De cumplimiento		X	Afianzadora		AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.
Número	3002024016130		Fecha	26/08/2024	Monto \$ 1,414,948.95
De vicios ocultos		X	Afianzadora		AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.
Número	3002025022665		Fecha	24/02/2025	Monto \$ 1,274,637.46

Observaciones existentes
En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra					
No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 12/09/2024 A: 12/09/2024	\$134,795.91			
2	De: 01/10/2024 A: 20/10/2024	\$428,041.75			
3	De: 21/10/2024 A: 31/10/2024	\$723,574.26			
4	De: 01/11/2024 A: 20/11/2024	\$1,540,579.67			
5	De: 21/11/2024 A: 30/11/2024	\$921,833.88			

6	De: 01/12/2024	\$1,620,770.64			
	A: 15/12/2024				
7	De: 16/12/2024	\$2,587,517.39			
	A: 31/12/2024				
8	De: 01/01/2025	\$3,237,504.66			
	A: 24/01/2025				
9	De: 25/01/2025	\$852,998.17			
	A: 31/01/2025				
10 FINIQUITO	De: 01/02/2025	\$698,758.33			
	A: 13/02/2025				

Subtotal	\$12,746,374.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =	\$12,746,374.66			
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$583,339.91			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$819,774.76			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.				

SUMA TOTAL:	\$12,746,374.66
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$1,403,114.85





