



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

OBRA: OBRA: MANTENIMIENTO A LAS AREAS VERDES DE ESPACIOS PUBLICAS, JARDINES Y VIALIDADES DEL SECTOR 10, LEON GTO. (2a Etapa 2024)

DOMICILIO:

LOCALIDAD:

LEÓN, GTO.

CONTRATISTA:

SARA MAYELA RAMIREZ CANO

REG. PADRÓN ÚNICO DE
CONTRATISTAS:

GTO-SOP/PUC-1685-2102

ANTECEDENTES DE CONTRATO

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------|
| CONTRATO No. | E-2510-K100259-35901-D/0039/2025 | DE FECHA | 25-mar-25 |
| MONTO INICIAL DE CONTRATO: | \$ 1,040,652.01 | | |
| INICIO S/CONTRATO: | 10/03/2025 | INICIO REAL: | 10/03/2025 |
| TÉRMINO S/CONTRATO: | 09/08/2025 | TÉRMINO REAL: | 09/08/2024 |
| TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN : | | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | |
| TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: | | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | |
| INICIO S/SUSPENSIÓN: | | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | |
| TÉRMINO S/REINICIO: | | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | |
| MONTO S/1ER AMPLIACIÓN: | | DE FECHA | |
| MONTO S/2DA AMPLIACIÓN: | | DE FECHA | |
| MONTO TOTAL CONTRATADO: | \$ 1,040,652.01 | | |
| REC. FEDERALES: | | REC. ESTATALES | |
| | | REC. MPALES. | \$1,040,652.01 |

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra Garcia
Director General de Obra Pública

Ing. Gerardo Ortiz Chavez

SubDirector General de Ejecucion y Mto. de Obra

Alfonso Arenas Rodríguez
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

Sara Mayela Ramírez Cano
Nombre de la empresa contratista

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Ing. Alejandro Salinas
Contraloría Municipal

Operado 33
DIC. 2025
Ramo
"Esta obra es pública, ajena a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

N/A

Secretaría la Honestidad

| LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN | | |
|---|----------------------------|--------------------------|
| LUGAR DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA DE LA DGOP. | FECHA 14/10/2025 | HORA 14:00 HRS |

| MOTIVO |
|--------|
|--------|

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA **26/08/2025**, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

| DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS |
|--|
|--|

PODA DE PASTO POR MEDIOS SEMIMECÁNICOS, PODA DE PASTO POR MEDIOS SEMIMECÁNICOS Y/O MANUALES, BARRIDO MANUAL, PERFILADO EN ORILLAS DE CAMELLÓN Y GUARNICIONES, RASTRILLADO DE CAMELLONES Y ÁREAS VERDES RETIRO DE EXTRAÑOS PIEDRAS, BOTELLAS, CAJETEO DE ARBOLES JOVENES DE 1.50 A 3.00 MTS. DE ALTURA PODA DE ARBUSTOS Y CETOS DE CUALQUIER ALTURA, COLOCACIÓN DE PLANTA DE DIFERENTES ESPECIES, MANTENIMIENTO DE ARREGLOS FLORALES DE DIFERENTES ESPECIES, COLOCACIÓN DE PLANTA CONSIDERANDO EL TRASLADO DESDE EL VIVERO MUNICIPAL A LA ZONA DE SU COLOCACIÓN, SUMINISTRO Y RIEGO DE AGUA EN PLANTAS Y ARBOLES RECIENTE PLANTADOS, FALDONEO DE ARBOLES DE DIFERENTES ALTURAS CONSIDERANDO QUITAR RAMAS SECAS Y CHUPONES, PODA SANITARIA ELIMINANDO PLANTA PARASITA COMO MUERDAGO Y CUSCUTA EN DIFERENTES ESPECIES Y ALTURAS.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

| GARANTÍAS DEL CONTRATO |
|------------------------|
|------------------------|

| DE APLICACIÓN DE ANTICIPO | | AFIANZADORA | | CHUBB | |
|---------------------------|---------|-------------|------------|-------|---------------|
| NÚMERO | 2328610 | FECHA | 05/03/2025 | MONTO | \$ 312,195.60 |
| DE CUMPLIMIENTO | | AFIANZADORA | | CHUBB | |
| NÚMERO | 2295868 | FECHA | 05/03/2025 | MONTO | \$ 104,065.20 |
| DE VICIOS OCULTOS | | AFIANZADORA | | CHUBB | |
| NÚMERO | 2359622 | FECHA | 26/08/2025 | MONTO | \$ 104,065.20 |

| OBSERVACIONES EXISTENTES |
|--------------------------|
|--------------------------|

| CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA |
|-------------------------------|
|-------------------------------|

| RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
|---|--|--|--|--|--|

| No. | PERIODO | MONTOS DE ESTIMACIÓN a) | AJUSTES DE COSTOS b) | DEDUCTIVAS c) | SANCIONES d) |
|-----|---------------------------------|----------------------------|----------------------|------------------|-----------------|
| 1 | DE: 10/03/2025 A: 31/03/2025 | \$145,476.47 | | Ramo | |
| 2 | DE: 1/04/2025 A: 15/04/2025 | \$94,229.00 | | | |
| 3 | DE: 16/04/2025 A: 30/04/2025 | \$94,229.00 | | | |
| 4 | DE: 1/05/2025 A: 15/05/2024 | \$94,229.00 | | | |
| 5 | DE: 16/05/2025 A: 31/05/2025 | \$94,229.00 | | | |

| | | | | | |
|-----------|---------------------------------|--------------|--|--|--|
| 6 | DE: 1/06/2025 A: 15/06/2024 | \$94,229.00 | | | |
| 7 | DE: 16/06/2025 A: 30/06/2025 | \$94,229.00 | | | |
| 8 | DE: 1/07/2025 A: 15/07/2025 | \$94,229.00 | | | |
| 9 | DE: 16/07/2025 A: 31/07/2025 | \$117,786.26 | | | |
| 10 ULTIMA | DE: 1/08/2025 A: 09/08/2025 | \$117,786.26 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | |
|--|----------------|--------|--------|----------------|
| SUBTOTAL | \$1,040,651.99 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA: | | | | |
| Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = | | | | \$1,040,651.99 |
| Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato: | \$0.00 | | | |
| Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato: | \$0.00 | | | |

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

| No. | PERIODO | MONTOS DE ESTIMACIÓN a) | AJUSTES DE COSTOS b) | DEDUCTIVAS c) | SANCIONES d) |
|-----|-----------|-------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| | DE: A: | | | | |

| | | | | |
|--|--------|--------|--------|--------|
| SUBTOTAL | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA: | | | | |
| Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = | | | | \$0.00 |
| NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. | | | | |

| | |
|--------------------------------|----------------|
| SUMA TOTAL: | \$1,040,651.99 |
| SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: | \$0.02 |

[Handwritten signatures and initials]

Operado

-- DIC. 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS
"Esta programa es público, ajeno a cualquier partido político.
Prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales"