



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA
"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

OBRA: OBRA: MANTENIMIENTO A LAS AREAS VERDES DE ESPACIOS PUBLICAS, JARDINES Y VIALIDADES DEL SECTOR 10, LEON GTO. (2a Etapa 2024)
DOMICILIO:
LOCALIDAD: LEÓN, GTO.
CONTRATISTA: SARA MAYELA RAMIREZ CANO
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-1685-2102

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-2510-K100259-35901-D/0039/2025	DE FECHA	25-mar-25
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 1,040,652.01		
INICIO S/CONTRATO:	10/03/2025	INCIO REAL:	10/03/2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	09/08/2025	TÉRMINO REAL:	09/08/2024
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 1,040,652.01		
REC. FEDERALES:	REC. ESTATALES	REC. MPALES.	\$ 1,040,652.01

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
Director General de Obra Pública

SubDirector General de Ejecución y Mto. de Obra

Alfonso Arenas Rodríguez
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

Sara Mayela Ramírez Cano
Nombre de la empresa contratista

Ramo
33

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
Este programa es público, ajeno a cualquier partido político, cuando
recibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa,
esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

N/A

Contraloría Municipal

Secretaría la Honestidad

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN																																
LUGAR	FECHA	HORA																														
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA DE LA DGOP.	14/10/2025	14:00 HRS																														
MOTIVO																																
<p>LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.</p> <p>ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 26/08/2025, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .</p> <p>LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.</p>																																
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS																																
<p>PODA DE PASTO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, PODA DE PASTO POR MEDIOS SEMIMECANICOS Y/O MANUALES, BARRIDO MANUAL, PERFILEADO EN ORILLAS DE CAMELON Y GUARNICIONES, RASTRILLADO DE CAMELONES Y AREAS VERDES RETIRO DE EXTRAÑOS PIEDRAS, BOTELLAS, CAJETEO DE ARBOLES JOVENES DE 1.50 A 3.00 MTS. DE ALTURA PODA DE ARBUSTOS Y CETOS DE CUALQUIER ALTURA, COLOCACION DE PLANTA DE DIFERENTES ESPECIES, MANTENIMIENTO DE ARREGLOS FLORALES DE DIFERENTES ESPECIES, COLOCACION DE PLANTA CONSIDERANDO EL TRSLADO DESDE EL VIVERO MUNICIPAL A LA ZONA DE SU COLOCACION, SUMINISTRO Y RIEGO DE AGUA EN PLANTAS Y ARBOLES RECIN PLANITADOS, FALDONEO DE ARBOLES DE DIFERENTES ALTURAS CONSIDERANDO QUITAR RAMAS SECAS Y CHUPONES, PODA SANITARIA ELIMINANDO PLANTA PARASITA COMO MUERDAGO Y CUSCUTA EN DIFERENTES ESPECIES Y ALTURAS.</p> <p>LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.</p>																																
GARANTIAS DEL CONTRATO																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>DE APLICACIÓN DE ANTICIPO</th> <th>AFIANZADORA</th> <th>CHUBB</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NÚMERO</td> <td>2328610</td> <td>FECHA</td> <td>05/03/2025</td> <td>MONTO</td> <td>\$ 312,195.60</td> </tr> <tr> <th>DE CUMPLIMIENTO</th> <th>AFIANZADORA</th> <th>CHUBB</th> </tr> <tr> <td>NÚMERO</td> <td>2295868</td> <td>FECHA</td> <td>05/03/2025</td> <td>MONTO</td> <td>\$ 104,065.20</td> </tr> <tr> <th>DE VICIOS OCULTOS</th> <th>AFIANZADORA</th> <th>CHUBB</th> </tr> <tr> <td>NÚMERO</td> <td>2359622</td> <td>FECHA</td> <td>26/08/2025</td> <td>MONTO</td> <td>\$ 104,065.20</td> </tr> </tbody> </table>						DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	AFIANZADORA	CHUBB	NÚMERO	2328610	FECHA	05/03/2025	MONTO	\$ 312,195.60	DE CUMPLIMIENTO	AFIANZADORA	CHUBB	NÚMERO	2295868	FECHA	05/03/2025	MONTO	\$ 104,065.20	DE VICIOS OCULTOS	AFIANZADORA	CHUBB	NÚMERO	2359622	FECHA	26/08/2025	MONTO	\$ 104,065.20
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	AFIANZADORA	CHUBB																														
NÚMERO	2328610	FECHA	05/03/2025	MONTO	\$ 312,195.60																											
DE CUMPLIMIENTO	AFIANZADORA	CHUBB																														
NÚMERO	2295868	FECHA	05/03/2025	MONTO	\$ 104,065.20																											
DE VICIOS OCULTOS	AFIANZADORA	CHUBB																														
NÚMERO	2359622	FECHA	26/08/2025	MONTO	\$ 104,065.20																											
OBSERVACIONES EXISTENTES																																
<p style="text-align: center;">CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA</p> <p>Operado 3.</p>																																
RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA																																
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)																											
1	DE: 10/03/2025 A: 31/03/2025	\$145,476.47			Ramo																											
2	DE: 1/04/2025 A: 15/04/2025	\$94,229.00																														
3	DE: 16/04/2025 A: 30/04/2025	\$94,229.00																														
4	DE: 1/05/2025 A: 15/05/2024	\$94,229.00	FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS. Que "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Que está prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa". "Esta obra fue realizada con recursos públicos natales."																													
5	DE: 16/05/2025 A: 31/05/2025	\$94,229.00																														

6	DE: 1/06/2025 A: 15/06/2024	\$94,229.00				
7	DE: 16/06/2025 A: 30/06/2025	\$94,229.00				
8	DE: 1/07/2025 A: 15/07/2025	\$94,229.00				
9	DE: 16/07/2025 A: 31/07/2025	\$117,786.26				
10 ULTIMA	DE: 1/08/2025 A: 09/08/2025	\$117,786.26				

SUBTOTAL	\$1,040,651.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,040,651.99
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER					
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE: A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =			\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAGO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.			
SUMA TOTAL:			\$1,040,651.99
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:			\$0.02

H. Guanajuato
Ayuntamiento de León

Operado
-- DIC. 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS
 *Este programa es público, ajeno a cualquier partido político.
 *Está prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el
 *Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.