



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEON GTO. EN LA LOCALIDAD LEON EN LA COLONIA SAN JOSE DEL CONSUELO II, EN LA CALLE JESUS CASTORENA EN EL TRAMO: JOAQUIN OBREGON GONZALEZ - ANTONIO TORRES GOMEZ.

DOMICILIO: CALLE JESUS CASTORENA, COLONIA SAN JOSE DEL CONSUELO II

LOCALIDAD: LEON DE LOS ALDAMA

CONTRATISTA: URBANIZACIONES LUNTA S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-4973-2020

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-5051-K100310-61401-D/0004/2025	DE FECHA	28 de febrero de 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 1,608,262.11		
INICIO S/CONTRATO:	17/03/2025	INICIO REAL:	17/03/2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	07/06/2025	TÉRMINO REAL:	07/06/2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 1,608,262.11		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$1,608,262.11

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE


 Arq. Laura Elena Becerra Garcia
 Director General de Obra Pública


 Arq. Daniela Villegas Estrada
 Supervisión Interna DGOP


Ramo Operado 33

Ing. Efraín García Ayala
 Dirección de Supervisión

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es un préstamo abierto a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines políticos."
 Ing. José Luis Vázquez Aranda
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA


 Arq. Juan Alberto Luna Mireles
 Urbanizaciones Lunta s.a. de c.v.


 Omar G. Velázquez N.
 Fidoc

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL


 Arq. Ingrid Pamela Rodríguez N.
 Contraloría Municipal

 Secretaría de la Honestidad

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR
León Guanajuato

FECHA
06/11/2025

HORA
11:40 hrs

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 06/08/2024, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

CONSTRUCCION DE LA CALLE JESUS CASTORENA CON UNA LONGITUD DE 83.25 ML, DONDE SE REALIZARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS: AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUBRASANTE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE HIDRAULICA, APLICACION DE RIEGO DE IMPREGNACION Y POREO CON ARENA, PAVIMENTO DE CONCRETO MR-38 DE 15 CMS DE ESPESOR, GUARNICION SEMI-INTEGRAL, BANQUETAS DE CONCRETO Y CENEFA DE CONCRETO ESTAMPADO, DRENAJE SANITARIO, POZOS DE VISITA, REGISTROS, DESCARGAS DOMICILIARIAS, LINEA DE AGUA POTABLE, ASI COMO CALAFATEO DE JUNTAS

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	FIANZAS AVANZA SA DE CV			
NÚMERO	14989	FECHA	MONTO	\$	482,478.63
DE CUMPLIMIENTO	X	FIANZAS AVANZA SA DE CV			
NÚMERO	14990	FECHA	MONTO	\$	160,826.21
DE VICIOS OCULTOS	X	DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS SA			
NÚMERO	2124258	FECHA	06/08/2025	MONTO	\$ 160,825.94

OBSERVACIONES EXISTENTES

Operado 33

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN	AJUSTES DE COSTOS	DEDUCTIVAS	SANCIONES
		prohibido su uso para fines distintos a los que se autorizó. Cuando se realice una obra que realice con recursos públicos.			
1	DE: 17/03/2025 A: 31/03/2025	\$179,446.30			
1 A	DE: 17/03/2025 A: 31/03/2025	\$124,327.09			
1 B	DE: 17/03/2025 A: 31/03/2025	\$55,952.51			
2	DE: 01/04/2025 A: 16/04/2025	\$265,911.29			
2 A	DE: 01/04/2025 A: 16/04/2025	\$17,374.68			
3	DE: 17/04/2025 A: 30/04/2025	\$292,340.07			
3 A	DE: 17/04/2025	\$14,504.76			

	A: 30/04/2025				
4	DE: 01/05/2025 A: 10/05/2025	\$310,442.90			
5	DE: 11/05/2025 A: 24/05/2025	\$208,782.94			
6	DE: 25/05/2025 A: 31/05/2025	\$54,596.21			
7 ULTIMA	DE: 01/06/2025 A: 07/06/2025	\$64,581.09			

SUBTOTAL	\$1,608,259.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,608,259.44
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE: A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.				

SUMA TOTAL:	\$1,608,259.44
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$2.67

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]

Operado 33
Ramo
--- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."