



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"  
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:  
FO-DGOP/DACF-01  
REV. 06  
Fecha de Revisión:  
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados

Urbanización

X

Edificación

Obra: CONSTRUCCION DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA SAN MANUEL, EN LA CALLE 3ERA PRIVADA LAS FUENTES EN EL TRAMO: BLVD. VASCO DE QUIROGA - TOPAR.

Domicilio: COL. SAN MANUEL

Localidad: LEON GTO

Contratista: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO PIGUSA, S.A. DE C.V

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC 4690-2019

Antecedentes de Contrato

Contrato No.: E-5051-K100310-61401-D/0010/2025 de fecha 19 DE FEBRERO DEL 2025

Monto inicial de contrato: \$ 922,438.80

Inicio S/Contrato: 24 DE MARZO DEL 2025 Inicio real: 24 DE MARZO DEL 2025

Término S/Contrato: 17 DE MAYO DEL 2025 Término real: 24 DE MAYO DEL 2025

Término S/Recalendarización: Autorización según: Ramo

TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: 24 DE MAYO DEL 2025 Autorización según: 33 DGOP/CT/PR/144/2025

Inicio S/Suspensión: Autorización según:

Término S/Reinicio: Autorización según:

Monto S/1er ampliación:

Monto S/2da ampliación:

Monto total contratado: \$ 922,438.80

Recursos federales: R. Estatales: R. Municipales: \$922,438.80

Intervienen

Por la contratante

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA  
Directora General de Obra Pública

ING. EFREN GARCIA AYALA  
Dirección de Supervisión

ING. INGRID DEL ROSARIO GOMEZ REYES  
Supervisión Interna DGOP

CONSTRUCTORA GASCAP S.A. DE C.V.  
Supervisión externa

Por el Contratista

ING. JUAN PABLO PIÑA AGUIRRE  
Construcciones y Mantenimiento PIGUSA, S.A. DE C.V

Arg. María de los Angeles  
García Torres

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas



Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar  
LEON, GTO.

Fecha  
10/10/2025

Hora  
1:00 PM

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la LEy de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha **18 DE JUNIO DEL 2025**, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

LA PAVIMENTACION DE ESTA CALLE CONSISTIO EN UNA ESTRUCTURA DE 50 CM DONDE SE REALIZO UNA EXCAVACION DE ENTRE 50 Y 70 CM. AFINANDO EL TERRENO NATURAL, PARA RECIBIR LA SUBRASANTE DE 20 CMS, POSTERIOR A ESTA CAPA SE PROCEDE A COLOCAR LA BASE HIDRAULICA DE 15 CM, ASI COMO SU RIEGO DE IMPREGNACION Y POREO PARA QUE FINALMENTE SE CONCLUYERA LOS TRABAJOS CON UNA CAPA DE CONCRETO HIDRAULICO MR38 DE 15 CM. ADICIONALMENTE SE EJECUTARON TRABAJOS DE GUARNICIONES, BANQUETAS, INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO, SEÑALAMIENTO VERTICAL Y HORIZONTAL, CALAFATEO DE JUNTAS Y TRABAJOS AMBIENTALES.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		X	Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.	
Número	2327825		Fecha	03/03/2025	Monto	\$ 276,731.64
De cumplimiento		X	Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.	
Número	2327828		Fecha	03/03/2025	Monto	\$ 92,243.88
De vicios ocultos		X	Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.	
Número			Fecha		Monto	

Observaciones existentes

Operado 33  
-- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda  
prohibida su explotación por particulares o grupos distintos a los establecidos en el programa."  
"Este programa fue realizado con recursos públicos federales."

## Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 24 MARZO 2025	\$169,986.89			
	A: 31 MARZO 2025				
2	De: 01 ABRIL 2025	\$83,280.12			
	A: 15 ABRIL 2025				
3	De: 16 ABRIL 2025	\$82,989.14			
	A: 30 ABRIL 2025				
4	De: 01 MAYO 2025	\$91,287.99			
	A: 15 MAYO 2025				
5	De: 16 MAYO 2025	\$339,388.42			
	A: 23 MAYO 2025				
6 ULTIMA	De: 24 MAYO 2025	\$75,248.41			
	A: 24 MAYO 2025				
Subtotal		\$842,180.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =		\$842,180.97			
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$143,976.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$5,154.10			

## Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Período	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				
Subtotal		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =		\$0.00			
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.					

SUMA TOTAL: \$842,180.97

SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: \$80,257.83

Operado 33  
Ramo  
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
"Este programa es público, libre a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."