



LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCION

LUGAR  
Leon Guanajuato

FECHA  
LUNES 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

HORA  
09:00 A.M.

MOTIVO

LA EMISION DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGUN ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTICULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVES DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGUN CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASI PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGUN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2025 RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTICULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL BULEVAR JUAN JOSE TORRES LANDA EL CUAL COMPRENDE DESHIERBE MECANICO, DESHIERBE MANUAL, CAJETEO, FALDONEO, RASTRILLO, DESORILLE, BARRIDO MANUAL, BARRIDO MECANICO, LIMPIEZA DE GUARNICIONES, RETIRO DE ARBOLES SECOS, RETIRO DE EXTRAÑOS Y DE PUBLICIDAD EN POSTES, PODA DE CAMELINAS Y DE ROSA LAUREL, DESHIERBE MANUAL Y LIMPIEZA DE ARREGLOS ASI MISMO SE REALIZO EL RIEGO DEL BULEVAR EN TURNO NOCTURNO CON RIEGO A GRAVEDAD Y CHORRO

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTIAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.	
NÚMERO	3009862		FECHA	03-mar-25	MONTO	\$ 1,065,625.20
DE CUMPLIMIENTO		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.	
NÚMERO	3009863		FECHA	03-mar-25	MONTO	\$ 355,208.40
DE VICIOS OCULTOS		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.	
NÚMERO	3064382		FECHA	02-sep-25	MONTO	\$ 355,208.40

OBSERVACIONES EXISTENTES

**Operado 33**  
- - - - - 016. 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
Este programa es confidencial, no debe ser divulgado a cualquier partido político. Queda prohibido el uso de esta información para fines políticos o de propaganda.

RELACION DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 10 DE MARZO DE 2025	\$312,745.66			
	A: 31 DE MARZO DE 2025				
2	DE: 01 DE ABRIL DE 2025	\$424,342.33			
	A: 30 DE ABRIL DE 2025				
3	DE: 01 DE MAYO DE 2025	\$690,808.26			
	A: 31 DE MAYO DE 2025				
4	DE: 01 DE JUNIO DE 2025	\$881,291.61			
	A: 30 DE JUNIO DE 2025				
5	DE: 01 DE JULIO DE 2025	\$805,007.93			
	A: 31 DE JULIO DE 2025				
6 (ULTIMA)	DE: 01 DE AGOSTO DE 2025	\$637,888.32			
	A: 23 DE AGOSTO DE 2025				

SUBTOTAL

\$3,552,084.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

**TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:**

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =

\$3,552,084.00

Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:

\$0.00

Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:

\$0.00

**RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCCIONES d)
DE:					
A:					

**SUBTOTAL** \$0.00 \$0.00 \$0.00 \$0.00

**TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:**

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =

\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 84 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

**SUMA TOTAL:**

\$3,552,084.00

**SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:**

\$0.00

**Operado** Ramo **33**  
 - - DIC. 2025

**FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS**

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."