



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA
"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados

Urbanización

X

Edificación

Obra: MANTENIMIENTO A LAS ÁREAS VERDES DE ESPACIOS PÚBLICOS, JARDINES Y VIALIDADES DEL SECTOR 6, LEÓN, GTO.
(1A ETAPA 2025)

Domicilio: VARIAS

Localidad: LEÓN, GTO

Contratista: CONSTRUCCIONES Y TUBERÍAS DEL CENTRO S.A. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-1234-2012

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	E-2510-K100352-35901-D/0024/2025	de fecha	04/03/2025
Monto inicial de contrato:	\$ 1,040,652.01		
Inicio S/Contrato:	10/03/2025	Inicio real:	10/03/2025
Término S/Contrato:	09/08/2025	Término real:	09/08/2025
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 1,040,652.01		
Recursos federales:	R. Estatales:	R. Municipales:	\$ 1,040,652.01

Intervienen

Por la contratante

Ing. Gerardo Ortiz Chávez
Subdirección General De Ejecución De Obra
Y Mantenimiento.

Operado Ramo
33

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Por el Contratista

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Lugar	Fecha	Hora
LEON, GTO.	10/10/2025	

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato E-2510-K100352-35901-D/0024/2025 referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 26/08/2025, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

MANEJIMIENTO A LAS ÁREAS VERDES EN ESPACIOS PÚBLICOS, JARDINES Y VIALIDADES, INCLUYEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: PODA DE PASTO POR MEDIOS MANUALES Y/O SEMIMECANICOS, DESHIERBE POR MEDIOS SEMIMECANICOS Y/O MANUALES , BARRIDO MANUAL, PAPELEO, PERFILEDO EN ORILLAS DE CAMELLON Y GUARNICIONES, RASTRILLADO DE CAMELLON Y ÁREAS VERDE, INCLUYE EL RETIRO DE PIEDRAS, EXTRAÑOS, CAJETEO DE ARBOLES JOVENES DE 1.50 A 3.00 MTS. DE ALTURA, PODA A MANO DE DIFERENTES TIPOS DE PLANTAS, COLOCACION DE PLANTA (DIFERENTES ESPECIES) DE TEMPORADA CON ALTURA DE 0.15 A 0.40 MTS., ENVASE DE 3 A 5 LTS., CONSIDERANDO TRASLADO DESDE VIVERO MUNICIPAL A LA ZONA DE SU PLANTACION, EXCAVACION A MANO DE CAJETE DE EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.30X 0.30 MTS. DE 0.20 MTS. DE PROFUNDIDAD, PODA DE SETO DE DIFERENTES TAMAÑOS, MANTENIMIENTO DE ARREGLOS FLORALES (DIFERENTES ESPECIES), FALDONEO DE ÁRBOLES DE DIFERENTES ESPECIES DE CUALQUIER ALTURA, PODA SANITARIA DE ÁRBOLES DE DIFERENTES ESPECIES Y DE CUALQUIER ALTURA CONSIDERANDO EL DESPOJO DE CHUPONES Y RAMAS SECAS, COLOCACIÓN DE INSECTICIDAS Y FERTILIZANTES, RETIRO DE ÁRBOLES SECOS DE DIFERENTES ESPECIES POR MEDIOS SEMIMECANICOS (MOTOSIERRA) DE ALTURAS PROMEDIO DE 1.50 A 5.00 MTS., TODO EL MATERIAL SOBRANTE DEBERA SER ACOPILADO, RETIRADO, TRANSPORTADO Y DEPOSITADO EN EL RELLENO SANITARIO (MANO DE OBRA CONSIDERADA CON 1 JEFE DE EQUIPO, 1 OFICIAL JARDINERO Y 4 AYUDANTES DE JARDINERO, EQUIPO(CONSIDERANDO INCIDENCIA DE USO) CONFORMADO POR 1 VEHÍCULO DE 1.2 TON, 6 DESBROZADORES DE 1.2 SOPLADORAS 26CC 400 CFM. 2 PODADORAS DE SETOS 17" 2.7A. 2 MOTOSIERRA 16" 37CC. 2 MOTOSIERRA TELESCÓPICA 12". 1 PODADORA DE EMPUJE 21" ALT. 1"-2-15/16" Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias establecidas por la autoridad competente, a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Este obra fue realizada con recursos públicos federales."

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	N/A	Afianzadora	Fecha	Monto
Número			Fecha	
De cumplimiento	X	Afianzadora		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
Número	3010925		Fecha	04/03/2025
De vicios ocultos	X	Afianzadora		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
Número	3061125		Fecha	26/08/2025
			Monto	\$ 104,065.20

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 10/03/2025 A: 31/03/2025	\$145,476.47			
2	De: 01/04/2025 A: 30/04/2025	\$188,458.01			
3	De: 01/05/2025 A: 31/05/2025	\$235,572.51			
4	De: 01/06/2025 A: 30/06/2025	\$188,458.01			
5	De: 01/07/2025 A: 31/07/2025	\$188,458.01			
6 ULTIMA	De: 01/08/2025 A: 09/08/2025	\$94,229.00			
6 FINIQUITO	De: 01/08/2025 A: 09/08/2025	\$0.00	Ramo		

Operado 33

Subtotal \$0.00 \$0.00 \$0.00

Total de recursos erogados a la fecha de entrega:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = ~~2025~~ \$1,040,652.01

Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:

Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De: A:				

Subtotal \$0.00 \$0.00 \$0.00

Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = \$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL: \$1,040,652.01

SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: \$0.00