



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO: FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

X

OBRA:

OBRA: MANTENIMIENTO INTEGRAL AL CAMELLÓN DEL BLVD. LA LUZ, V. VALTIERRA, V. CAMPERO, DELTA, AV. OLÍMPICA, EN LEÓN, GTO. (1ª ETAPA 2025).

DOMICILIO:

Bvd. Torres Landa Oriente 1701, El Tiacuate Oriente, 37500 León, Gto.

LOCALIDAD:

LEÓN, GUANAJUATO

CONTRATISTA:

JORGE HUMBERTO RAMÍREZ MARTÍNEZ

REG. PADRÓN ÚNICO DE

GTO-SOP/PUC4278-2018

CONTRATISTAS:

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.

E-2510-K100352-35901-D/0028/2025

DE FECHA

04/03/2025

MONTO INICIAL DE CONTRATO:

\$

3,189,315.31

INICIO S/CONTRATO:

10/03/2025

INICIO REAL:

10/03/2025

TÉRMINO S/CONTRATO:

16/08/2025

TÉRMINO REAL:

26/07/2025

TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

DE FECHA
DE FECHA

MONTO TOTAL CONTRATADO:

\$

3,189,315.31

REC. FEDERALES:

REC. ESTATALES

X

REC. MPALES.

\$ 3,189,315.31

INTERVENCIONES

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Baez G. Garsa
Directora General de Obra Pública

C. Martín Alejandro Flores Baez
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

JORGE HUMBERTO RAMÍREZ MARTÍNEZ

Contratista

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

2025

Operado 33
Ramo

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCION			
LUGAR	FECHA		
Dirección de Administración de Control Financiero de Obra	VIERNES 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
HORA			
10:40 A.M.			
MOTIVO			
LA EMISION DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGUN ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTICULO 114 DE LA LEY DE OBRAS DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVES DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASSUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGUN CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS.			
ASI PUES, EL MUNICIPIO DE LEON, GTO., RECIBIO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGUN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FISICA DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRA PUBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGAMENETACION INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTICULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.			
LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTIA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACION.			
DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS			
PODA DE PASTO, DESHERBE MANUAL, BARRIDO MANUAL, PAPELEO, PREFILADO EN ORILLAS COLINDANTES A GUARNICIONES, RASTRILLADO EN AREAS VERDES, CAJETEO DE ARBOLES, PODA A MANO DE PLANTAS, PODA DE SETO, COLOCACION DE PLANTA, MANTENIMIENTO DE ARREGLOS FLOIALES, FALDONEO DE ARBOLES DE DIFERENTES ESPECIES.			
LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.			
GARANCIAS DEL CONTRATO			
DE APLICACION DE ANTICIPO			
NÚMERO	FECHA	MONTO	\$
3002025022411	04/03/2025	956,794.59	
AFIANZADORA			
AVLA SEGUROS, S.A. DE C.V.			
DE CUMPLIMIENTO			
NÚMERO	FECHA	MONTO	\$
3002025022409	04/03/2025	318,931.53	
AFIANZADORA			
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.			
DE VICIOS OCULTOS			
NÚMERO	FECHA	MONTO	\$
3.00203E+12	14/08/2025	318,931.46	
AFIANZADORA			
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.			
OBSERVACIONES EXISTENTES			
CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA			
RELACION DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA			
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION	AJUSTES DE
			COSTOS b)
			DEDUCTIVAS
			SANCCIONES
1	DE: 10/MARZO/2025 A: 31/MARZO/2025	\$639,266.21	
2	DE: 01/ABRIL/2025 A: 15/ABRIL/2025	\$414,217.01	
3	DE: 16/ABRIL/2025 A: 30/ABRIL/2025	\$303,759.33	
4	DE: 01/MAYO/2025 A: 15/MAYO/2025	\$345,180.46	
5	DE: 16/MAYO/2025 A: 31/MAYO/2025	\$331,373.81	
FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS			
"El 2º programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda fuera de la competencia de partidos políticos el programa de gobierno de los municipios con recursos públicos federales."			

Operado 33

4

Operado
Ramo
33
2025

"FONDO DE AFORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
El Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
La realización con recursos públicos federales."

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SUMA TOTAL: \$3,189,314.57 0.74			
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:			
RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER			
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =			
\$3,189,314.57			
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:			
\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:			
\$0.00			
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:			
\$0.00			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =			
\$0.00			
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:			
\$0.00			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =			
\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:			
\$0.00			
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:			
\$0.00			
RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER			
Montos de estimación a)			
Ajustes de costos b)			
Deducivas c)			
Sanciones d)			
PERIODO			
No.			
DE:			
A:			
9 ULTIMA			
DE: 16/JULIO/2025			
A: 02/AGOSTO/2025			
\$271,854.25			
8			
DE: 01/JULIO/2025			
A: 15/JULIO/2025			
\$303,759.33			
7			
DE: 16/JUNIO/2025			
A: 30/JUNIO/2025			
\$303,759.33			
6			
DE: 01/JUNIO/2025			
A: 15/JUNIO/2025			
\$276,144.84			