



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
 17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: "CONSTRUCCION DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEON, GTO., EN LA LOCALIDAD LEON EN LA COLONIA LEON I, EN LA CALLE J. ARTURO LOZANO MADRAZO EN EL TRAMO: RODRIGO MORENO ZERMEÑO - BLVD, JUAN ALONSO DE TORRES".

Domicilio: J. ARTURO LOZANO MADRAZO, TRAMO: DE RODRIGO MORENO ZERMEÑO - BLVD J ALONSO DE TORRES

Localidad: LEON, GTO.

Contratista: ZIP - ZAC CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-1224-2009

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	E-5051-K100310-61401-D/0049/2025	de fecha	
Monto Inicial de contrato:	\$	1,808,787.55	
Inicio S/Contrato:	24 MARZO DE 2025	Inicio real:	03 ABRIL DE 2025
Término S/Contrato:	31 MAYO DE 2025	Término real:	10 JUNIO DE 2025
Término S/Recalendarización:	10 JUNIO DE 2025	Autorización según:	DGOP/DAyCFO/REC/0012/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$	1,808,787.55	
Recursos federales:	R. Estatales:	R. Municipales:	\$1,808,787.55

Intervienen

Por la contratante


 ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA
 Director General de Obra Pública

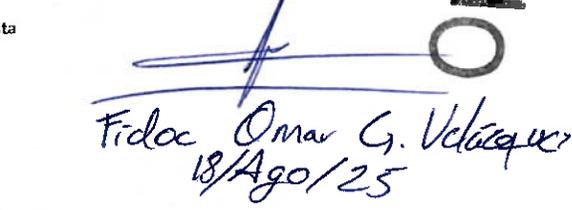

 ING. EIREN GARCIA AYALA
 Dirección de Supervisión


 ARQ. DANIELA VILLEGAS ESTRADA
 Supervisión Interna DGOP


 CONSTRUCTORA URUK, S.A. DE C.V.
 ING. CI AUDIO GUADALUPE PALOMINO CUELLAR
 Supervisión externa

Por el Contratista


 L.A.E. ADRIAN JAMES LUJAN
 ZIP - ZAC CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.


 Fidoc Omar G. Velázquez
 18/Ago/25

Por el (los) órgano(s) de control


 SALVADOR SANCHEZ HERRERA
 Contraloría Municipal


 Secretaria de Transparencia y Rendición de Cuentas

Ramo 33
Operado 33
 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar
LEON, GTO.

Fecha
LUNES 18 DE AGOSTO DE 2025

Hora
12:40 P.M.

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 11/Julio/2025, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna

Descripción de los trabajos ejecutados

TRAZO DE TERRENO NATURAL, EXCAVACION EN CAJA POR MEDIOS MECANICOS CON ACARREOS DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, CAPA DE SUBRASANTE, CAPA DE BASE HIDRAULICA, PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO, BANQUETAS DE CONCRETO HIDRAULICO CON CIMENTA ESTAMPADA, SEÑALAMIENTO VERTICAL COMO HORIZONTAL Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V.		
Número	BKY-0016-0242113	Fecha	05/03/2025	Monto	\$ 542,636.27
De cumplimiento	X	Afianzadora	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V.		
Número	BKY-0016-0242110	Fecha	05/03/2025	Monto	\$ 180,878.76
De vicios ocultos	X	Afianzadora	BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V.		
Número	BKY-0016-0259195	Fecha	11/07/2025	Monto	\$ 180,768.18

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOPI, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 03/04/2025 A: 30/04/2025	\$378,874.65			
2	De: 01/05/2025 A: 31/05/2025	\$1,232,585.92			
3 ULTIMA	De: 01/06/2025 A: 10/06/2025	\$196,221.31			
	De:				
	A:				
	De:				
	A:				

Ramo Operado 33

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

De:				
A:				
De:				
A:				
De:				
A:				

Subtotal	\$1,807,681.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,807,681.88
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relacion de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
De:					
A:					

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$1,807,681.88
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$1,105.67

(Handwritten signatures and marks in blue ink)

Operado Ramo **33**
 --- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."