



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados

Urbanización

X

Edificación

Obra: CONSTRUCCION DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEON, GTO. EN LA LOCALIDAD LEON EN LA COLONIA RANCHO HACIENDAS DE GUADALUPE, EN LA CALLE ROSALBA EN EL TRAMO BLVD. FRANCISCO VILLA-JOSE MARIA VELAZCO.
Domicilio: CALLE ROSALBA EN EL TRAMO: BLVD. FRANCISCO VILLA-JOSE MARIA VELAZCO.
Localidad: LEON, GTO.
Contratista: URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE SA DE CV
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-3957-2017

Antecedentes de Contrato

Contrato No. E-5051-K100310-61401-D/0054/2025 de fecha 12 DE MARZO DE 2025
Monto inicial de contrato: \$ 5,995,685.11
Inicio S/Contrato: 24 DE MARZO DE 2025 Inicio real: 24 DE MARZO DE 2025
Término S/Contrato: 25 DE JULIO DE 2025 Término real: 16 DE AGOSTO DE 2025
Término S/Recalendarización: Autorización según:
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: 16 DE AGOSTO DE 2025 Autorización según: DGOP/CT/PR/191/2025
Inicio S/Suspensión: Autorización según:
Término S/Reinicio: Autorización según:
Monto S/1er ampliación: \$ 299,247.01 de fecha 16 DE MAYO DE 2025
Monto S/2da ampliación: de fecha
Monto total contratado: \$ 6,294,932.12
Recursos federales: R. Estatales: R. Municipales: \$ 6,294,932.12

Intervienen

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
Directora General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
Director de Supervisión

Arq. Daniela Villegas Estrada
Supervisión Interna DGOP

Ing. Ramón Gabriel Mexicano Muñoz
Mexicano Supervisión y Construcción de
Obra S.A de C.V.
Supervisión externa

Por el Contratista

Ing. Diego Roberto Pérez Cortés
Urbanizaciones y Construcciones Rodie
S.A. de C.V.

Ing. Angeles García T.
Arq. Angeles García T.

Por el (los) órgano(s) de control

Ing. Alejandro Salinas
Contraloría Municipal

No Aplica

Secretaría de la Honestidad

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar Dirección General de Obra Pública, León, Gto.	Fecha 15/10/2025	Hora 10:40 a. m.

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 9 de Septiembre de 2025, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados
--

TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO NATURAL, EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS, CAPA DE SUBYACENTE DE 40 CMS DE ESPESOR, SUBRASANTE A BASE DE MATERIAL INERTE DE 30 CMS, BASE PARA PAVIMENTO RIGIDO CON MATERIAL 100% PRODUCTO DE TRITURACION DE 20 CMS, CONSTRUCCION DE GUARNICION SEMI-INTEGRAL DE SECCION 15X32X50 CMS DE RESISTENCIA F'C=200KG/CM2, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=150 KG/CM2 TMA 3/4", DE 0.08 MTS DE ESPESOR, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO ESTAMPADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4, ARROYO VEHICULAR DE 20 CMS DE ESPESOR CON CONCRETO MR 42KG/CM2, INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 3" Y 4" DE DIAMETRO PARA AGUA POTABLE E INSTALACION DE TOMAS DOMICILIARIAS, INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 10" DE DIAMETRO, CONSTRUCCION DE POZOS DE VISITA VARIAS ALTURAS, INSTALACION DE DESCARGAS SANITARIAS, CONSTRUCCION DE REGISTROS, RENIVELACION DE CAJAS DE VALVULAS EXISTENTES, COLOCACION DE PINTURA EPOXICA EN GUARNICIONES, CRUCES PEATONALES Y FLECHAS DE SENTIDO DE CIRCULACION, COLOCACION DE SEÑALES VERTICALES RESTRICTIVAS Y PREVENTIVAS, COLOCACION DE BRAZOS Y LUMINARIAS EN POSTES DE ALUMBRADO, ASI COMO PODAS DE ARBOLES DE VARIAS ALTURAS.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA SA DE CV
Número	111158-00000	Fecha	12/03/2025
		Monto	\$ 1,798,705.53
De cumplimiento	X	Afianzadora	TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA SA DE CV
Número	111159-0000	Fecha	12/03/2025
		Monto	\$ 599,568.51
De vicios ocultos	X	Afianzadora	TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA SA DE CV
Número	123264-00000	Fecha	09/09/2025
		Monto	\$ 609,523.76

Observaciones existentes

--

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1(UNO)	De: 24/03/2025 A: 31/03/2025	\$23,357.06			
2(DOS)	De: 01/04/2025 A: 15/04/2025	\$323,809.73			
2A (COMPLEMENTARIA)	De: 01/04/2025 A: 15/04/2025	\$604,154.04			
2B (COMPLEMENTARIA)	De: 01/04/2025 A: 15/04/2025	\$81,770.33			
3(TRES)	De: 01/04/2025 A: 30/04/2025	\$202,441.88			

3A(COMPLEMENTARIA)	De: 01/04/2025 A: 30/04/2025	\$91,467.24			
4(CUATRO)	De: 01/05/2025 A: 15/05/2025	\$438,788.88			
5(CINCO)	De: 16/05/2025 A: 31/05/2025	\$179,090.27			
6(SEIS)	De: 01/06/2025 A: 18/06/2025	\$286,121.33			
7(SIETE)	De: 19/06/2025 A: 24/06/2025	\$643,800.27			
8(OCHO)	De: 25/06/2025 A: 30/06/2025	\$369,580.77			
9(NUEVE)	De: 01/07/2025 A: 15/07/2025	\$340,860.90			
10(DIEZ)	De: 16/07/2025 A: 31/07/2025	\$1,684,992.81			
11(ONCE)	De: 01/08/2025 A: 10/08/2025	\$597,573.81			
12(DOCE) FINIQUITO	De: 11/08/2025 A: 16/08/2025	\$227,428.32			

Subtotal	\$6,095,237.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =	\$6,095,237.64			
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$1,206,396.91			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$117,852.30			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De: A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.				

SUMA TOTAL:	\$6,095,237.64
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$199,694.48

[Handwritten signature]

Operado 33

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
 prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."