



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

X

EDIFICACIÓN

OBRA:

OBRA: MANTENIMIENTO Y PODA DE ARBOLADO EN VIALIDADES, JARDINES Y ESPACIOS PUBLICOS DEL SECTOR 3 (1A ETAPA 2025), LEON GTO.

DOMICILIO:

SECTOR 3

LOCALIDAD:

LEON, GTO.

CONTRATISTA:

PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE
CONTRATISTAS:

GTO-SOP/PUC-3716-2016

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.

E-2510-K100352-35901-D/0059/2025

DE FECHA

4 DE MARZO DE 2025

MONTO INICIAL DE CONTRATO:

\$

1,248,612.98

INICIO S/CONTRATO:

10 DE MARZO DE 2025

INICIO REAL:

10 DE MARZO DE 2025

TÉRMINO S/CONTRATO:

23 DE AGOSTO DE 2025

TÉRMINO REAL:

23 DE AGOSTO DE 2025

TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

INICIO S/SUSPENSIÓN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

TÉRMINO S/REINICIO:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:

DE FECHA

MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:

DE FECHA

MONTO TOTAL CONTRATADO:

\$

1,248,612.98

REC. FEDERALES:

REC. ESTATALES

REC. MPALES.

\$1,248,612.98

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
Director General de Obra Pública

Ing. Gerardo Ortiz Chavez
Dirección de Mantenimiento Urbano

Juan Pablo Barron Brizuela
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

Ricardo Ojeda Cruces
Profesionales en Mantenimiento y Limpieza S.A de C.V.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Arg. Ing. Ingrid Pamela Rodríguez N.
Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Ramo
Operado 33
2025
FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
LUGAR LEON, GTO	FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2025	HORA 09:40

MOTIVO
<p>LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.</p> <p>ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA DE DE DE 2025, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .</p> <p>LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.</p>

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS
<p>MANTENIMIENTO DE ÁRBOLES EXISTENTES EN VIALIDADES Y ESPACIOS PÚBLICOS QUE CONSISTE EN LA TALA O PODA TIPO SANEAMIENTO, DE FORMACIÓN, DE REJUVENECIMIENTO, ESTÉTICA, ACLAREO Y DE RIESGOS, CON UN PROMEDIO DE INTERVENCIÓN MÍNIMO DE 45 ARBOLES POR SEMANA, INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA PODA DEL LUGAR DE TRABAJO AL RELLENO SANITARIO, ANDAMIOS, ESCALERA, GRUA, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. SEÑAL DE PROTECCION DE OBRA TRAFICONOS CON REFLEJANTE (ESPECIFICACIONES SCT), CNFI-91 CONO, DISEÑO DE PUNTA QUE PERMITE ALOJAR UNA LAMPARA DE DESTELLOS, FABRICADO EN POLIFLEX Y DÁNDOLE GRAN FLEXIBILIDAD Y ALTA RESISTENCIA, CON PROTECCION CONTRA RAYOS UV, COLOR NARANJA, CON REFLEJANTE GRADO INGENIERIA, CONO FLEXIBLE FABRICADO EN UNA SOLA PIEZA BASE PESADA, MEDIDAS: ALTO 91 CM, BASE 37X37 CM, ANILLO REFLEJANTE DE 12 CMS., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.SUMINISTRO DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DE 2.00 X 1.50 MTS. FAB EN LONA SEGÚN DISEÑO AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.</p> <p>LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.</p>

GARANTÍAS DEL CONTRATO					
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		AFIANZADORA		N/A	
NÚMERO	N/A	FECHA	N/A	MONTO	N/A
DE CUMPLIMIENTO		AFIANZADORA		DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.	
NÚMERO	25A11543	FECHA	05/03/2025	MONTO	\$ 124,861.30
DE VICIOS OCULTOS		AFIANZADORA		DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.	
NÚMERO	25A40177	FECHA	23/08/2025	MONTO	\$ 124,861.30

Operado 33

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 10-MARZO-2025 A: 31-MARZO-2025	\$164,370.69			
2	DE: 1-ABRIL-2025 A: 30-ABRIL-2025	\$225,996.84			
3	DE: 1-MAYO-2025 A: 31-MAYO-2025	\$235,570.16			
4	DE: 1-JUNIO-2025 A: 30-JUNIO-2025	\$215,905.44			
5	DE: 1-JULIO-2025 A: 31-JULIO-2025	\$231,109.85			
6-U	DE: 1-AGOSTO-2025 A: 23-AGOSTO-2025	\$175,660.00			
	DE:				
	A:				
	DE:				
	A:				

Operado Ramo 33

-- -- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
 prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

SUBTOTAL \$1,248,612.98 \$0.00 \$0.00 \$0.00

TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = \$1,248,612.98

Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato: \$0.00

Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato: \$0.00

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL \$0.00 \$0.00 \$0.00 \$0.00

TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = \$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL: \$1,248,612.98

SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: \$0.00