



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.; EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA MIRADOR CAMPESTRE, EN LA CALLE DE LA ASTROLOGÍA EN EL TRAMO: ESTRELLA BOREAL-CONSTELACIÓN BOREAL
Domicilio: CALLE DE LA ASTROLOGÍA EN EL TRAMO: ESTRELLA BOREAL-CONSTELACIÓN BOREAL, COLONIA MIRADOR CAMPESTRE
Localidad: LEÓN, GUANAJUATO
Contratista: **URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0528-2001

Ramo
Operado 33
2025

Contrato No.	E-5051-K100310-61401-D/0089/2025	Fecha de inicio	11 DE ABRIL DE 2025
Monto inicial de contrato:	\$ 3,212,927.13		
Inicio S/Contrato:	01 DE MAYO DE 2025	Inicio real:	01 DE MAYO DE 2025
Término S/Contrato:	19 DE AGOSTO DE 2025	Término real:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Autorización según:	DGOP/CT/PR/63/2025
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:	\$ 560,000.00	de fecha	10 DE JUNIO DE 2025
Monto S/2da ampliación:	\$ 350,000.00	de fecha	24 DE JULIO DE 2025
Monto total contratado:	\$ 4,122,927.13		
Recursos federales:	R. Estatales:	R. Municipales:	\$ 4,122,927.13

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
Directora General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
Director de Supervisión de obra

Arq. Ricardo Pérez Abarca
Supervisión Interna DGOP

Proyectos y Construcciones Guimar, SA de CV
Supervisión externa

Por el Contratista

Urbanizadora del Centro S.A. de C.V.
Ing. Juan Marcos Rodríguez Rodríguez

Por el (los) órgano(s) de control

ARQ. MAYRA CONTRERAS U.
Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad

Lugar
Dirección General de Obra Pública, León, Gto.

Fecha
10/11/2025

Hora
11:00 a. m.

Objetivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 02 de Octubre de 2025, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos a realizar

Trabajos en agua potable como excavaciones, acarreo, instalación y rellenos para línea de 3" y 4" de diámetro, cruceros, tomas domiciliarias y caja de válvulas.
Excavaciones y rellenos para línea de drenaje con tubería de diámetro de 10" y 12", construcción de pozos de visita, instalación de descargas sanitarias con tubería de 6" de diámetro.
Excavación, carga y acarreo para abrir caja en estructura de pavimento, tendido y compactado de capas subrasante y base, así como riego de impregnación y pereo para recibir concretos hidráulicos.
Banquetas, guarniciones y cenefas con concreto premezclado F'C=200 KG/CM2
Suministro, colocación y acabado de pavimento de 0.15 m de espesor de concreto premezclado MR = 38 KG/CM2
Suministro y colocación de señalética vertical y horizontal.
Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Detalle de las fianzas

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.		
Número	2588556-0000	Fecha	11/04/2025	Monto	\$ 963,878.14
De cumplimiento	X	Afianzadora	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.		
Número	2588554-0000	Fecha	24/07/2025	Monto	\$ 412,292.71
De vicios ocultos	X	Afianzadora	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.		
Número	2625048-0000	Fecha	02/10/2025	Monto	\$ 382,522.42

Observaciones

Handwritten signatures and initials in blue ink: R, T, and Oau.

Operado Ramo **33**
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
1	De: 01/05/2025	\$222,924.36			
	A: 20/05/2025				
1A	De: 01/05/2025	\$84,642.11			
	A: 20/05/2025				
2	De: 21/05/2025	\$311,252.65			
	A: 31/05/2025				
3	De: 01/06/2025	\$2,012,511.41			
	A: 30/06/2025				
4	De: 01/07/2025	\$274,216.04			
	A: 20/07/2025				
5	De: 21/07/2025	\$331,598.85			
	A: 31/07/2025				
6	De: 01/08/2025	\$107,292.73			
	A: 31/08/2025				
7 Finiq.	De: 01/09/2025	\$480,786.06			
	A: 06/09/2025				

Subtotal	\$3,825,224.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$3,825,224.21
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$0.00		

Relación de montos pendientes autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

SUMA TOTAL:	\$3,825,224.21
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$297,702.92

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Operado 33
Ramo *[initials]*
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."