



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO. EN LA COLONIA (PRO) PTE. VALLE DE LOS CASTILLOS, EN LA CALLE LA LADERA EN EL TRAMO: BLVD. HIDALGO- TOPAR LADO SUR.
DOMICILIO: COLONIA PTE. VALLE DE LOS CASTILLOS
LOCALIDAD: LEÓN, DE LOS ALDAMA
CONTRATISTA: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG S.A. DE C.V
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-5189-2022

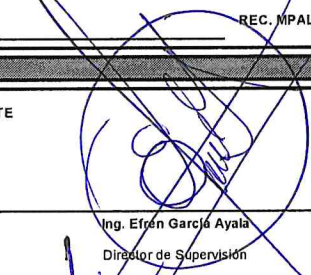
ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-5051-K100310-61401-D/0153/2025	DE FECHA	
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 4,145,223.62		
INICIO S/CONTRATO:	7 DE JULIO DEL 2025	INICIO REAL:	18 DE JULIO DEL 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	7 DE NOVIEMBRE 2025	TÉRMINO REAL:	06 DE DICIEMBRE DEL 2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	18 DE NOVIEMBRE 2025	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/DAyCFO/REC/0026/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	6 DE DICIEMBRE 2025	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/PR/269/2025
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:	\$ 219,596.45	DE FECHA	08/12/2025
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 4,364,820.07		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES	\$4,364,820.07


INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

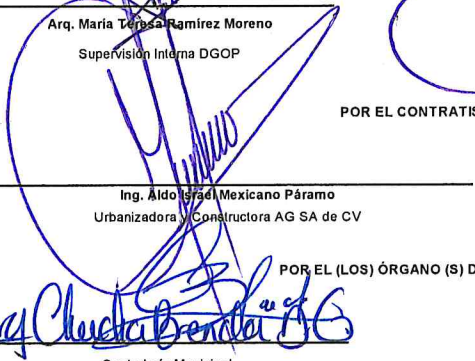

Arq. Laura Elena Becerra García
Dirección General de Obra Pública


Ing. Efrén García Ayala
Director de Supervisión


Arq. María Teresa Ramírez Moreno
Supervisión Interna DGOP



CONSULTORIA DE EXCELENCIA EN ORGANIZACIONES S. C.
Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA


Ing. Aldo Israel Mexicano Páramo
Urbanizadora y Constructora AG SA de CV

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL



Contraloría Municipal


Ara. Angeles García
EFOOC

Operado 3

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa de operación y autorizado con recursos públicos federales."

	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	CÓDIGO:
	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	FO-DGOP/DACF-01
	"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL" (CIERRE ADMINISTRATIVO)	REV. 05
		Fecha de Revisión: 14/08/2018

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
LUGAR	FECHA	HORA
LEON GUANAJUATO	17/03/2026	09:20 HRS

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA ??????, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS


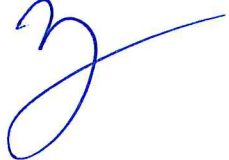
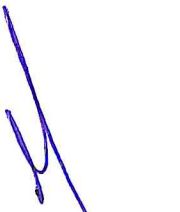

LOS TRABAJOS QUE SE EJECUTARON FUE LA REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO TUBERIA DE PVC DE 10", CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE VISITA, DESCARGAS DOMICILIARIAS TUBERIA DE PVC 6", SE CONSTUYERON SIFONES DE ACERO EN LA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE 3", TRABAJOS DE COLOCACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO, MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL CON CAL, UNA CAPA DE CALIDAD SUBRASANTE Y UNA CAPA DE BASE ASI COMO SE CONSTRUYO UN PAVIMENTO DE 15 CM DE ESPESOR, GUARNICIONES, BANQUETAS Y CENEFA DE CONCRETO ESTAMPADO, SE COLOCO SEÑALÉTICA HORIZONTAL Y VERTICAL.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTIPO		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS	
NÚMERO			FECHA	MONTO	\$	
	III-630330-RC		26/06/2025			1,243,567.09
DE CUMPLIMIENTO		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS	
NÚMERO			FECHA	MONTO	\$	
	III-630331-RC		26/06/2025			414,522.36
DE VICIOS OCULTOS		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS	
NÚMERO			FECHA	MONTO	\$	
	III-637697-RC		30/12/2025			436,258.58

OBSERVACIONES EXISTENTES





Operado 33
 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL PONTALEAMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACION DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 18/07/2025	\$477,839.18			
	A: 31/07/2025				
2	DE: 1/08/2025	\$445,980.44			
	A: 15/08/2025				
3	DE: 16/08/2025	\$40,219.30			
	A: 31/08/2025				
4	DE: 1/09/2025	\$278,771.36			
	A: 15/09/2025				
5	DE: 16/09/2025	\$311,085.00			
	A: 30/09/2025				
6	DE: 01/10/2025	\$283,111.66			
	A: 05/10/2025				
7	DE: 06/10/2025	\$460,288.03			
	A: 25/10/2025				
8	DE: 25/10/2025	\$142,281.33			
	A: 31/10/2025				
9	DE: 01/11/2025	\$1,369,816.09			
	A: 08/11/2025				
10	DE: 09/11/2025	\$488,756.27			
	A: 30/11/2025				
11	DE: 01/12/2025	\$64,439.15			
	A: 06/12/2025				

SUBTOTAL	\$4,362,585.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$4,362,585.81
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$850,707.89			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$134,421.00			

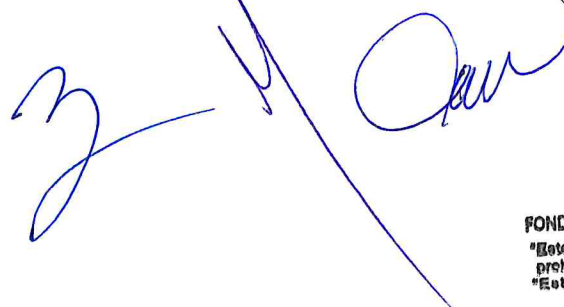
RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$4,362,585.81
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$2,234.26



Operado 33

 2025

Ramo

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."