	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	CÓDIGO:
	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	FO-DGOP/DACF-01
	"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"	REV. 06
	(CIERRE ADMINISTRATIVO)	Fecha de Revisión: 17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE JUNTAS WABO EN EL DISTRIBUIDOR JUAN PABLO II, LEON, GTO.

Domicilio: _____

Localidad: _____

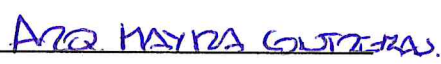
Contratista: ARSA CONSTRUYE S.A. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0755-2012

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	E-2510-K100313-61501-D/0162/2025	de fecha	06/08/2025
Monto Inicial de contrato:	\$ 2,999,991.87		
Inicio S/Contrato:	01/08/2025	Inicio real:	01/08/2025
Término S/Contrato:	19/11/2025	Término real:	12/02/2026
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:	05/01/1962	Autorización según:	DGOP/CT/SUP/20/2025
Término S/Reinicio:	14/03/2026	Autorización según:	DGOP/CT/SUP/20/2025
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 2,999,991.87		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$2,999,991.87

Intervienen

 Arq. Laura Elena Balcázar García Directora General de Obra Pública	 Ing. Gerardo Ortiz Chávez Subdirector General de Ejecución y Mantenimiento
 Ing. Gustavo Chagoya Echevestes Supervisión Interna DGOP	N/A Supervisión externa
 Arq. Jose Antonio Neri-Pállan ARSA CONSTRUYE S.A. DE C.V.	Operado 33 2025 FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."
 Arq. Mayra Gutiérrez Contraloría Municipal	 Secretaría de la Honestidad

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar	Fecha	Hora
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	LEON GTO., A 10 DE MARZO DEL 2026	11:00

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 24/02/2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

REABILITACIÓN DE CAMINOS DE TERRACERIAS EN MAL ESTADO, CON CONFORMACION Y RASTREOS Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO CON MATERIAL INERTE. CONSTRUCCIÓN Y REFORZAMIENTO DE MUROS DE MAMPOSTERIA PARA ESTABILIZAR PASOS SOBRE ARROYOS Y MEJORAR EL FLUJO DEL AGUA PLUVIAL EN EL TEMPORAL DE LLUVIAS.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.		
Número	3002025027025	Fecha	04/07/2025	Monto	\$ 1,499,995.94
De cumplimiento	X	Afianzadora	AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.		
Número	3002025027024	Fecha	04/07/2025	Monto	\$ 299,999.18
De vicios ocultos	X	Afianzadora	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.		
Número	3002026038055	Fecha	24/02/2026	Monto	\$ 299,572.02

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 01-AGO-2025 A: 11-AGO-2025	\$891,521.49			2025
2	De: 05-ENE-2026 A: 31-ENE-2026	\$1,549,715.56			
3 ULTIMA	De: 01-FEB-2026 A: 12-FEB-2026	\$554,483.24			
	De:				
	A:				

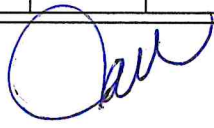
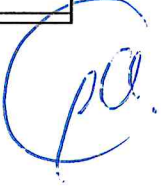
Operando

Ramo 33

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

Este programa de gestión opera a través del Instituto Político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

De:				
A:				
De:				
A:				
De:				
A:				

Subtotal	\$2,995,720.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,995,720.29
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:				
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
De:					
A:					

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$2,995,720.29
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$4,271.58

Ramo
Operado 33
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibida su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."