



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
 17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA COLINAS DE LA FRAGUA (SEGUNDA ETAPA).
Domicilio: CTO. FRAGUA DE NIQUEL, COLINAS DE LA FRAGUA, LA ERMITA 37358 LEON DE LOS ALDAMA
Localidad: León, Gto.
Contratista: ACCA, S.A. DE C.V.
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0163-2005

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-1816-K100350-62201-E/0174/2025	de fecha	04 de JULIO de 2025
Monto inicial de contrato:	\$ 2,436,000.00		
Inicio S/Contrato:	01 de AGOSTO de 2025	Inicio real:	01 de AGOSTO de 2025
Término S/Contrato:	19 de NOVIEMBRE de 2025	Término real:	15 de NOVIEMBRE de 2025
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 2,436,000.00		
Recursos federales:	R. Estatales:	R. Municipales:	\$2,436,000.00

Intervienen

Por la contratante

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA
 Directora General de Obra Pública

ING. ALEJANDRA JUÁREZ VELA
 Supervisión Interna DGOP

ING. EFREN GARCÍA AYALA
 Dirección de Supervisión

ING. RAÚL IVAN SÁNCHEZ VILLEGAS
 Supervisión externa

Por el Contratista

ARQ. JOSÉ LUIS GUTIÉRREZ MARTÍN
 ACCA, S.A. DE C.V.

Operado **Ramo**
33
 2025

Por el (los) órgano(s) de control

Arq. Ingrid Pamela Rodríguez N.
 Contraloría Municipal

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Secretaría de la Honestidad

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar	Fecha	Hora
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, LEÓN, GTO.	06/02/2026	14:00 hrs

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 04 de diciembre de 2025, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

PRELIMINARES, MOVIMIENTO DE TIERRAS, EXCAVACIONES, RELLENOS, TERRACERIAS, TROTAPISTA, PAVIMENTOS ASFALTICOS, PISO SISTEMA POLYCOURT, ALBAÑILERIA, GUARDALOSA, GUARNICION TRAPEZOIDAL, GUARNICION COMPUESTA TIPO CANALETA, MUROS DE MAMPOSTERIA, FIRME PARA INSTALACION DE CALISTENIA, FIRME EN PALAPA Y RAMPAS, BANQUETAS, MOBILIARIO HECHO EN OBRA, BANCAS Y MESA DE PALAPA, ESTRUCTURA Y ARMADO DE CIMENTACION, ESTRUCTURA METALICA DE PALAPA, MOBILIARIO URBANO, 1 EJERCITADOR CLASICO DE ESPALDA Y PECHO, 1 EJERCITADOR DE ELIPTICA, 1 EJERCITADOR DE PIERNA EN ACERO, 1 EJERCITADOR TRIPLE TIPO TWISTER, 1 COLUMPIO DOBLE, BARRAS Y 1 APARATO DE CALISTENIA, SELLADO DE JUNTAS, PINTADO DE GUARNICIONES Y LIMPIEZA GENERAL.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	Berkley Internacional Fianzas México, S.A. de C.V.		
Número	BKY-0765-0258202	Fecha	04/07/2025	Monto	\$ 730,800.00
De cumplimiento	X	Afianzadora	Berkley Internacional Fianzas México, S.A. de C.V.		
Número	BKY-0765-0258203	Fecha	04/07/2025	Monto	\$ 243,600.00
De vicios ocultos	X	Afianzadora	Berkley Internacional Fianzas México, S.A. de C.V.		
Número	BKY-0765-0285270	Fecha	04/12/2025	Monto	\$ 243,426.40

Observaciones existentes

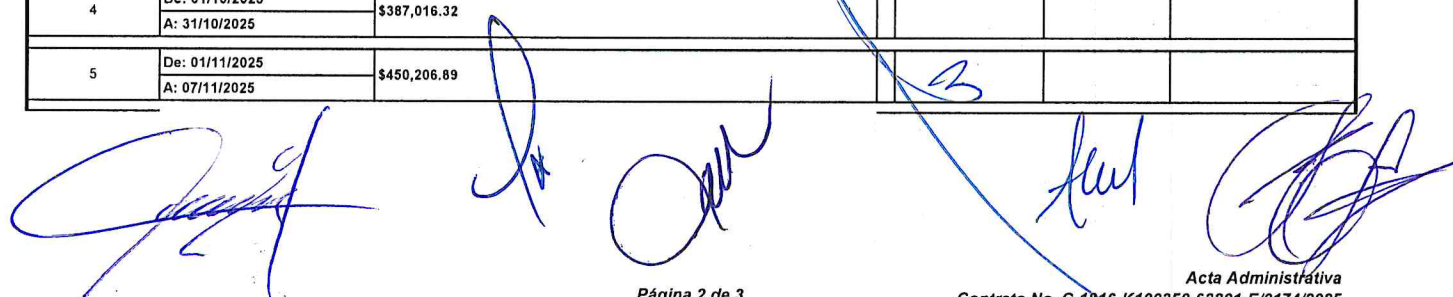
En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tiene conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Ramo Operado 33

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	FONDO DE ADAPTACIONES PARA LA CALIDAD DE VIVIENDA SOCIAL MUNICIPAL Ajuste de costos, Insumos, Deductivos, Insumos, Sanciones "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa"			
1	De: 01/08/2025 A: 31/08/2025	\$96,878.80				
2	De: 01/09/2025 A: 15/09/2025	\$346,266.72				
3	De: 16/09/2025 A: 30/09/2025	\$408,942.15				
4	De: 01/10/2025 A: 31/10/2025	\$387,016.32				
5	De: 01/11/2025 A: 07/11/2025	\$450,206.89				



6	De: 08/11/2025 A: 15/11/2025	\$744,953.21			
---	---------------------------------	--------------	--	--	--

Subtotal	\$2,434,264.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,434,264.09
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$1,449,239.20			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$1,252,058.42			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
	De: A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

SUMA TOTAL:	\$2,434,264.09
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$1,735.91

Operado **Ramo 33**

--- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."