



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN




OBRA: OBRA: MANTENIMIENTO A LAS AREAS VERDES DE ESPACIOS PUBLICAS, JARDINES Y VIALIDADES DEL SECTOR 10, LEON GTO. (2a Etapa 2025)
DOMICILIO: _____
LOCALIDAD: LEÓN, GTO.
CONTRATISTA: SARA MAYELA RAMIREZ CANO
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-1685-2102

ANTECEDENTES DE CONTRATO

| | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------|
| CONTRATO No. | E-2510-K100259-35901-D/0209/2025 | DE FECHA | _____ |
| MONTO INICIAL DE CONTRATO: | \$ 1,040,652.01 | | |
| INICIO S/CONTRATO: | 19/08/2025 | INICIO REAL: | 19/08/2025 |
| TÉRMINO S/CONTRATO: | 17/01/2025 | TÉRMINO REAL: | 17/01/2025 |
| TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN : | _____ | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | _____ |
| TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: | _____ | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | _____ |
| INICIO S/SUSPENSIÓN: | _____ | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | _____ |
| TÉRMINO S/REINICIO: | _____ | AUTORIZACIÓN SEGÚN: | _____ |
| MONTO S/1ER AMPLIACIÓN: | _____ | DE FECHA | _____ |
| MONTO S/2DA AMPLIACIÓN: | _____ | DE FECHA | _____ |
| MONTO TOTAL CONTRATADO: | \$ 1,040,652.01 | | |
| REC. FEDERALES: | _____ | REC. ESTATALES | _____ |
| | | REC. MPALES. | \$1,040,652.01 |

INTERVIENEN


POR LA CONTRATANTE

| | |
|---|--|
|  Arq. Laura Elena Bebera Garcia Director General de Obra Pública |  Ing. Gerardo Ortiz Chavez SubDirector General de Ejecucion y Mto. de Obra |
|  Alfonso Arenas Rodriguez Supervisión Interna DGOP | |

POR EL CONTRATISTA


 Sara Mayela Ramirez Cano

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

| | |
|---|--------------------------------------|
|  Mtro. Edgar Antonio Hernandez Contraloría Municipal | _____ Secretaria de la Honestidad |
|---|--------------------------------------|

Operado 31
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa"
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

| LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN | | |
|---|------------|-----------|
| LUGAR | FECHA | HORA |
| DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA DE LA DGOP. | 19/03/2026 | 11:20 HRS |

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 05/02/2026, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

PODA DE PASTO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, PODA DE PASTO POR MEDIOS SEMIMECANICOS Y/O MANUALES, BARRIDO MANUAL, PERFILADO EN ORILLAS DE CAMELLON Y GUARNICIONES, RASTRILLADO DE CAMELLONES Y AREAS VERDES RETIRO DE EXTRAÑOS PIEDRAS, BOTELLAS, CAJETEO DE ARBOLES JOVENES DE 1.50 A 3.00 MTS. DE ALTURA PODA DE ARBUSTOS Y CETOS DE CUALQUIER ALTURA, COLOCACION DE PLANTA DE DIFERENTES ESPECIES, MANTENIMIENTO DE ARREGLOS FLORALES DE DIFERENTES ESPECIES, COLOCACION DE PLANTA CONSIDERANDO EL TRASLADO DESDE EL VIVERO MUNICIPAL A LA ZONA DE SU COLOCACION, SUMINISTRO Y RIEGO DE AGUA EN PLANTAS Y ARBOLES RECIENTE PLANTADOS, FALDONEO DE ARBOLES DE DIFERENTES ALTURAS CONSIDERANDO QUITAR RAMAS SECAS Y CHUPONES, PODA SANITARIA ELIMINANDO PLANTA PARASITA COMO MUERDAGO Y CUSCUTA EN DIFERENTES ESPECIES Y ALTURAS.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

| DE APLICACIÓN DE ANTICIPO | | AFIANZADORA | | CHUBB | |
|---------------------------|---------|-------------|------------|-------|---------------|
| NÚMERO | 2355607 | FECHA | 05/08/2025 | MONTO | \$ 312,195.60 |
| DE CUMPLIMIENTO | | AFIANZADORA | | CHUBB | |
| NÚMERO | 2355601 | FECHA | 05/08/2025 | MONTO | \$ 104,065.20 |
| DE VICIOS OCULTOS | | AFIANZADORA | | CHUBB | |
| NÚMERO | 2388790 | FECHA | 05/02/2026 | MONTO | \$ 104,065.20 |

OBSERVACIONES EXISTENTES

| |
|--|
| |
|--|

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

| No. | PERIODO | MONTOS DE ESTIMACIÓN | | AJUSTES DE COSTOS b) | DEDUCTIVAS c) | SANCIONES d) |
|-----|---------------------------------|----------------------|--|----------------------|---------------|--------------|
| | | a) | | | | |
| 1 | DE: 19/08/2025 A: 31/08/2025 | \$98,361.97 | | | | |
| 2 | DE: 1/09/2025 A: 15/09/2025 | \$94,229.00 | | | | |
| 3 | DE: 16/09/2025 A: 30/09/2025 | \$94,229.00 | | | | |
| 4 | DE: 1/10/2025 A: 15/10/2025 | \$94,229.00 | | | | |
| 5 | DE: 16/10/2025 A: 31/10/2025 | \$117,786.26 | | | | |

Ramo
Operado 33
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

| | | | | | |
|-----------|----------------|--------------|--|--|--|
| 6 | DE: 1/11/2025 | \$117,786.26 | | | |
| | A: 15/11/2025 | | | | |
| 7 | DE: 16/11/2025 | \$94,229.00 | | | |
| | A: 30/11/2025 | | | | |
| 8 | DE: 1/12/2025 | \$141,343.51 | | | |
| | A: 15/12/2025 | | | | |
| 9 | DE: 16/12/2025 | \$70,671.76 | | | |
| | A: 31/12/2025 | | | | |
| 10 Ultima | DE: 1/01/2026 | \$117,786.25 | | | |
| | A: 17/01/2026 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

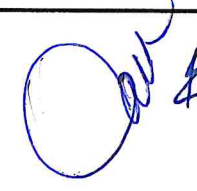

| | | | | |
|--|----------------|--------|--------|----------------|
| SUBTOTAL | \$1,040,652.01 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA: | | | | |
| Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = | | | | \$1,040,652.01 |
| Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato: | | \$0.00 | | |
| Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato: | | \$0.00 | | |

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

| No. | PERIODO | MONTOS DE ESTIMACIÓN a) | AJUSTES DE COSTOS b) | DEDUCTIVAS c) | SANCIÓNES d) |
|-----|---------|-------------------------|----------------------|---------------|--------------|
| | DE: | | | | |
| | A: | | | | |

| | | | | |
|--|--------|--------|--------|--------|
| SUBTOTAL | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA: | | | | |
| Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = | | | | \$0.00 |
| NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. | | | | |

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| SUMA TOTAL: | \$1,040,652.01 |
| SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: | \$0.00 |

May  \$ 

Operado Ramo **33**
 -- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."