



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**  
**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados      Urbanización       Edificación

**Obra:** OBRA: MANTENIMIENTO A LAS ÁREAS VERDES DE ESPACIOS PÚBLICOS, JARDINES Y VIALIDADES DEL SECTOR 8, LEÓN, GTO. (2A ETAPA 2025)  
**Domicilio:** COLONIAS VARIAS DE LA CUIDAD DE LEÓN GTO  
**Localidad:** LEÓN, GUANAJUATO  
**Contratista:** MACO DEL MAUREL S.A. DE C.V.  
**Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):** GTO-SOP/PUC-4328-2018

**Antecedentes de Contrato**

<b>Contrato No.</b>	E-2510-K100352-35901-D/0216/2025	<b>de fecha</b>	01 DE AGOSTO DEL 2025
<b>Monto inicial de contrato:</b>	\$ 1,040,652.01		
<b>Inicio S/Contrato:</b>	19 DE AGOSTO DE 2025	<b>Inicio real:</b>	19 DE AGOSTO DE 2025
<b>Término S/Contrato:</b>	17 DE ENERO DE 2026	<b>Término real:</b>	17 DE ENERO DE 2026
<b>Término S/Recalendarización:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Inicio S/Suspensión:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Término S/Reinicio:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Monto S/1er ampliación:</b>		<b>de fecha</b>	
<b>Monto S/2da ampliación:</b>		<b>de fecha</b>	
<b>Monto total contratado:</b>	\$ 1,040,652.01		
<b>Recursos federales:</b>		<b>R. Estatales:</b>	
		<b>R. Municipales:</b>	\$1,040,652.01

**Intervienen**

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García  
 Directora General de Obra Pública

C. Mauricio Pedraza Ríos.  
 Supervisión Interna DGOP

Ing. Gerardo Ortiz Chávez  
 Subdirector General De Ejecución De Obra Y Mantenimiento

Por el Contratista

C. Ma. Del Rocío Collazo García  
 MACO DEL MAUREL, S.A. DE C.V.

Ramo  
**Operado 33**  
 -- 2026

Por el (los) órgano(s) de control

Arq. Alejandro Salas  
 Contraloría Municipal

**FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 Esta obra fue financiada con recursos públicos federales."

Secretaría de la Honestidad

Lugar, fecha y hora de recepción		
LEÓN, GUANAJUATO	10/03/2026	13:20 hrs

**Motivo**

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 05/02/2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

**Descripción de los trabajos ejecutados**

MANTENIMIENTO A LAS ÁREAS VERDES EN ESPACIOS PÚBLICOS, JARDINES Y VIALIDADES, INCLUYEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: Poda de pasto por medios manuales y/o semimecánicos, deshierbe por medios semimecánicos y/o manuales, barrido manual, papeleo, perfilado en orillas de camellón y guarniciones, rastrellado de camellón y áreas verde, incluye el retiro de piedras, extraños, cajeteo de árboles jóvenes de 1.50 a 3.00 mts. de altura, poda a mano de diferentes tipos de plantas, colocación de planta (diferentes especies) de temporada con altura de 0.15 a 0.40 mts., envase de 3 a 5 lts., considerando traslado desde vivero municipal a la zona de su plantación, excavación a mano de cajete de en material tipo "B" de 0.30x 0.30 mts. de 0.20 mts. de profundidad, poda de seto de diferentes tamaños, mantenimiento de arreglos florales (diferentes especies), faldoneo de árboles de diferentes especies de cualquier altura, poda sanitaria de árboles de diferentes especies y de cualquier altura considerando el despojo de chupones y ramas secas, colocación de insecticidas y fertilizantes, retiro de árboles secos de diferentes especies por medios semimecánicos (motosierra) de alturas promedio de 0.50 a 5.00 mts., todo el material sobrante deberá ser acopiado, retirado, transportado y depositado en el relleno sanitario, mano de obra considerada con 1 jefe de brigada, 1 oficial jardinero y 4 ayudantes de jardinero, equipo (considerando incidencia de uso) conformado por 1 vehículo de 1.2 ton, 6 desbrozadores de 17", 2 sopladoras 26cc 400 CFM, 2 podadoras de setos 17" 2.7A, 2 motosierra 16" 37cc, 2 motosierra telescópica 12", 1 podadora de empuje 21" alt. 1" -2/15/16" y herramienta, P.U.O.T.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DE 1.50 X 2.00 MTS. IMPRESO EN LONA, SEGÚN DISEÑO AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

SEÑAL DE PROTECCIÓN DE OBRA TRAFICONOS CON REFLEJANTE (ESPECIFICACIONES SCT), CNFI-91 CONO, DISEÑO DE PUNTA QUE PERMITE ALOJAR UNA LAMPARA DE DESTELLOS, FABRICADO EN POLIFLEX Y DANDOLE GRAN FLEXIBILIDAD Y ALTA RESISTENCIA, CON PROTECCIÓN CONTRA RAYOS UVE, COLOR NARANJA, CON REFLEJANTE GRADO INGENIERIA, CONO FLEXIBLE FABRICADO EN UNA SOLA PIEZA BASE PESADA, MEDIDAS: ALTO 91 CM, BASE 37X37 CM, ANILLO REFLEJANTE DE 12 CMS., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

**Garantías del Contrato**

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.		
Número	3054655	Fecha	01/08/2025	Monto	\$ 312,195.60
De cumplimiento	X	Afianzadora	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.		
Número	3054659	Fecha	01/08/2025	Monto	\$ 104,065.20
De vicios ocultos	X	Afianzadora	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.		
Número	3112793	Fecha	05/02/2026	Monto	\$ 104,065.20

**Observaciones existentes**

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si existen sanciones o algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

**Operado 33**  
2026

FONDO DE APORTE PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
Este programa de público apoyo a cualquier partido político queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.  
Esta obra fue realizada con recursos públicos.

**Control Financiero de la Obra**

**Relación de montos ejercidos autorizados de la obra**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 19/08/2025	\$98,361.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 31/08/2025				
2	De: 01/09/2025	\$188,468.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 30/09/2025				
3	De: 01/10/2025	\$235,672.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 31/10/2025				

4	De: 01/11/2025	\$188,466.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 30/11/2025				
5	De: 01/12/2025	\$141,343.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 20/12/2025				
6	De: 21/12/2025	\$94,229.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 31/12/2025				
7-ULTIMA	De: 01/01/2026	\$94,229.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	A: 17/01/2026				

<b>Subtotal</b>	\$1,040,652.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total de recursos erogados a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,040,652.01
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

**Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

<b>Subtotal</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 84 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

<b>SUMA TOTAL:</b>	\$1,040,652.01
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	\$0.00

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**Operado 33**  
Ramo  
2026

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue financiada con recursos públicos federales."