



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: MANTENIMIENTO Y PODA DE ARBOLADO EN VIALIDADES, JARDINES Y ESPACIOS PUBLICOS DEL SECTOR 5 (2A ETAPA 2025), LEON GTO.
DOMICILIO: JABORANDI #137, JARDINES DE JEREZ 3
LOCALIDAD: LEON, GTO
CONTRATISTA: CLAUDIA VERÓNICA SUÁREZ LÁZARO
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: 44981

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-2510-K100352-35901-D/0228/2025	DE FECHA	29/07/2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 1,144,906.31		
INICIO S/CONTRATO:	28-ago-25	INICIO REAL:	28-ago-25
TÉRMINO S/CONTRATO:	29-ene-26	TÉRMINO REAL:	29-ene-26
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 1,144,906.31		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$1,144,906.31

INTERVIENEN

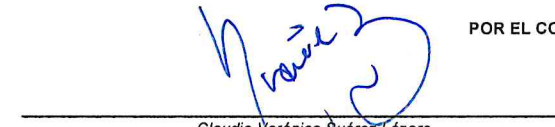
POR LA CONTRATANTE


 Arq. Laura Elena Becerra Garcia
 Directora General de Obra Pública


 JOSE DE JESUS MARTINEZ MURILLO
 Supervisión Interna DGOP


 ING. GERARDO ORTIZ CHAVEZ
 SUBDIRECTOR GENERAL DE EJECUCIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO

POR EL CONTRATISTA


 Claudia Verónica Suárez Lázaro
 Nombre de la empresa contratista

Operado 33
 -- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa"
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL


 Ing. Cesar Ramos Estrada
 Contraloría Municipal

N/A
 Secretaria de la Honestidad

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
LUGAR LEON GTO	FECHA 06/03/2026	HORA 09:00:00 a. m.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 16 de Febrero de 2026 , RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

MANTENIMIENTO DE ÁRBOLES EXISTENTES EN VIALIDADES Y ESPACIOS PUBLICOSQUE CONSISTE EN LA TALA O PODA TIPO SANEAMIENTO, DE FORMACIÓN, DE REJUVENECIMIENTO,ESTÉTICA, ACLAREO Y DE RIESGOS, ABARCANDO LA ZONA CORRESPONDIENTE AL SECTOR 5 DE LA CIUDAD DE LEON GTO

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		AFIANZADORA			
NÚMERO	N/A	FECHA	N/A	MONTO	N/A
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA		SOFIMEX	
NÚMERO	3055752	FECHA	01/08/2025	MONTO	\$ 114,490.63
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA		SOFIMEX	
NÚMERO	3114407	FECHA	10/02/2026	MONTO	\$ 114,490.63

OBSERVACIONES EXISTENTES

--

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN		AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
		a)				
1	DE: 28/08/2025 A: 31/08/2025	\$	32,289.78			
2	DE: 01/09/2025 A: 30/09/2025	\$	207,413.34			
3	DE: 01/10/2025 A: 31/10/2025	\$	207,413.34			
4	DE: 01/11/2025 A: 30/11/2025	\$	207,413.34			
5	DE: 01/12/2025 A: 20/12/2025	\$	155,560.00			

RB

Oran

e

hil.

6	DE: 21/12/2025	\$	51,853.33			
	A: 31/12/2025					

7 ULTIMA	DE: 01/01/2026	\$	282,963.18			
	A: 29/01/2026					

SUBTOTAL		\$1,144,906.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$1,144,906.31
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:			\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:			\$0.00		

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$0.00
<small>NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</small>					

SUMA TOTAL:		\$1,144,906.31			
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:		\$0.00			

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]