



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:

FO-DGOP/DACF-01

REV. 05

Fecha de Revisión:

14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

XXX

EDIFICACIÓN

OBRA:

OBRA: MANTENIMIENTO A LAS AREAS VERDES DE ESPACIOS PUBLICOS, JARDINES Y VIALIDADES DEL SECTOR 4
LEON, GTO. (2A ETAPA 2025)

DOMICILIO:

ZONA URBANA DE LA CIUDAD DE LEON

LOCALIDAD:

LEON

CONTRATISTA:

JAIME BECERRA CORDOVA

REG. PADRÓN ÚNICO DE
CONTRATISTAS:

GTO-SOP/PUC-3714-2016

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.

E-2510-K100352-35901-D/0233/2025

DE FECHA

29 de julio de 2025

MONTO INICIAL DE CONTRATO:

\$ 1,040,652.01

INICIO S/CONTRATO:

19 de agosto de 2025

INICIO REAL:

19 de agosto de 2025

TÉRMINO S/CONTRATO:

17 de enero de 2026

TÉRMINO REAL:

17 de enero de 2026

TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

INICIO S/SUSPENSIÓN:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

TÉRMINO S/REINICIO:

AUTORIZACIÓN SEGÚN:

MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:

DE FECHA

MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:

DE FECHA

MONTO TOTAL CONTRATADO:

\$ 1,040,652.01

REC. FEDERALES:

REC. ESTATALES

REC. MPALES. \$1,040,652.01

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA
Directora General de Obra Pública

ING. GERARDO ORTIZ CHAVEZ

SUBDIRECTOR GENERAL DE EJECUCION Y
MANTENIMIENTO DE OBRA

MARTIN ALEJANDRO ELORES BAEZ
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

JAIME BECERRA CORDOVA
Nombre de la empresa conatratista

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

N/A

Secretaría de la Honestidad

Acta Administrativa

Contrato No. E-2510-K100352-35901-D/0233/2025

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
LUGAR	FECHA	HORA
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	18 de febrero de 2026	09:00 horas

MOTIVO
LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS. ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 05/02/2026 RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO . LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS
MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PODA DE PASTO, DESHIERBE MANUAL, RASTRILLADO, CAJETEO, PODA SANITARIA DE ÁRBOL, FALDONEO DE ÁRBOL, PODA DE ARBUSTO, APLICACIÓN DE VENENO, RIEGO DE AGUA CON APOYO DE CAMIÓN PIPA, PAPELEO DE BASURA. LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO		
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		
NÚMERO	III-631957-RC	AFIANZADORA
FECHA	01/08/2025	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS
MONTO	\$	312,195.60
DE CUMPLIMIENTO		
NÚMERO	III-631958-RC	AFIANZADORA
FECHA	01/08/2025	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS
MONTO	\$	104,065.20
DE VICIOS OCULTOS		
NÚMERO	III-638433-RC	AFIANZADORA
FECHA	05/02/2026	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS
MONTO	\$	104,065.20

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 19 de agosto de 2025 A: 31 de agosto de 2025	\$ 104,957.99			
2	DE: 1 de septiembre de 2025 A: 15 de septiembre de 2025	\$ 100,825.03			
3	DE: 16 de septiembre de 2025 A: 30 de septiembre de 2025	\$ 100,825.03			
4	DE: 1 de octubre de 2025 A: 15 de octubre de 2025	\$ 100,825.03			
5	DE: 16 de octubre de 2025 A: 31 de octubre de 2025	\$ 107,892.21			
6	DE: 1 de noviembre de 2025 A: 15 de noviembre de 2025	\$ 100,825.03			

FONDO DE APOYACIÓN PARA LA PARTICIPACIÓN POLÍTICA DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, libre a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue elaborada con recursos y fondos federales."

Acta Administrativa
Contrato No. E-2510-K100352-35901-D/0233/2025

7	DE: 16 de noviembre de 2025 A: 30 de noviembre de 2025	\$ 100,825.03			
8	DE: 1 de diciembre de 2025 A: 20 de diciembre de 2025	\$ 134,747.48			
9	DE: 21 de diciembre de 2025 A: 31 de diciembre de 2025	\$ 73,969.77			
10 ULTIMA	DE: 1 de enero de 2026 A: 17 de enero de 2026	\$ 114,959.41			
	DE: A:				
	DE: A:				
	DE: A:				

SUBTOTAL	\$1,040,652.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,040,652.01
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE: A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$1,040,652.01
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$0.00

Operado 33
-- Dic. 2025
Ramo

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."