



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: REHABILITACIÓN DE BANQUETAS PARA ENTORNOS SEGUROS 2025 (PAQUETE-1) EN LAS DELEGACIONES; SAN JUAN BOSCO, LAS JOYAS, CERRO GORDO, COECILLO, DEL CARMEN, CERRITO DE JEREZ Y SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.
Domicilio: SAN JUAN BOSCO, LAS JOYAS, CERRO GORDO, COECILLO, DEL CARMEN, CERRITO DE JEREZ Y SAN MIGUEL.
Localidad: LEON
Contratista: ZJ GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-5560-2023

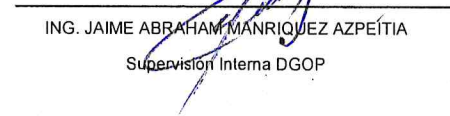
Antecedentes de Contrato

Contrato No. C-2510-K100313-61401-D/0277/2025-S **de fecha** 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Monto inicial de contrato: \$ 153,115.63
Inicio S/Contrato: lunes, 22 de septiembre de 2025 **Inicio real:** lunes, 22 de septiembre de 2025
Término S/Contrato: sábado, 13 de diciembre de 2025 **Término real:** miércoles, 10 de diciembre de 2025
Término S/Recalendarización: **Autorización según:**
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: **Autorización según:**
Inicio S/Suspensión: **Autorización según:**
Término S/Reinicio: **Autorización según:**
Monto S/1er ampliación: **de fecha**
Monto S/2da ampliación: **de fecha**
Monto total contratado: \$ 153,115.63
Recursos federales: R. Estatales: R. Municipales: \$153,115.63

Intervienen

Por la contratante


 ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA
 Directora General de Obra Pública


 ING. JAIME ABRAHAM MANRIQUEZ AZPEITIA
 Supervisión Interna DGOP


 ING. GERARDO ORTIZ CHAVEZ
 Subdirector General de Ejecución de Obra y Mantenimiento


 ING. NOE ISAAC ZAVALA JIMENEZ
 ZJ GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.
 Supervisión externa

Por el Contratista

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Operación 2025

EDIFICIO DE ADORACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 Este obra tiene el Doble apoyo a cualquier partido político. Quebrado cuando su uso sea para fines distintos a los establecidos en el programa. Esta Obra fue realizada con recursos públicos federales.

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar	Fecha	Hora
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA	12/02/2026	09:00

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha XXXXXX, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

SUPERVISIÓN DE LA CONSTRUCCION DE BANQUETAS Y CENEFAS CON CONCRETO, COLOCACIÓN DE BARANDALES EN ENTRADAS DE DIFERENTES ESCUELAS DE LA CIUDAD DE LEON, GTO.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		N/A	Afianzadora		N/A	
Número	N/A		Fecha	N/A	Monto	N/A
De cumplimiento		N/A	Afianzadora		N/A	
Número	N/A		Fecha	N/A	Monto	N/A
De vicios ocultos		N/A	Afianzadora		N/A	
Número	N/A		Fecha	N/A	Monto	N/A

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Operado 33

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	FONDO DE APORTACIONES PARA LA OBRA		Deducciones	Sancciones
			b)	c)		
1	De: 22/09/2025 A: 18/10/2025	\$75,516.63				
2	De: 19/10/2025 A: 02/11/2025	\$13,670.16				
3	De: 03/11/2025 A: 30/11/2025	\$33,063.79				
4 FIN	De: 01/12/2025 A: 10/12/2025	\$30,864.69				

Subtotal	\$153,115.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$153,115.27
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
De:					
A:					

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:		\$153,115.27
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:		\$0.36

Operado **Ramo 33**
- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
*Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.