



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA CENTRO FAMILIAR LA SOLEDAD (SEGUNDA ETAPA).
Domicilio: CENTRO FAMILIAR LA SOLEDAD
Localidad: LEÓN, GUANAJUATO
Contratista: GEUMAN, S.A. DE C.V.
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-2427-2013

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-2510-K100313-62201-E/0278/2025-S	de fecha	8 de septiembre de 2025
Monto inicial de contrato:	\$ 321,128.21		
Inicio S/Contrato:	8 de septiembre de 2025	Inicio real:	26 de septiembre de 2025
Término S/Contrato:	26 de diciembre de 2025	Término real:	6 de febrero de 2026
Término S/Recalendarización:	13 ENERO DE 2026	Autorización según:	DGOP/DAYCFO/REC/0041/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	06 FEBRERO DE 2026	Autorización según:	DGOP/CT/PR/16/2026-S
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 321,128.21		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$321,128.21

Intervienen

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
Directora General de Obra Pública

ING. EFRÉN GARCÍA AYALA
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN

I.C. ALEJANDRA JUAREZ VELA
Supervisión Interna DGOP

Operado homo
33

Por el Contratista

ING. GERARDO LÓPEZ ARIAS
GEUMAN, S.A. DE C.V.

-- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Honestidad y Rendición de Cuentas

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA DE LEÓN

Fecha
6 de marzo del 2026

Hora
12:00 p. m.

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 17 DE FEBRERO DE 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

CAPÍTULO: 1 HERRERIA, CAPÍTULO: 2 ARREGLO DE ESCALONES, CAPÍTULO: 3 BANCA SOBRE MURO DE CONTECION, CAPÍTULO: 4 ACABADOS, CAPÍTULO: 5 DESMANTELAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES RED DE ALUMBRADO GENERAL (PLANO IE-01), CAPÍTULO: 6 INSTALACIONES NUEVAS EN RED DE ALUMBRADO GENERAL (PLANO IE-01)CAPÍTULO: 7 MOBILIARIO, CAPÍTULO: 8 CANCHA DE USOS MULTIPLE (PARTIDA 2. CANCHA), CAPÍTULO: 9 ACABADOS, CAPÍTULO: 10 MALLA CICLONICA, CAPÍTULO: 11 ALUMBRADO CANCHA DE USOS MULTIPLES (PLANO IE-02), CAPÍTULO: 12 CANCHA DE USOS MULTIPLES PLUVIAL, CAPÍTULO: 13 PARTIDA 4. ISLA 1 (AREA DE JUEGOS 1), CAPÍTULO: 14 PARTIDA 5. ISLA 2 (AREA DE JUEGOS 2), CAPÍTULO: 15 PARTIDA 6. ISLA 3 (AREA DE JUEGOS 3), CAPÍTULO: 18 PARTIDA 9. JARDINERÍA,

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	
Número		Fecha	Monto
De cumplimiento	X	Afianzadora	
Número		Fecha	Monto
De vicios ocultos	X	Afianzadora	
Número		Fecha	Monto

Observaciones existentes

Existe saldo a favor de la D.G.O.P.

Operado Ramo **33**
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Esta programa es público, libre a cualquier partido político. Queda prohibida su venta para fines políticos a los organismos del programa."
"Este programa fue financiado con recursos públicos federales."

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1 (UNO)	De: _____ A: _____	\$96,338.46			
2 (DOS)	De: 26/9/25 A: 18/10/25	\$15,048.07			
3 (TRES)	De: 19/10/25 A: 9/11/25	\$44,084.48			

4 (CUATRO)	10/11/2025	\$56,261.66			
	06/12/2025				
5 (CINCO)	07/12/25	\$19,653.04			
	31/12/2025				
6 (SEIS)	01/01/2026	\$34,142.35			
	29/01/2026				
7 (SIETE)	De: 30/01/26	\$23,487.32			
	A: 06/02/26				
8 (OCHO FINIQUITO)	De:	\$31,599.39			
	A:				

Subtotal	\$320,614.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$320,614.77
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$0.00		

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$320,614.77
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$513.44

Operado ^{kamo} 33
 -- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]