



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
 17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA CENTRO FAMILIAR LA SOLEDAD (SEGUNDA ETAPA).
 Domicilio: COLONIA CENTRO FAMILIAR LA SOLEDAD, LEÓN, GTO.
 Localidad: LEÓN DE LOS ALDAMA
 Contratista: **OLMACE, S.A. DE C.V.**
 Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC0795-2012

Contrato No.	C-1816-K100350-62201-E/0278/2025	de fecha	04/09/2025
Monto inicial de contrato:	\$	8,406,497.77	
Inicio S/Contrato:	08/09/2025	Inicio real:	26/09/2025
Término S/Contrato:	26/12/2025	Término real:	06/02/2026
Término S/Recalendarización:	13/01/2026	Autorización según:	DGOP/DAYCFO/REC/0041/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	06/02/2026	Autorización según:	DGOP/CT/PR/16/2026
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$	8,406,497.77	
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$8,406,497.77

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
 Directora General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
 Director de Supervisión

I. C. Alejandra Juárez Vela
 Supervisión Interna DGOP

Geumán, S.A. de C.V.
 Supervisión externa

Por el Contratista

Ing. Oscar Ariel Olmos de la Fuente
Olmace, S.A. de C.V.

ARQ. JOSE LUIS MACIAS
DESARROLLO SOCIAL

Por el (los) órgano(s) de control

Ing. Cesar Norberto Estrada
 Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad

Operado 33

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Lugar Dirección General de Obra Pública, León, Gto.	Fecha 06/03/2026	Hora 12:00 p. m.
--	---------------------	---------------------

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 17/02/2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

FABRICACIÓN, REINSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE BARANDALES, ARREGLO DE ESCALONES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIAS, RETIRO, SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE BANCAS CON MESA, CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS, FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA, APLICACIÓN DE SISTEMA POLYCOURT, COLOCACIÓN DE MALLA CICLÓNICA, RETIRO Y SUMINISTRO DE JUEGOS INFANTILES, RETIRO, SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE EJERCITADORES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GUIAS PODOTÁCTILES Y SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ÁRBOLES.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

De aplicación de anticipo	X	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.			
Número	122301-00000	Fecha	04/09/2025	Monto	\$ 2,521,949.33
De cumplimiento	X	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.			
Número	122305-00000	Fecha	04/09/2025	Monto	\$ 840,649.77
De vicios ocultos	X	SOFIMEX			
Número	3116084	Fecha	17/02/2026	Monto	\$ 837,114.25

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Alícuota de cobros b)	Deducciones c)	Sancciones	Ramo
1	De: 26/09/25 A: 30/09/25	\$39,913.52				Operado 33
2	De: 01/10/25 A: 24/10/25	\$124,721.41				2025
2-A COMP.	De: 01/10/25 A: 24/10/25	\$47,396.27				FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Este obra fue realizada con recursos públicos."

[Handwritten signatures and blue ink marks]

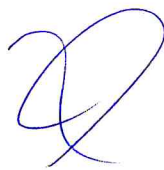
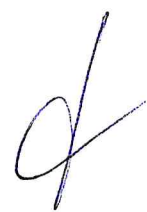
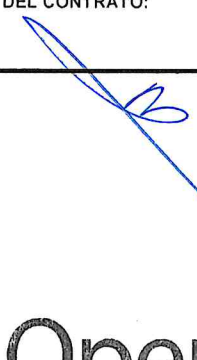
3	De: 25/10/25 A: 31/10/25	\$445,587.17			
4	De: 01/11/25 A: 30/11/25	\$1,009,719.29			
5	De: 01/12/25 A: 05/12/25	\$2,174,763.31			
6	De: 06/12/25 A: 31/12/25	\$703,618.01			
7	De: 01/01/26 A: 31/01/26	\$3,127,047.33			
8 ULTIMA	De: 01/02/26 A: 06/02/26	\$698,376.26			

Subtotal	\$8,371,142.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$8,371,142.57
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$679,500.70			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$1,516,032.89			

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
	De: A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.				

SUMA TOTAL:	\$8,371,142.57
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$35,355.20

Operado Ramo 33
 - - - - - 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Este programa se realiza con recursos públicos federales."

