



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA
"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN EL MUNICIPIO DE LEON, EN LA LOCALIDAD LEON DE LOS ALDAMA CALLE MIZAR SIN NUMERO FRACCIONAMIENTO OBSERVATORIO II EN LA PRIMARIA SOCRATES CASTELLANOS PIKE CCT 11DPR1917A
Domicilio: CALLE MIZAR SIN NUMERO FRACCIONAMIENTO OBSERVATORIO II
Localidad: LEON,
Contratista: CONSTRUCTORA NOARDIQ S.A DE C.V.
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0399-2007

Operado
2025

Ramo
33

Antecedentes de Contrato

| | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------|
| Contrato No. | C-2210-K100319-61201-E/0280/2025 | de fecha | |
| Monto inicial de contrato: | \$ 4,220,561.91 | de fecha | |
| Inicio S/Contrato: | 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 | Inicio real: | 06 DE OCTUBRE DEL 2025 |
| Término S/Contrato: | 26 DICIEMBRE DEL 2025 | Término real: | 23 DE ENERO DEL 2026 |
| Término S/Recalendarización: | 23 DE ENERO DE 2026 | Autorización según: | DGOP/CT/PR/117/2025 |
| TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: | | Autorización según: | |
| Inicio S/Suspensión: | | Autorización según: | |
| Término S/Reinicio: | | Autorización según: | |
| Monto S/1er ampliación: | | de fecha | |
| Monto S/2da ampliación: | | de fecha | |
| Monto total contratado: | \$ 4,220,561.91 | | |
| Recursos federales: | R. Estatales: | R. Municipales: | \$4,220,561.91 |

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Intervienen

| | |
|---|--|
| Por la contratante | |
| ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA Director General de Obra Pública | ING. EFREN GARCIA AYALA Dirección de Supervisión |
| M.C. ALEJANDRA JUAREZ VELAZ Supervisión Interna DGOP | ING. GONZALO EUGENIO BAYOD BARRON Supervisión externa |
| Por el Contratista | |
| ARQ. NORMA ARACELI DIAZ QUINTANAR APODERADO LEGAL | Contraloría Municipal |
| Por el (los) órgano(s) de control | |
| Contraloría Municipal | Secretaría de la Honestidad |

Elaboración según Manual

| Lugar, fecha y hora de recepción | | |
|------------------------------------|---------------------------|------------|
| Lugar | Fecha | Hora |
| DIR DE ADMON Y CONTROL FIN DE OBRA | LUNES 09 DE MARZO DE 2026 | 09:20 A.M. |

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 18/02/2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

SE REALIZARON LA CONSTRUCCION DE ZAPATAS CORRIDA PARA LA REALIZACION FALTANTE DE BARRA PERIMETRAL DE BLOCK, CON ACABADO DE ESTUCCO Y PINTURA, SE REALIZO LA INSTALACION ELECTRICA DE TODA LA PRIMARIA, QUE CONSISTE EN CABLEADO, REGISTROS Y LUMINARIAS, ASI TAMBIEN COMO LO PLUVIAL COLOCANDO REJILLAS, SE COLOCO MALLA CICLONICA Y CORCERTINA EN TODO EL PERIMETRO DE LA BARRA, SE COLOCO HERRERIA QUE CONSISTE EN LA COLOCACION DE VENTANAS, UN PORTON DE ACCESO PRINCIPAL Y UNO DE ESTACIONAMIENTO.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

| De aplicación de anticipo | X | Afianzadora | BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V. | | |
|---------------------------|------------------|-------------|--|-------|-----------------|
| Número | BKY-0004-0266717 | Fecha | 04/09/2025 | Monto | \$ 1,266,168.57 |
| De cumplimiento | X | Afianzadora | BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V. | | |
| Número | BKY-0004-0266719 | Fecha | 04/09/2025 | Monto | \$ 422,056.19 |
| De vicios ocultos | X | Afianzadora | BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V. | | |
| Número | BKY-0004-0291096 | Fecha | 18/02/2026 | Monto | \$ 379,944.99 |

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

| No. | Periodo | Montos de estimación a) | Ajuste de costos b) | Deductivas c) | Sancciones d) |
|-----|---|-------------------------|---------------------|---------------|---------------|
| 1 | De: 6 DE OCTUBRE DEL 2025 A: 31 DE OCTUBRE DEL 2025 | \$164,534.06 | | | |
| 2 | De: 1 DE NOVIEMBRE DEL 2025 A: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025 | \$729,407.91 | | | |
| 3 | De: 1 DE DICIEMBRE DEL 2025 A: 5 DE DICIEMBRE DEL 2025 | \$244,285.10 | | | |
| 4 | De: 06 DE DICIEMBRE DEL 2025 A: 31 DE DICIEMBRE DEL 2025 | \$1,575,292.12 | | | |
| 5 | De: 01 DE ENERO DEL 2026 A: 15 DE ENERO DEL 2026 | \$387,463.41 | | | |

Operado 33
Ramo
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

(Handwritten signatures and marks)

| | | | | | |
|----------|--------------------------|--------------|--|--|--|
| 6 ULTIMA | De: 16 DE ENERO DEL 2026 | \$698,477.38 | | | |
| | A: 23 DE ENERO DEL 2026 | | | | |
| | De: | | | | |
| | A: | | | | |

| | | | | |
|--|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| Subtotal | \$3,799,449.98 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| Total de recursos erogados a la fecha de entrega: | | | | |
| Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = | | | | \$3,799,449.98 |
| Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato: | \$0.00 | | | |
| Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato: | \$0.00 | | | |

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

| No. | Periodo | Montos de estimación a) | Ajuste de costos b) | Deductivas c) | Sancciones d) |
|-----|---------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------|
| | De: | | | | |
| | A: | | | | |

| | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Subtotal | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega: | | | | |
| Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = | | | | \$0.00 |

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

| | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| SUMA TOTAL: | \$3,799,449.98 |
| SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: | \$421,111.93 |

Operado **Ramo 33**

- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

[Handwritten signatures and initials in blue ink]