



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACION EN EL MUNICIPIO DE LEON, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA EJIDO LA JOYA, CALLE PEÑUELAS EN EL TRAMO DE PAREDONES - LA RESERVA

Domicilio: EJIDO DE LA JOYA

Localidad: LEON GTO.

Contratista: JOS CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA, S.A. DE C.V.

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0611-2008

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-5051-K100310-61401-D/0296/2025	de fecha	11/09/2025
Monto inicial de contrato:	\$	3,364,826.58	
Inicio S/Contrato:	01/10/2025	Inicio real:	01/10/2025
Término S/Contrato:	26/12/2025	Término real:	26/12/2026
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$	3,364,826.58	
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$3,364,826.58

Intervienen

Por la contratante	
 <u>ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA</u> Directora General de Obra Pública	 <u>ING. EFRAIM GARCÍA AYALA</u> Director de Supervisión
 <u>I.C. ALEJANDRA JUÁREZ VELA</u> Supervisión Interna DGOP	 <u>I.C. FRANCISCO RIVERA CONTRERAS</u> Supervisión externa
Por el Contratista	
<u>JOS CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA S.A. DE C.V.</u> Nombre de la empresa contratista	
Por el (los) órgano(s) de control	
 <u>Contraloría Municipal</u>	 <u>Omar G. Velázquez N. Fidoc</u> Secretaría de la Honestidad

Ramo **33**
Operado

1 de octubre 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar LEON GTO	Fecha 11 DE MARZO DEL 2026	Hora 10:20 horas

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 22/01/2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obras Públicas o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimes pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

LOS TRABAJOS QUE SE HICIERON FUERON LOS SIGUIENTES EMPEADO POR LA TUBERIA DE DRENAJE COMO LO SON LA EXCAVACION Y INSTALACION PARA DESPUES SEGUIR CON SU RELLENO Y SU ACOSTILLO DE GRAVA PARA DESPUES CONTINUAR CON LA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE AMBOS LADOS PARA SI MISMO DARLE SIGUIIMIENTO A LA LIMPIEZA DE AMBAS TUBERIAS PARA DEPUES PREPARA LA TERRACERIA QUE SE INICIARIA CON EL CAJEO DE LA CALLE QUE POR LA DIFICULTAD DE LA CALLE SE TUVO QUE CAJEAR DE ORILLA A ORILLA PARA ASI MISMO FACILITAR UN POCO MAS LA LIMPIEZA UNA VEZ QUE SE CAJEO SE INICIO POR TRABAJAR EL TERRENO NATURAL PARA PODER TIRAR LA SIGUIENTE CAPA QUE SERIA LA SUBRASANTE Y DESPUES LA BASE HIDRUALICA PARA ASI MISMO DEJAR POR ULTIMO LA PAVIMENTACION DEL ARROYO Y YA PARA FINALIZAR SE HIZO LIMPIEZA TOTAL PARA PODER CALAFATEAR Y PONER LA PINTURA Y LOS ANUNCIOS.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	FIANZAS LIBERTY		
Número	2624800-0000	Fecha	11/09/2025	Monto	\$ 1,009,447.97
De cumplimiento	X	Afianzadora	FIANZAS LIBERTY		
Número	2624799-0000	Fecha	11/09/2025	Monto	\$ 336,482.66
De vicios ocultos	X	Afianzadora	FIANZAS LIBERTY		
Número	2653754-0000	Fecha	22/01/2026	Monto	\$ 336,481.01

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
1	De: 01-10-2025	\$669,375.09			
	A: 19-10-2025				
2	De: 20-10-2025	\$216,722.86			
	A: 31-10-2025				
3	De: 1-11-2025	\$564,370.37			
	A: 15-11-2025				
4	De: 16-11-2025	\$419,895.07			
	A: 30-11-2025				
5	De: 01-12-2025	\$778,621.51			
	A: 14-12-2025				
6	De: 15-12-2025	\$242,019.23			
	A: 20-12-2025				
7 ULTIMA	De: 21-12-2025	\$473,805.98			
	A: 26-12-2025				
	De:				
	A:				

Operado

2025

[Handwritten signatures and marks]

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos de las autoridades federales."

Subtotal	\$3,364,810.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$3,364,810.11
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
De:					
A:					

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

SUMA TOTAL:	\$3,364,810.11
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$16.47

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]

Operado 33
Ramo 33

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."