



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: EQUIPAMIENTO DE CALENTADOR SOLAR EN LEON EN LA LOCALIDAD LEON DE LOS ALDAMA EN LA DELEGACIÓN LAS JOYAS.
Domicilio: DELEGACIÓN LAS JOYAS
Localidad: DELEGACIÓN LAS JOYAS DEL MUNICIPIO DE LEÓN
Contratista: VICTOR MANUEL LOMÓNACO MORA
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): PUC-3632-2016

Antecedentes de Contrato

Contrato No. C-1816-K100340-61101-E/0304/2025 **de fecha** 15 DE SEPTIEMBRE 2025
Monto inicial de contrato: \$ 2,812,779.04
Inicio S/Contrato: 06-oct-25 **Inicio real:** 06-nov-25 **Ramo** 33
Término S/Contrato: 26-dic-25 **Término real:** 26-dic-25
Término S/Recalendarización: **Autorización según:**
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA: **Autorización según:**
Inicio S/Suspensión: **Autorización según:**
Término S/Reinicio: **Autorización según:**
Monto S/1er ampliación: **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**
Monto S/2da ampliación: "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
Monto total contratado: \$ 2,812,779.04
Recursos federales: R. Estatales: R. Municipales:

Intervienen

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra Garcia
 Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
 Dirección de Supervisión

Ing. José Alejandro Pérez Ceja

Ing. Juan Rafael Huerta Muñoz

Supervisión Interna DGOP

Supervisión externa

Por el Contratista

Ing. Victor Manuel Lomónaco Mora
 Nombre de la empresa contratista

Betsaida Fernanda Monreal Moreno
 D. Social - Programas Estratégicos
 Betsaida Monreal

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar	Fecha	Hora
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	11 DE MARZO DEL 2026	09:20 a.m.

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 16 de Enero de 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CALENTADORES SOLARES DE AGUA COMPUESTO POR UN TERMOTANQUE DE 120 LITROS DE CAPACIDAD +/- 1% Y 12 TUBOS EVACUADOS (BOROSILICATO) TRICAPA DE 1800 MM DE LARGO, 58 MM. DE DIAMETRO Y CALIBRE DE 1.8 MM. EN TUBO EXTERNO, CAPACIDAD DE 150 LTS. +/- 2% EN EL SISTEMA. MATERIAL DE LAMINA INTERIOR (INCLUYENDO TAPAS LATERALES) DEL TERMOTANQUE EN ACERO INOXIDABLE 304-2B (GRADO ALIMENTICIO). CALIBRE 0.55 MM +/- 15%, MATERIAL DE LAMINA EXTERIOR DEL TERMOTANQUE EN ACERO INOXIDABLE 304-2B (GRADO ALIMENTICIO) CALIBRE MINIMO DE 0.41 MM., MATERIAL DE LA ESTRUCTURA ALUMINIO CALIBRE 2 MM. +/-15%, ALIMENTACION DE AGUA FRIA, SALIDA DE AGUA CALIENTE Y PREPARACION PARA CONEXION DE JARRO DE AIRE EN CONECTOR MACHO GALVANIZADO EN 3/4", BARRA DE MAGNESIO (PROTECCION CONTRA LA DUREZA DEL AGUA) INSTALADO EN EL INTERIOR DEL TERMOTANQUE EN ROSCA DE 3/4" (EXTRAIBLE), TORNILLERIA EN ACERO INOXIDABLE.

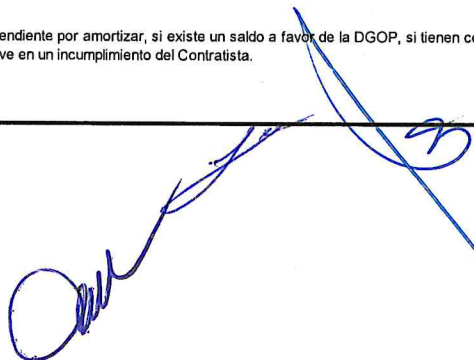
Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		N/A	Afianzadora		X	
Número	X		Fecha	X	Monto	X
De cumplimiento		X	Afianzadora		ASEGURADORA ASERTA S. A. DE C.V.	
Número	1187-07751-3		Fecha	16/09/2025	Monto	\$ 281,277.90
De vicios ocultos		X	Afianzadora		ASEGURADORA ASERTA S. A. DE C.V.	
Número	5358-0000-4		Fecha	26/12/2025	Monto	\$ 279,834.25

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.


Operado 33
 - 2025
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 *Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 *Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 06 Oct 25	\$9,967.33			
	A: 31 Oct 25				
2	De: 01 Nov 25	\$345,201.64			
	A: 30 Nov 25				
3	De: 01 Dic 25	\$2,443,173.59			
	A: 26 Dic 25				
	De:				
	A:				

Subtotal	\$2,798,342.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,798,342.56
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$145,346.90			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$2,798,342.56
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$14,436.48

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

Operado
Ramo **33**
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."