

	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA "ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL" (CIERRE ADMINISTRATIVO)	Código: FO-DGOP/DACF-01 REV. 06 Fecha de Revisión: 17/08/2023	Características de los trabajos ejecutados Urbanización <input type="checkbox"/> Edificación <input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACIÓN DE PLAZA CIVICA Y CONSTRUCCION DE BANDA PERIMETRAL EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALPAMA, CALLE NARANJA 103, COLONIA LOS LIMONES EN EL PREESCOLAR MARIA LUISA DIOSDADO CCT 11EJN0080N.			
Domicilio: CALLE NARANJA 103, COLONIA LOS LIMONES Localidad: LEÓN, GTO. Contratista: CONSTRUGART S.A. DE C.V. Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-1035-2012			
Antecedentes de Contrato			
Contrato No.	C-2210-K100319-61201-E/0309/2025	de fecha	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Monto Inicial de contrato:	\$ 3,925,716.35	Inicio real:	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Término S/Contrato:	26 DE DICIEMBRE DE 2025	Término real:	23 DE ENERO DE 2026
Término S/Recalendanzación:	23 DE ENERO DE 2026	Autorización según:	DGP/DAYCFO/REC/0037/2025
Término S/Ultima Prórroga:	23 DE ENERO DE 2026	Autorización según:	23 DE ENERO DE 2026
Inicio S/Suspensión:	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Autorización según:	15 DE OCTUBRE DE 2025
Término S/Inicio:	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Autorización según:	15 DE OCTUBRE DE 2025
Monto S/ter ampliación:	\$ 3,925,716.35	de fecha	15 DE OCTUBRE DE 2025
Monto S/2da ampliación:	\$ 3,925,716.35	R. Estatales:	\$ 3,925,716.35
Recursos Federales:	\$ 3,925,716.35	R. Municipales:	\$ 3,925,716.35
Intervienon			
Por la contratante Arq. Laural Elena Becerra Garcia Directora General de Obra Publica Ing. Alejandra Juárez Vela Supervision Interna DGOP Ing. Melissa Hernández Vázquez Supervisor externa	Por el Contratista Arq. Bernardo Garcia Trujillo CONSTRUGART S.A. DE C.V. "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."		
Para el (los) órgano(s) de control Mtra. Marina Cortez Contraloría Municipal Secretaria de la Honestidad	Mtra. Sofia Gonzalez Educación Municipal		

Lugar Dirección de administración y Control Financiero de Obra
Fecha Leon Gto., a 10 de marzo del 2026
Hora 12:00

Motivo

La emisión de la Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas y/o artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por la Contratante y el Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha del 12 de febrero de 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación Interior, las reclamaciones que estime pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

Ampliación de estacionamiento en edificio de supervisión, construcción de muros perimetrales, colocación de mala ciclónica y concreto en muros perimetrales, construcción de muro de mampostería y plataforma de área de juegos, remodelación de cancha y área lúdica, colocación de aplanado y pintura en muros perimetrales y edificio de supervisión, fabricación e instalación de puertas y elementos de herrería, instalación eléctrica, nicho de instalaciones, registros prefabricados, colocación de piso de caucho en cancha/área lúdica.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

Número	De aplicación de anticipo	Alianzadora	Fecha	Monto
BKY-0016-0269357	X	Berkeley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.	17/09/2025	\$ 1,177,714.91
BKY-0016-0269354	X	Berkeley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.	17/09/2025	\$ 392,571.64
BKY-0016-0290083	X	Berkeley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.	12/02/2026	\$ 392,327.43

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalarse si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación	Ajuste de costos	Deducciones	Sancciones
1 UNO	De: 15/11/2025 A: 31/10/2025	\$300,906.32			
2 DOS	De: 01/11/2025 A: 30/11/2025	\$489,307.07			
3 TRES	De: 01/12/2025 A: 05/12/2025	\$309,560.44			
4 CUATRO	De: 06/12/2025 A: 31/12/2025	\$257,314.39			
5 CINCO	De: 01/01/2026 A: 15/01/2026	\$759,603.90			

Acta Administrativa
 Contrato No. C-2210-K100319-61201-E/0309/2025
 Página 2 de 3

Operado 33

Handwritten signatures and initials: JLM, B, and others.

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
 prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Operado
 Ramo 33
 2025

Handwritten signatures and initials in blue ink:
 - A large signature that appears to be "mao" with a dollar sign "\$" next to it.
 - Another signature that looks like "Oscar".
 - A signature that looks like "Jesús".
 - A checkmark and other scribbles.

No.	Periodo	Montos de estimación			
		a)	b)	c)	d)
		Montos de estimación	Ajuste de costos	Deducciones	Sancciones
6 SEIS	De: 16/01/2026 A: 20/01/2026	\$1,183,018.99			
7 SIETE ÚLTIMA	De: 21/01/2026 A: 23/01/2026	\$623,663.20			
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:		\$3,923,274.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =		\$423,195.97			
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$880,949.63			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:					
Total de recursos pendientes por autorizar o ejercer:					
Subtotal		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.					
SUMA TOTAL:		\$3,923,274.31			
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:		\$2,442.04			