



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACION EN EL MUNICIPIO DE LEON, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA AMPLIACION MESITAS DEL CONSUELO CALLE LAS MESITAS EN EL TRAMO: 8 DE MARZO A TOPAR LIMITE DE FRACCIONAMIENTO
Domicilio: AMPLIACION MESITAS DEL CONSUELO
Localidad: LEON DE LOS ALDAMA
Contratista: URBANIZADORA CAROD DE LEON, S.A. DE C.V.
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-3232-2015

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-5051-K100310-61401-D/0314/2025	de fecha	29 DE AGOSTO 2024
Monto inicial de contrato:	\$ 1,029,007.79		
Inicio S/Contrato:	6 DE OCTUBRE 2025	Inicio real:	27 DE OCTUBRE 2025
Término S/Contrato:	26 DE DICIEMBRE 2026	Término real:	16 DE ENERO 2026
Término S/Recalendarización:	16 DE ENERO 2026	Autorización según:	DGOP/DAYCFO/REC/0045/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 1,029,007.79		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$1,029,007.79

Intervienen

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García
 Director General de Obra Pública

ING. EFREN GARCIA AYALA
 Direccion de Supervision

ARQ. DANIELA VILLEGAS ESTRADA
 Supervisión Interna DGOP

ING. PRIMITIVO HERRERA GONZALEZ
 Supervisión externa

Por el Contratista

URBANIZADORA CAROD DE LEON, S.A. DE C.V.
 Nombre de la empresa contratista

Por el (los) órgano(s) de control

Mtro. Edgar Aldo Hernández
 Contraloría Municipal

Tidos Emilio Ramírez
Operado
 - 2025

Secretaría de Transportes y Comunicaciones para la Infraestructura Social Municipal
 Cuenta de programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Ramo
33

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar	Fecha	Hora
INSTALACIONES DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	19/03/2026	12:00

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 28/01/2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL , CORTE EN CAJA Y ACARREOS, COLOCACIÓN DE DRENAJE SANITARIO, DESCARGAS DOMICILIARIAS Y AGUA POTABLE, CONFORMACIÓN DE CAPA SUBYACENTE, CONFORMACIÓN DE CAPA SUB-RASANTE Y BASE, COLOCACION DE RIEGO IMPREGNACION Y POREO, PAVIMENTO EN ARROYO MR= 38 KG/CM2, GUARNICION SEMI-INTEGRAL F'C=200 KG/CM2, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, CENEFA DE CONCRETO PREMEZCLADO ESTAMPADO F'C=200 KG/CM2

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		X	Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY	
Número	2363416		Fecha	19/09/2025	Monto	\$ 308,702.34
De cumplimiento		X	Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY	
Número	2363418		Fecha	19/09/2025	Monto	\$ 102,900.78
De vicios ocultos		X	Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY	
Número	2389366		Fecha	28/01/2026	Monto	\$ 78,455.39

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 27-OCT-2024	\$142,869.31			
	A: 10-NOV-2024				
2	De: 11-NOV-2025	\$623,128.50			
	A: 30-NOV-2025				
3	De: 1-DIC-2025	-\$652.69			
	A: 31-DIC-2025				
4 ULTIMA	De: 1-ENE-2026	\$19,208.83			
	A: 16-ENE-2026				

Operado

 Ramo 33

 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Subtotal		\$784,553.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$784,553.95
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$61,101.47			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:		\$15,575.67			
Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer					
No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				
Subtotal		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$0.00
NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.					
		SUMA TOTAL:		\$784,553.95	
		SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:		\$244,453.84	

Handwritten blue ink marks including a large checkmark, a large 'B', and several scribbles.

Handwritten signature in blue ink.

Operado **Ramo 33**
 - 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."