



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: CONSTRUCCIÓN 43 BARDA PERIMETRAL EN EL MUNICIPIO DE LEÓN EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA COLONIA LEÓN 1, EN CENTRO DIF LEÓN I.

DOMICILIO: AV. GUANAJUATO ESQ. CALLE ENRIQUE GÓMEZ

LOCALIDAD: LEON, GTO.

CONTRATISTA: GRUPO UBCE S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-2239-2013

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	C-2510-K100313-62201-E/0318/2025-S	DE FECHA	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 325,442.48		
INICIO S/CONTRATO:	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	INICIO REAL:	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	26 DE DICIEMBRE DEL 2025	TÉRMINO REAL:	22 DE ENERO DEL 2026
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	22 DE ENERO DEL 2026	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/PR/303/2025-S
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 325,442.48		
REC. FEDERALES:	REC. ESTATALES	REC. MPALES.	\$325,442.48

INTERVIENE

POR LA CONTRATANTE

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA
 Director General de Obra Pública

ING. EFREN GARCIA AYALA
 DIRECCION DE SUPERVISION

ARQ. DANIELA VILLEGAS ESTRADA
 Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

ING. GREGORIO RAMIREZ ALFARO
 GRUPO UBCE S.A. DE C.V.

Operado 33
 U 2025

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS.	FECHA	HORA
---	-------	------

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 19 DE FEBRERO DEL 2026 RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

DESMANTELAMIENTO DE MALLA CICLONICA Y DEMOLICION DE BARDA EXISTENTE EN AV. GUANAJUATO Y CALLE ENRIQUE GOMEZ, DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO DE TALLERES Y PANADERÍA EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL QUE CONSTA DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS: EXCAVACIONES EN TERRENO, CIMENTACIÓN DE ZAPATA CORRIDA CON MURO DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO, CASTILLOS, COLUMNAS Y CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO, MALLA CICLONICA Y , CONCERTINA PERIMETRAL EN AV. GUANAJUATO Y CALLE ENRIQUE GOMEZ, REHABILITACIÓN DE BARDA EXISTENTE CON ESTUCO Y PINTURA VINILICA, COLOCACIÓN DE MALLA CICLONICA Y CONCERTINA PERIMETRAL TRAMO COLINDANTE CON ESCUELAS, PÓRTICOS DE ACCESO POR CALLE ENRIQUE GOMEZ Y AV. GUANAJUATO QUE CONSTAN DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS CONSTRUCCIÓN DE CASETAS DE VIGILANCIA CON ACABADOS DE ESTUCO Y PINTURA VINILICA, VENTANAS EN ALUMINIO, PUERTAS MAPUPITA, PROTECCIONES DE HERRERÍA, PISO DE CERAMICA; MUEBLES Y GRIFERÍA EN BAÑO, ACCESO CON ESTRUCTURA METALICA CON PORTÓN Y PUERTAS PEATONALES DE HERRERÍA CON PINTURA DE ESMALTE, CONSTRUCCIÓN DE LINEAS DE DRENAJE SANITARIO Y LÍNEAS HIDRÁULICOS PARA CASETAS, ACOMETIDA ELÉCTRICA NUEVA CON LINEAS DE ALIMENTACIÓN A CASETAS DE VIGILANCIA Y LINEAS DE ALIMENTACIÓN A FUTURO A EDIFICIOS EXISTENTES. AREAS JARDINADAS CON ACABADOS EN TEZONTLE Y ADOPASTO, ACCESOS DE CONCRETO MR38, DE CISTERNA DECAPACIDAD (10 MIL LT). GUARNICIÓN Y BANQUETAS PERIMETRALES SOBRE LAS CALLES EN AV. GUANAJUATO Y CALLE ENRIQUE GOMEZ, AREAS JARDINADAS CON ACABADOS EN TEZONTLE Y ADOPASTO

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON SUPERVISADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	N/A	AFIANZADORA	
NÚMERO		FECHA	MONTO
DE CUMPLIMIENTO	N/A	AFIANZADORA	
NÚMERO		FECHA	MONTO
DE VICIOS OCULTOS	N/A	AFIANZADORA	
NÚMERO		FECHA	MONTO

OBSERVACIONES EXISTENTES

Operado 33

U 2025

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: _____ A: _____	\$97,632.75			
2	DE: 23-SEP-2025 A: 30-SEP-2025	\$3,905.31			
3	DE: 01-OCT-2025 A: 31-OCT-2025	\$4,100.58			
4	DE: 01-NOV-2025 A: 30-NOV-2025	\$46,805.14			
5	DE: 01-DIC-2025 A: 31-DIC-2025	\$48,816.37			

Cau

6	DE: 01-ENE-2025	\$91,638.10			
	A: 22-ENE-2025				
6 FINIQUITI		\$30,886.90			

SUBTOTAL	\$323,785.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$323,785.15
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</small>				

SUMA TOTAL:	\$323,785.15
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$1,657.33

Handwritten signatures and marks:
 - A large blue signature "Oau" with an arrow pointing to the "SUMA TOTAL" row.
 - A blue signature "B" with an arrow pointing to the "SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO" row.
 - A blue scribble on the right side of the page.

Operado **Ramo 33**

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."