



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización  Edificación

**Obra:** CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN EL MUNICIPIO DE LEON EN LAS LOCALIDADES DE SANTA ROSA PLAN DE AYALA, DUARTE, LOZA DE LOS PADRES, SANTA ANA DEL CONDE  
**Domicilio:** LEÓN DE LOS ALDAMA  
**Localidad:** SANTA ROSA PLAN DE AYALA, DUARTE, LOZA DE LOS PADRES, SANTA ANA DEL CONDE  
**Contratista:** CONSTRUCTORA DE PUENTES DEL BAJIO S.A. DE C.V.  
**Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):** GTO-SOP/PUC-3338-2015

**Antecedentes de Contrato**

<b>Contrato No.</b>	C-2510-K100313-61101-E/0340/2025-S	<b>de fecha</b>	27/10/2025
<b>Monto inicial de contrato:</b>	\$ 118,444.73		
<b>Inicio S/Contrato:</b>	27/10/2025	<b>Inicio real:</b>	12/11/2025
<b>Término S/Contrato:</b>	26/12/2025	<b>Término real:</b>	11/01/2026
<b>Término S/Recalendarización:</b>	11/01/2026	<b>Autorización según:</b>	DGOP/DAYCFO/REC/0060/2025
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Inicio S/Suspensión:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Término S/Reinicio:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Monto S/1er ampliación:</b>		<b>de fecha</b>	
<b>Monto S/2da ampliación:</b>		<b>de fecha</b>	
<b>Monto total contratado:</b>	\$ 118,444.73		
<b>Recursos federales:</b>		<b>R. Estatales:</b>	
		<b>R. Municipales:</b>	\$118,444.73

**Intervienen**

Por la contratante

**ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA**  
 Director General de Obra Pública

**ING. EFREN GARCÍA AYALA**  
 Dirección de supervisión

**I.C. FELPE DE JESÚS ANTIMO PARRA**  
 Supervisión Interna DGOP

Por el Contratista

**Ing. Eder Humberto Pastrana Elizalde**  
 Constructora de Puentes del Bajío S.A. de C.V.

Por el (los) órgano(s) de control

**Contraloría Municipal**

N/A  
**Secretaría de la Honestidad**

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LEÓN GTO.

Fecha 03-03-26

Hora 11:40 AM

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 30-01-26, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

SUPERVISIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO. CON SISTEMA BASE DE CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA DE MUROS A BASE DE TABIQUE ROJO, CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO, LOSA MACIZA, APLANADO CON YESO EN PLAFONES, APLANADO FINO EN MUROS, PINTURA VINÍLICA, IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA. TINACO, APAGADOR Y FOCO, TAZA, LAVABO, ACCESORIOS ETC. ASI COMO LA REVISIÓN DE ESTIMACIONES, PROYECTOS, FUERA DE CATÁLOGO ETC.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		Afianzadora	
Número	Fecha	Monto	N/A
De cumplimiento		Afianzadora	
Número	Fecha	Monto	N/A
De vicios ocultos		Afianzadora	
Número	Fecha	Monto	N/A

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 27-10-25	\$35,533.42			
	A: 06-11-25				
2	De: 07-11-25	\$11,484.41			
	A: 01-12-25				
3	De: 02-12-25	\$33,579.09			
	A: 29-12-25				
4	De: 30-12-25	\$26,003.36			
	A: 11-01-26				
5FIN	De:	\$11,844.45			
	A:				

De:				
A:				
De:				
A:				
De:				
A:				

<b>Subtotal</b>	<b>\$118,444.73</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos erogados a la fecha de entrega:</b>				
<b>Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =</b>				<b>\$118,444.73</b>
<b>Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:</b>		<b>\$0.00</b>		
<b>Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:</b>		<b>\$0.00</b>		

**Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
De:					
A:					

<b>Subtotal</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:</b>				
<b>Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =</b>				<b>\$0.00</b>
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

<b>SUMA TOTAL:</b>	<b>\$118,444.73</b>
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	<b>\$0.00</b>

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*