



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN EL MUNICIPIO DE LEÓN EN LAS LOCALIDADES DE SANTA ROSA PLAN DE AYALA, DUARTE, LOZA DE LOS PADRES, SANTA ANA DEL CONDE.
Domicilio: _____
Localidad: LEON
Contratista: BENJAMÍN PONTÓN ZÚÑIGA
Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-0959-2009

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-1810-K100340-61101-E/0342/2025	de fecha	8 de Octubre de 2025
Monto inicial de contrato:	\$ 2,331,987.66		
Inicio S/Contrato:	27/10/2025	Inicio real:	27/10/2025
Término S/Contrato:	26/12/2025	Término real:	10/01/2026
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	10/01/2026	Autorización según:	DGOP/CT/PR/304/2025
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 2,331,987.66		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$2,331,987.66

Intervienen

Por la contratante

 Arq. Laura Elena Becerra García
 Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
 Dirección de Supervisión

Ing. Felipe De Jesús Aníbal Parra
 Supervisión Interna DGOP

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GUIMAR, S.A.
 DE C.V.
 Supervisión externa

Benjamín Pontón Zúñiga

Por el Contratista

Operado Ramo **33**
 - - - 2025

Contraloría Municipal
 Arc. Alfredo J. Turpe López

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Secretaría de la Honestidad

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar León, Guanajuato	Fecha 03/03/2026	Hora 14:20 HRS

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega Física de fecha 30 de Enero de 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHO A BASE DE VIGUETA DE CONCRETO PRETENSADO Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO CONSIDERANDO CIMBRADO Y DESCIMBRADO, CURADO CON AGUA Y CAPA DE COMPRESIÓN DE 0.04 M DE CONCRETO H.O.R.N.. F'c=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", REVENIMIENTO DE 10+2, ARMADA CON MALLA, ELECTRO SOLDADA 6X6-8/8.CADENA PERIMETRAL DE 0.15 X 0.25 MTS DE CONCRETO, TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO H.O. R.N. F'c=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4" DE 15 X 35 CMS. DE SECCION, RELLENO DE 0.08 MTS DE ESPESOR DE MORTERO 20% CON TEZONTLE 80% EN LOSA DE AZOTEA PARA DAR PENDIENTE, PLANILLA DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 DE 2.50 CMS. DE ESPESOR, IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA, PRETIL FORJADO CON TABIQUE DE BARRO ROJO 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:3 DE 7 CMS., CASTILLO DE 0.15 X 0.15 MTS. ARMADO CON ARMEX 15-15/4, REPELLADO EN MUROS, TUBO DE PVC DE 2", PLACA INFORMATIVA MENCIONANDO EL PROGRAMA Y EL APOYO BRINDADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.	
Número	2366817	Fecha	08/10/2025	Monto	\$ 699,596.30
De cumplimiento		Afianzadora		CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.	
Número	2366814	Fecha	08/10/2025	Monto	\$ 233,198.77
De vicios ocultos		Afianzadora		Dorama, Institución de Garantías, S.A.	
Número	26A05776	Fecha	30/01/2026	Monto	\$ 233,148.62

Observaciones existentes

Operado

Ramo 33

-- -- 2025

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL			
		a)	"Este programa es un instrumento de apoyo a cualquier partido político que sea prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Esta obra fue realizada con recursos federales."			
1 (UNO)	De: 27/10/2025	\$53,156.69				
	A: 31/10/2025					
2 (DOS)	De: 01/11/2025	\$490,794.39				
	A: 23/11/2025					
3 (TRES)	De: 24/11/2025	\$396,559.63				
	A: 30/11/2025					
4 (CUATRO)	De: 01/12/2025	\$544,875.62				
	A: 05/12/2025					
5 (CINCO)	De: 06/12/2025	\$144,379.16				
	A: 21/12/2025					

6 (SEIS)	De:22/12/2025	\$444,929.28			
	A:31/12/2025				
7 (SIETE) ÚLTIMA	De:01/01/2026	\$256,791.49			
	A:10/01/2026				
	De:				
	A:				

Subtotal	\$2,331,486.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,331,486.26
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$245,496.55			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

SUMA TOTAL:	\$2,331,486.26
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$501.40

77

[Handwritten signature]

Operado **Ramo 33**

-- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."