



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
 FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: CONSTRUCCION DE TECHADO, REHABILITACION DE AULAS Y CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EL MUNICIPIO DE LEON EN LA LOCALIDAD LEON DE LOS ALDAMA, CALLE BURGOS Y GALICIA EN LA COLONIA ESPAÑA EN EL PREESCOLAR MANUEL LOPEZ COTILLA CCT 11DJN0030G.
DOMICILIO: CALLE BURGOS Y GALICIA EN LA COLONIA ESPAÑA EN EL PREESCOLAR MANUEL LOPEZ COTILLA
LOCALIDAD: LEÓN GUANAJUATO
CONTRATISTA: GRUPO CONSTRUCTOR LUVIER, S.A. DE C.V.
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-3570-2016

CONTRATO No.	C-2510-K100313-61201-E/0362/2025-S	DE FECHA	13/10/2026
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 208,967.47		
INICIO S/CONTRATO:	13/10/2025	INICIO REAL:	03/11/2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	26/12/2025	TÉRMINO REAL:	16/01/2026
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	16/01/2026	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/REC/125/2025-S
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	23/01/2026	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/PR/4/2026-S
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 208,967.47		
REC. FEDERALES:	REC. ESTATALES	REC. MPALES.	\$ 208,967.47

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
 Directora General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
 Director de Supervisión

Ing. Alejandra Juárez Vela
 Supervisión Interna DGOP

Operado 33 Ramo

- 2025

POR EL CONTRATISTA

Ing. José Luis Nicolás Gómez-Vargas
 Administrador Único

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

 Contraloría Municipal

 Secretaría de la Honestidad

LUGAR
Dirección General de Obra Pública, León, Gto.

FECHA
13/03/2026

HORA
10:20 a. m.

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NUM. C-2510-K100313-61101-E/0344/2025-S

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2026, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

BAÑOS: MUROS DE MEMPOSTERIA Y CONTRATRABES DE ARMADO CON 4 VARILLAS DE 1/2" Y CONCRETO F'C=250 KG/CM2
 LOSA DE CIMENTACION ARMADA CON VARILLA DE 3/8" Y CONCRETO F'C=250 KG/CM2
 CANCHA: ZAPATAS AISLADAS DE 1.00 X1.00 ARMADAS CON VAR. DE 3/8" A.C. 15 CM A.S. Y CONCRETO F'C=250 KG/CM2 Y CADE-
 NA DE LIGA DE 15 X 30 CMS. ARMADA CON 4 VAR. DE 1/2" Y CONCRETO F'C=250 KG/CM2. CONSTRUCCION DE MURO DE ACCESO
 Y REPARACION DE MUROS DE MAMPOSTERIA.
 ESTRUCTURA BAÑOS: MUROS DE TAB. ROJO RECOCIDO, ACABADO CON APLANADO DE MEZCLA Y LAMBRIN DE AZULEJO, LOSA
 DE SEMIVIGUETA PREFABRICADA DE 19 CMS DE ALTURA, BOVEDILLA DE POLIESTIRENO CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO
 ACABADOS EN BAÑOS: APLANADO DE MEZCLA EN PLAFON ACAB. FINO, MUROS ACAB. CON LOSETA CERAMICA Y PINTURA
 VINILICA INT. Y EXT., PISO DE LOSETA CERAMICA E IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA, COLOCACION DE PUERTAS DE
 TAMBOR DE ACERO, MAMPARAS DE BAÑO COLOC. DE VENTANAS DE ALUMINO DE DIFERENTES MEDIDAS Y CRISTAL DE 6 MM.
 CANCHA: BASE DE COLUMNAS FABRICADAS DE PLACA DE ACERO ESTRUCTURAL, COLUMNAS DE PERFIL REDONDO DE 8" DIAM.
 MONTADO DE ARMADURA PERFIL COMERCILA PTR CAL 7 Y 11, LARGUEROS DE POLIN MONTEN, COLOCACION DE CONTRAVIENTO
 COLOC. DE CANALON DE LAMINA GALVANIZADA CAL 22 Y CABALLETE DE LA MINA PINTRO Y PINTURA DE ESMATE.
 INSTALACION HIDRAULICA OCULTA CON TUBERIA DE CPVC DE 1", 3/4" Y 1/2" Y CONEXIONES DE DIFERENTES DIAMETROS
 INSTALACION SANITARIA CON TUBERIA DE PVC 4" Y 2" Y CONEXIONES. COLOCACION DE MUEBLES SANTIARIOS Y MIGITORIOS
 COLC. DE LAVABOS, COLOC. BARRA ASISTENCIAL ABATIBLE COLC. DE DESPACHADOR DE PAPEL Y COLOC. DE DOSIFICADOR
 PARA EL JABON.
 INST. ELECTRICA SUM E INST DE CENTRO DE CARGA DE SOBREPONER TIPO QO, GABINETE MENA 1 DE 30 CTOS, POLIDUCTO
 DE ALTA DENSIDAD PAD RD-17 DE 51 MM., TUBO CONDUIT DE PARED GRUESA DE DIFS. MEDIDAS, COLOC. DE CABLES DRS
 CAL. 6 Y 4 WG, COLOC. DE LUMINARIAS DE LEDS DE 35.52 W PARA LA CANCHA Y LUMINARIOS DE LEDS DE 100 W. DE SUSPENDER
 EN LAS AULAS Y OFICINA, COLOC. DE POSTES METALICOS EN EL EXTERIOR DE 4 MTS. DE ALTURA

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	
NÚMERO		FECHA	MONTO
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA	
NÚMERO		FECHA	MONTO
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA	
NÚMERO		FECHA	MONTO

[Handwritten signature]
 Ramo
 Operado 30

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
EST. 1	DE: A:	\$62,690.24		2025	

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

EST. 2	DE: 03 DE NOV. DE 2025 A: 01 DE DIC DE 2025	\$18,029.72			
EST. 3	DE: 02 DE DIC. DE 2025 A: 31 DE DIC. 2025	\$56,784.82			
EST. 4	DE: 01 DE ENERO DE 2026 A : 20 DE ENERO DE 2026	\$43,945.86			
EST. 5 FINIQUITO	DE: 21 DE ENERO DE 2026 A : 23 DE ENERO DE 2026	\$27,516.81			
	DE: A:				
SUBTOTAL		\$208,967.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$208,967.45
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:			\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:			\$0.00		
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE: A:				
SUBTOTAL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.					
SUMA TOTAL:					\$208,967.45
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:					\$0.02

Ramo
Operado 33
- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."