



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados      Urbanización       Edificación

**Obra:** CONSTRUCCIÓN DE TECHADO, REHABILITACIÓN DE AULA Y CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA CALLE BURGOS Y GALICIA S/N COLONIA ESPAÑA EN EL PREESCOLAR MANUEL LÓPEZ COTILLA CCT 11DJN0030G.  
**Domicilio:** CALLE BURGOS Y GALICIA S/N COLONIA ESPAÑA  
**Localidad:** LEÓN, GUANAJUATO.  
**Contratista:** ACQUA CONSULTA, S.A. DE C.V.  
**Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):** GTO-SOP/PUC-2117-2013

Contrato No.	<b>C-2210-K100319-61201-E/0362/2025</b>	de fecha	13/10/2025
Monto inicial de contrato:	\$	5,413,665.10	
Inicio S/Contrato:	13/10/2025	Inicio real:	03/11/2025
Término S/Contrato:	26/12/2025	Término real:	23/01/2026
Término S/Recalendarización:	16/01/2026	Autorización según:	DGOP/CT/REC/125/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:	23/01/2026	Autorización según:	DGOP/CT/PR/4/2026
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:		de fecha	
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$	5,413,665.10	
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$ 5,413,665.10

**Operado 33**  
Ramo

13/10/2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Estados Unidos de México, Secretaría de Obras Públicas, Dirección General de Obra Pública"

**LAURA ELENA BECERRA GARCIA**  
 Directora General de Obra Pública

Por la contratante

**ING. EFREN GARCIA AYALA**  
 Dirección de Supervisión

**ALEJANDRA JUAREZ VELA**  
 Supervisión Interna de DGOP

**GRUPO CONSTRUCTOR LUMIER, S.A. de**  
 Supervisión externa

Por el Contratista

**ING. LUIS MAURICIO ROCHA PELÁEZ**  
**ACQUA CONSULTA, S.A. DE C.V.**

**Mario Alvarado**  
**Sara Medrano**

Por el (los) órgano(s) de control

**ARQ. MAYRA COSTILLAS**  
 Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01

**REV. 06**

**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

**Lugar**  
Dirección General de Obra Pública, León, Gto.

**Fecha**  
13/03/2026

**Hora**  
10:20 a. m.

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 18-02-26, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

1. TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL CON APARATOS DE PRECISION. 2. DESMANTELAMIENTO DE LUMINARIAS, MUEBLES SANITARIOS Y TUBERÍA. 3. DEMOLICIÓN A MANO DE MUROS Y ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO. 4. EXCAVACION A MANO, EN TERRENO TIPO "B", DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD. 5. AFINE DE TERRENO NATURAL Y RELLENOS DE TEPETATE COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS. 6. SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIONES, ESTRUCTURAS Y SUPERESTRUCTURAS (BARDA, BAÑOS Y CIMENTACIÓN CUBIERTA). 7. CONCRETO F'c=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES, EN LOSAS, CASTILLOS Y DEMAS ELEMENTOS ESTRUCTURALES. 8. MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR. 9. REPELLADO DE 2 CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5, PARA RECIBIR ACABADO SOBRE MURO. 10. APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5 ACABADO FINO. 11. PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO. 12. SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE PG-45T SBS DE 4.5 MM DE ESPESOR COLOR (BLANCO AGRISADO). 13. SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE ELEMENTOS DE ACERO (CUBIERTA, PUERTAS TINACOS, PROTECCIÓN BARANDALES, PUERTAS BAÑOS, DOMOS). 14. INSTALACIÓN ELECTRICA GENERAL EN INTERIOR Y EXTERIOR (LUMINARIAS, CONTACTOS, APAGADORES, TUBERÍA, CABLEADO, POSTES, DADOS, REGISTROS, ETC). 15. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑOS (MAMPARAS, WC, MINGITORIOS, LAVAMANOS, LLAVES, ETC.).16. LIMPIEZA GENERAL.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

De aplicación de anticipo		X	Afianzadora		Liberty Fianzas	
Número	2625057-0000		Fecha	13/10/2025	Monto	\$ 1,624,099.53
De cumplimiento		X	Afianzadora		Liberty Fianzas	
Número	2625056-0000		Fecha	13/10/2025	Monto	\$ 541,366.51
De vicios ocultos		X	Afianzadora		Liberty Fianzas	
Número	2653723-0000		Fecha	18/02/2026	Monto	\$ 541,366.45

*[Firmas manuscritas]*

**Operado 33**  
13/03/2025

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

**Relación de montos ejercidos autorizados de la obra**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 03/11/2025	\$1,641,726.34			
	A: 30/11/2025				
2	De: 01/12/2025	\$352,726.58			
	A: 10/12/2025				
3	De: 11/12/2025	\$97,122.48			
	A: 31/12/2025				
4	De: 01/01/2026	\$1,937,662.62			
	A: 15/01/2026				
5 ÚLTIMA	De: 16/01/2026	\$1,384,426.48			
	A: 23/01/2026				
	De:				
	A:				
	De:				
	A:				

<b>Subtotal</b>	<b>\$5,413,664.50</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos erogados a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				<b>\$5,413,664.50</b>
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

<b>Subtotal</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				<b>\$0.00</b>

**NOTA:** El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

<b>SUMA TOTAL:</b>	<b>\$5,413,664.50</b>
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	<b>\$0.60</b>

*(Firmas manuscritas)*

**Operado 33**  
Ramo  
17/08/2025

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."