



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización  Edificación

**Obra:** REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO CUARTO CENTENARIO, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, EN LA COLONIA HIDALGO UBICADO EN LA CALLE FRANCISCO ZÚÑIGA ENTRE LA CALLE ZINAPECUARO Y CALLE LUNA DETRÁS DE LA CALLE MONTE DE LAS CRUCES.

**Domicilio:** CALLE FRANCISCO ZÚÑIGA ENTRE LA CALLE ZINAPECUARO Y CALLE LUNA DETRÁS DE LA CALLE MONTE DE LAS CRUCES

**Localidad:** LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA

**Contratista:** ACHE ARQUITECTURA, EDIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.

**Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):** GTO-SOP/PUC-4617-2019

**Antecedentes de Contrato**

<b>Contrato No.</b>	C-2510-K100313-61201-E/0430/2025-S	<b>de fecha</b>	27/10/2025
<b>Monto Inicial de contrato:</b>	\$		194,186.23
<b>Inicio S/Contrato:</b>	27-oct-25	<b>Inicio real:</b>	27/10/2025
<b>Término S/Contrato:</b>	26/12/2025	<b>Término real:</b>	25/01/2026
<b>Término S/Recalendarización:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>	25/01/2026	<b>Autorización según:</b>	
<b>Inicio S/Suspensión:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Término S/Reinicio:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Monto S/1er ampliación:</b>	\$		11,277.02
<b>Monto S/2da ampliación:</b>			
<b>Monto total contratado:</b>	\$		
<b>Recursos federales:</b>	\$	205,463.25	R. Estatales:
			R. Municipales:

**Operado 33**

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

205,463.25 la obra fue realizada con recursos públicos federales.

**Intervienen**

Por la contratante

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA  
 Director General de Obra Pública

ING. EFRÉN GARCÍA AYALA  
 Dirección de Supervisión

ARQ. MARÍA TERESA RAMÍREZ MORENO  
 Supervisión Interna DGOP

Nombre del representante legal / empresa de supervisión  
 Supervisión externa

Por el Contratista

ARQ. CRISTIAN GABRIEL HERNÁNDEZ BARAJAS  
 ACHE ARQUITECTURA, EDIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar LEÓN, GTO.	Fecha 19-MARZO DE 2026	Hora 1:40 P.M.

**Motivo**

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 23 de febrero de 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

**Descripción de los trabajos ejecutados**

CONSTRUCCIÓN DE BARRA PERIMETRAL, PÓRTICO DE ACCESO PRINCIPAL, MÓDULO DE BAÑOS CON BODEGA, REHABILITACIÓN DE CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, CANCHA DE VÓLEIBOL Y CANCHA DE FÚTBOL 7, COLOCACIÓN DE ATRAPA BALONES EN LAS TRES CANCHAS, 3 PALAPAS CON MESAS Y BANCAS DE CONCRETO, ASADORES, REHUBICACIÓN DE JUEGOS INFANTILES, EJERCITADORES Y CONSTRUCCIÓN DE PIRÁMIDE, CUBOS Y COLOCACIÓN DE APARATO PARA CALISTENIA.


Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

**Garantías del Contrato**

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	
Número		Fecha	Monto
De cumplimiento	X	Afianzadora	
Número		Fecha	Monto
De vicios ocultos	X	Afianzadora	
Número		Fecha	Monto

**Observaciones existentes**

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si llenen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.


  
 Operado 33
   
 Ramo 33
   
 2025
   
 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
   
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
   
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

**Control Financiero de la Obra**

**Relación de montos ejercidos autorizados de la obra**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
1	De: A:	\$58,255.87			
2	De: 27-Oct-2025 A: 23-Nov-2025	\$17,476.76			
3	De: 24-Nov-2025 A: 21-Dic-2025	\$24,655.59			
4	De: 21-Dic-2025 A: 18-Ene-2026	\$49,311.18			
5	De: 19-Ene-2026 A: 25-Ene-2026	\$30,819.49			
6 FINIQUITO	De: A:	\$20,261.45			
	De: A:				
	De: A:				

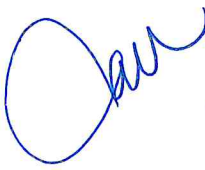
<b>Subtotal</b>	<b>\$200,780.33</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos erogados a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				<b>\$200,780.33</b>
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

**Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
	De: A:				

<b>Subtotal</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				<b>\$0.00</b>
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

<b>SUMA TOTAL:</b>		<b>\$200,780.33</b>
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>		<b>\$4,682.92</b>


  
**Operado**
  
 u 2025

Ramo **33**

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."