

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR
Leon, Gto.

FECHA
19-mar-26

HORA
01:40:00 p. m.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2026, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO QUE INCLUYE::
3 PALAPAS CON BANCAS Y ASADOR
MODULO DE BAÑOS CON BODEGA
BARDA PERIMETRAL
JUEGOS, EJERCITADORES, PIRAMIDE, CUBOS Y CALISTENIA
CACHA BALONES
RESTAURACION DE CANCHAS

Operado 33
2025
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO 2369855		FECHA 23-oct.-2025	MONTO \$ 1,561,819.54
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO AMPLIACION	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO 2369855		FECHA 1-dic.-2025	MONTO \$ 1,712,193.71
DE CUMPLIMIENTO	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO 2369856		FECHA 23-oct.-2025	MONTO \$ 520,606.51
DE VICIOS OCULTOS	X	AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
NÚMERO 2389973		FECHA 23-feb.-2026	MONTO \$ 557,723.14

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCCIONES d)
1	27-oct.-2025	\$113,196.12			
	31-oct.-2025				
1A	27-oct.-2025	\$19,939.21			
	31-oct.-2025				
2	1-nov.-2025	\$122,340.85			
	15-nov.-2025				
2A	1-nov.-2025	\$62,887.37			
	15-nov.-2025				
3	16-nov.-2025	\$196,004.47			
	30-nov.-2025				
4	1-dic.-2025	\$607,308.35			
	15-dic.-2025				
5	16-dic.-2025	\$272,490.59			
	31-dic.-2025				
6	1-ene.-2026	\$949,355.67			
	10-ene.-2026				
7	11-ene.-2026	\$2,396,078.18			
	20-ene.-2026				
8 ultima	21-ene.-2026	\$837,630.66			
	25-ene.-2026				

Ramo Operado 33
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

SUBTOTAL	\$5,577,231.47	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:			
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =	\$5,577,231.47		
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00		
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00		

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =	\$0.00			

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$5,577,231.47
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$130,080.92