



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
 FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
 17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización  Edificación

**Obra:** AMPLIACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO. LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA VALLADITO.  
**Domicilio:** Tenca 113-A, El Valladito, 37207 León de los Aldama, Gto.  
**Localidad:** León de los Aldama, Gto.  
**Contratista:** SISTEMAS DE INGENIERIA Y PROCESOS S.A. DE C. V.  
**Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):** GTO-SOP/PUC-0046-1997

**Antecedentes de Contrato**

<b>Contrato No.</b>	C-2510-K100313-62201-E/0494/2025-S	<b>de fecha</b>	17/11/2025
<b>Monto inicial de contrato:</b>	\$ 359,531.38		
<b>Inicio S/Contrato:</b>	17-nov-25	<b>Inicio real:</b>	01-dic-25
<b>Término S/Contrato:</b>	26-dic-25	<b>Término real:</b>	23-ene-26
<b>Término S/Recalendarización:</b>	09-ene-26	<b>Autorización según:</b>	DGOP/CT/REC/144/2025-S
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>	23-ene-26	<b>Autorización según:</b>	DGOP/CT/PR/5/2026-S
<b>Inicio S/Suspensión:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Término S/Reinicio:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Monto S/1er ampliación:</b>	\$ -	<b>de fecha</b>	
<b>Monto S/2da ampliación:</b>	\$ -	<b>de fecha</b>	
<b>Monto total contratado:</b>	\$ 359,531.38 (INC. I.V.A.)		
<b>Recursos federales:</b>		<b>R. Estatales:</b>	
		<b>R. Municipales:</b>	\$359,531.38

**Intervienen**

Por la contratante

\_\_\_\_\_  
 Arq. Laura Elena Becerra Garcia  
 Director General de Obra Pública

\_\_\_\_\_  
 Ing. Efrén García Ayala  
 Director de Supervisión

\_\_\_\_\_  
 Arq. María Teresa Ramirez Moreno  
 Supervisión Interna DGOP

Por el Contratista

\_\_\_\_\_  
 Alicia Ruth Silva Ojeda  
 Sistemas de Ingeniería y Procesos S.A. de C. V.

Por el (los) órgano(s) de control

\_\_\_\_\_ **Contraloría Municipal**

\_\_\_\_\_ **Secretaría de la Honestidad**

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar	Fecha	Hora
Instalaciones de la Dirección de Administración y Control Financiero de Obra de la Dirección General de Obra Pública	19-mar-26	12:20:00 p. m.

**Motivo**

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 27 de febrero del 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

**Descripción de los trabajos ejecutados**

La supervisión externa llevó a cabo las actividades correspondientes al seguimiento, control y verificación técnica de los trabajos ejecutados en la obra, los trabajos correspondieron a la supervisión de las demoliciones del edificio existente, la construcción de cimentaciones, la realización de acabados en áreas de cocina, aulas, bodegas y baños, así como la supervisión y el seguimiento de instalaciones de sistemas sanitarios, pluviales e hidráulicos, instalaciones eléctricas y de voz y datos y la supervisión de los trabajos de colocación de estructura metálica en el patio central.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

**Garantías del Contrato**

De aplicación de anticipo		Afianzadora	
Número	Fecha	Monto	
De cumplimiento		Afianzadora	
Número	Fecha	Monto	
De vicios ocultos		Afianzadora	
Número	Fecha	Monto	

**Observaciones existentes**

--

**Control Financiero de la Obra**

**Relación de montos ejercidos autorizados de la obra**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
1	De: Sin Periodo	\$107,859.41			
	A: Sin periodo				
2	De: 01/12/2025	\$90,796.05			
	A: 31/12/2025				
3 FIN	De: 01/01/2026	\$129,155.72			
	A: 23/01/2026				

Subtotal	\$327,811.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$327,811.18
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

**Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
	De:				
	A:				

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$327,811.18
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$31,720.20