



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: AMPLIACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA CUMBRES DE LA PISCINA (SEGUNDA ETAPA).
DOMICILIO: CUMBRES DE LA PISCINA
LOCALIDAD: LEÓN, GUANAJUATO
CONTRATISTA: ASESORES ESPECIALIZADOS EN EL DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-0229-2012

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	C-2510-K100313-62201-E/0504/2025-S	DE FECHA	viernes, 21 de noviembre de 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 306,677.67		
INICIO S/CONTRATO:	24/11/2025	INICIO REAL:	09/12/2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	09/01/2026	TÉRMINO REAL:	24/01/2026
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	24/01/2026	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/DaYcFO/REC/0072/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 306,677.67		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$306,677.67

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCÍA
 Director General de Obra Pública

ING. EFREN GARCÍA AYALA
 Director de Supervisión de la DGOP

I. C. ALEJANDRA JUÁREZ VELA
 Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

I.C. LUIS ANTONIO ALCANTARA REYES
 ASESORES ESPECIALIZADOS EN EL DESARROLLO DE
 INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestad

Operado
33
 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
LUGAR	FECHA	HORA
DIR DE ADMNON Y CONTROL FIN DE OBRA	JUEVES 19 DE MARZO DEL 2026	09:40 A.M.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No.C-2510-K100313-62201-E/0504/2025-S.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 25 DE FEBRERO DEL 2026 RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS


CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE TROTE Y PASILLOS PEATONALES EN TODAS LAS ÁREAS DEL PARQUE. INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES, ÁREA DE CALISTENIA Y MÓDULOS DE EJERCITADORES. EDIFICACIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN PERIMETRALES Y COLOCACIÓN DE ENMALLADO. CONSTRUCCIÓN DE TRES PALAPAS. EJECUCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS PARA EL SISTEMA DE ALUMBRADO.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	N/A	AFIANZADORA	N/A
NÚMERO		FECHA	MONTO
DE CUMPLIMIENTO	N/A	AFIANZADORA	N/A
NÚMERO		FECHA	MONTO
DE VICIOS OCULTOS	N/A	AFIANZADORA	N/A
NÚMERO		FECHA	MONTO

OBSERVACIONES EXISTENTES



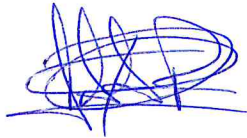
Operado Ramo **33**


 2025


FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."







CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE:	\$92,003.30			
	A:				
2	DE: 28/11/2023	\$12,880.47			
	A: 06/12/2023				
3	DE: 26/02/2024	\$26,809.76			
	A: 15/03/2024				
4	DE: 16/03/2024	\$18,271.86			
	A: 20/03/2024				
5	DE: 21/03/2024	\$126,044.52			
	A: 20/03/2024				
6 ULTIMA	DE: 21/03/2024	\$23,592.50			
	A: 20/03/2024				
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$299,602.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				
			\$0.00	

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$299,602.41
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$7,076.26

Operado Ramo **33**
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."